



T.C.  
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-68197758-310.01.04-827855  
Konu : Bakanlığın ULP-35698704 plan işlem numaralı  
1/1000 ölçekli Ballıkuyu ve Civarı Revizyon İmar  
Planı Değişikliği hk.

24.06.2022

DAĞITIM YERLERİNE

"Kosova-Akarcalı-Yeşildere-Kocakapı-Ballıkuyu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı" sınırları içerisinde yer alan Konak İlçesi, Kocakapı Mahallesi, 11223 ada 7 parselin, İzmir 3.İdare Mahkemesinin 2021/870 Esas ve 2021/1014 Kararı ile vakıf arazisine ilişkin işlemin uygunsuzluğuna karar verilmesinden dolayı Vakıflar Bölge Müdürlüğü İzmir Bölge Müdürlüğü'nün 01.10.2021 tarih ve 123930 sayılı yazısına istinaden vakıf mülkiyetinin "Cami Alanı" olarak planlanması ve İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.03.2021 tarih 12112 sayılı kararı ile "1.Grup taşınmaz kültür varlığı" olarak tescillenen Aziziye Cami minaresi ve koruma alanının imar planlarında belirlenmesine yönelik Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın 28.10.2021 tarih ve 431311 sayılı yazısı ile iletilen talebi doğrultusunda hazırlanan Bakanlığın ULP-35698704 plan işlem numaralı 1/1.000 ölçekli Ballıkuyu ve Civarı Revizyon İmar Planı Değişikliği; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'mizin 14.03.2021 tarih 05.302 sayılı kararı ve İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.05.2022 tarih, 13935 sayılı kararı ile uygun bulunarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddesi uyarınca onaylanmıştır.  
Bilgi ve gereğini rica ederim.

Mustafa Tunç SOYER  
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek :

- 1- İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2022 tarih 05.302 sayılı kararı örneği
- 2- 1-1000 ölçekli Ballıkuyu ve Civarı Revizyon İmar Planı Değişikliği
- 3- 1-1000 ölçekli Ballıkuyu ve Civarı Revizyon İmar Planı Değişikliği Açıklama Raporu

DAĞITIM:

Gereği:

KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRESİ BAŞKANLIĞINA  
KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (Ekler 2 takım)

Bilgi:

YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA  
(İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ) (Ekler 5  
Takım)  
(İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL  
MÜDÜRLÜĞÜ) (Ekler 1 takım)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : \*BSVRJLKRU2\* Pin Kodu :81092

Belge Takip Adresi :

<https://eislem.izmir.bel.tr/tr/EbelgeSorgu/137eD=BSSRJK2E2&eS=827855>

İlgili Birim : Koruma Alanları Şube Müdürlüğü

Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark İçi 1a No'lu  
Hal Konak Pk:35250

Bilgi için : Cemil KUZUKIRAN

Unvan : Şehir Plancısı

Birim Telefon : 02322931217

Birim Faks :

Telefon : (232)2936203

Elektronik Ağı : www.izmir.bel.tr

E-Posta :

Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

imarshircilikdb@izmir.b  
el.tr

