

Sayı : E-87022314-115.01.06-2662067
Konu : Konak İlçesi, Zeytinlik Mahallesi 8336 ada,
14, 15 ve 43 parsellere ilişkin 1/1000
Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hk

09.09.2025

KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : Konak Belediye Başkanlığının 07.01.2025 tarihli ve E-72966316-115.01.06-425463 sayılı yazısı.

İlgi yazı ckinde Belediye Başkanlığımıza iletilen ve Konak Belediye Meclisi'nin 02.12.2024 tarih ve 263/2024 sayılı kararı ile uygun görülen; İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıkların Koruma Kurulu'nun 26.07.2017 tarihli ve 6265 sayılı kararı ile 2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescillenen Konak İlçesi, Zeytinlik Mahallesi 8336 ada, 14, 15 ve 43 parsellerin tescil gösteriminin işlenmesi ve "Belediye Hizmet Alanı (İdari+Sosyal+Kültürel Tesis)" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2025 tarih ve 04.300 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.05.2025 tarih ve 19617 sayılı kararında "plan notunda "...belirlenen" ifadesinden sonra gelecek şekilde "taşınmazda" ifadesinin eklenmesi ve "... alanda yapılaşmaya esas..." ifadesinin kaldırılması yönünde yapılan düzeltme ile 2863 sayılı Yasa açısından tadilen uygun olduğuna..." denilmiş olup, anılan kurul kararı doğrultusunda yeniden düzenlenen Bakanlığın UİP-351077613 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2025 tarih 04.805 sayılı kararı ile uygun bulunarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onanmıştır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Dr. Cemil TUGAY
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek:

- 1- İBŞB Meclis Kararı Örneği
- 2- İlçe Belediyesi Meclis Kararı Örneği
- 3- Onanlı İmar Planı
- 4- Plan Açıklama Raporu

Dağıtım:

Gereği:
İzmir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl
Müdürlüğüne
Konak Belediye Başkanlığına

Bilgi:

T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler
Genel Müdürlüğü İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne
Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığına

Sibel ÇELİKPEÇE YIGİT

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 6V20-PND3-0101

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebys>

Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark 1 No'lu
Hol Konak/İzmir
Telefon No: 02322931200 Fax No: 02322933995
e-Posta: uygulamaimarplanlama@izmir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.izmir.bel.tr>
Kep Adresi : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

Bilgi için:

Bahar YILMAZ

Şehir Plancısı

Telefon No:

9577

