



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-68197758-310.01.03-735760
Konu : Bakanlığın UİP-35798588 plan işlem numaralı
1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği
Önerisi hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Konak Belediyesi, Etüd Proje Müdürlüğünün 26.10.2021 tarih ve E-72966316-115.01.06-66044 sayılı yazısı.
b) İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 12.04.2022 tarih ve E.2389873 sayılı yazısı.

Konak Belediye Meclisinin 01.10.2021 tarihli ve 181/2021 sayılı kararı ile kabul edilen, Konak Belediyesi Etüd Proje Müdürlüğünün 26.10.2021 tarih E-72966316-115.01.06-66044 sayılı yazısı ve ekleri ile Belediyemize iletilen; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarihli ve 12124 sayılı kararı doğrultusunda İzmir ili, Konak İlçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4, 16, 17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan Bakanlığın UİP-35798588 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2022 tarih 05.45 sayılı kararı ile uygun bulunmuş olup, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün İlgi (b) yazı eki 16.03.2022 tarih, 13596 sayılı kararı ile de uygun bulunarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca onandı.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Mustafa Tunç SOYER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek :

- 1- Onanlı İmar Planı
- 2- İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı örneği
- 3- Konak Belediyesi Meclis Kararı örneği

DAĞITIM:

Gereği:

(İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ) (Ekler - 1 Takım)
KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (Ekler - 2 Takım)

Bilgi:

(İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ) (Ekler - 5 Takım)
ARAŞTIRMA PLANLAMA BİLGİ SİSTEMLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNE
YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

29.04.2022

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BSURNDE9M3* Pin Kodu : 97262

Belge Takip Adresi :
<https://eislemlizmir.bel.tr/tr/EbelgeSorgu/13?eD=BSURNDE9M3&eS=735760>

İlgili Birim : Koruma Alanları Şube Müdürlüğü
Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark İçi 1a No'lu
Hol Konak Pk:35250
Birim Telefon : 02322931217
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Birim Faks :
E-Posta :
imarsehircilikdb@izmir.bel.tr

Bilgi İçin : Nisa ÇINAR
Unvan : Şehir Plancısı

Telefon : 2322931471
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr





T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BSURNDE9M3* Pin Kodu : 97262

Belge Takip Adresi :

<https://eislem.izmir.bel.tr/tr/EbelgeSorgu/13?eD=BSURNDE9M3&eS=735760>

İlgili Birim : Koruma Alanları Şube Müdürlüğü
Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark İçi 1a No'lu
Hol Konak Pk:35250

Bilgi için : Nisa ÇINAR
Unvan : Şehir Plancısı

Birim Telefon : 02322931217
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Birim Faks :
E-Posta :

Telefon : 2322931471
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

imarsehircilikdb@izmir.b
el.tr



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

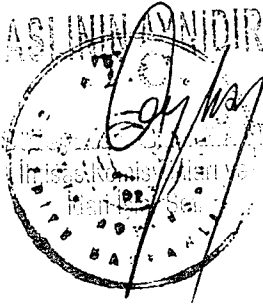
Karar No : 97509404.301.05.45
Karar Tarihi : 10/01/2022

MECLİS KARARI

Meclisimizin 13/12/2021 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14/12/2021, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 17/12/2021 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 13/12/2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Bakanlığın 35798588 plan işlem numaralı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma Alanları Şube Müdürlüğünün 06/12/2021 tarihli ve E.489300 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 14/12/2021 tarihli, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonumuzun 17/12/2021 tarihli toplantısında incelendi. Konak Belediye Meclisinin 01/10/2021 tarihli, 181/2021 sayılı Kararı ile kabul edilen, Konak Belediyesi Etüd Proje Müdürlüğünün 26/10/2021 tarihli, E-72966316-115.01.06-66044 sayılı Yazısı ve ekleri ile Belediyemize iletilen; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24/03/2021 tarihli, 12124 sayılı Kararı doğrultusunda İzmir ili, Konak ilçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4, 16, 17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan Bakanlığın 35798588 plan işlem numaralı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonumuzca 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletmek üzere uygun bulunarak oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa Tınç SOYER
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

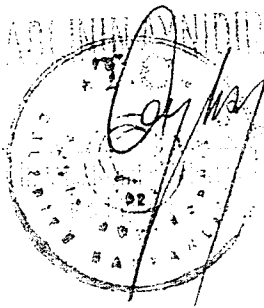
Karar No : 97509404.301.05.45
Karar Tarihi : 10/01/2022

MECLİS KARARI

Meclisimizin 13/12/2021 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 14/12/2021, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonununun 17/12/2021 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 13/12/2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Bakanlığın 35798588 plan işlem numaralı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma Alanları Şube Müdürlüğünün 06/12/2021 tarihli ve E.489300 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 14/12/2021 tarihli, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonumuzun 17/12/2021 tarihli toplantısında incelendi. Konak Belediye Meclisininin 01/10/2021 tarihli, 181/2021 sayılı Kararı ile kabul edilen, Konak Belediyesi Etüd Proje Müdürlüğünün 26/10/2021 tarihli, E-72966316-115.01.06-66044 sayılı Yazısı ve ekleri ile Belediyemize iletilen; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulununun 24/03/2021 tarihli, 12124 sayılı Kararı doğrultusunda İzmir ili, Konak ilçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4, 16, 17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan Bakanlığın 35798588 plan işlem numaralı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonumuzca 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere uygun bulunarak oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa Tunç SOYER
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAS
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi



T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No : 145/2021

Karar No : 181/2021

Karar Tarihi : 01.10.2021

Belediye Meclisinin 01.09.2021 günlü birleşiminde İmar – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarına havale edilen Etüd Proje Müdürlüğünün önergesinde;

“İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarihli ve 12124 sayılı kararı doğrultusunda, Konak ilçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4,16,17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hazırlanmıştır. Konunun Sayın Meclisçe görüşülerek bir karar oluşturulmasını arz ederim.” Önergeye İlişkin;

İmar Komisyonunun raporunda; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarihli ve 12124 sayılı kararı doğrultusunda, Konak İlçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4, 16, 17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi, 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler ve 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları kapsamında uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonunun raporunda; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarihli ve 12124 sayılı kararı doğrultusunda, Konak İlçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4, 16, 17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi, 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları kapsamında uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının raporları meclisçe görüşülerek; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarihli ve 12124 sayılı kararı doğrultusunda, Konak İlçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4, 16, 17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi, 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler ve 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları kapsamında uygun bulunarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
ABDÜL BATUR

KATİP
OZAN ALİ İLGAZİ

KATİP
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP
NURDAN METİN

DİKKETÇİTAY
Yazı İşleri Müdürü
ASLININ AYRINTI



T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No : 145/2021

Karar No : 181/2021
Karar Tarihi : 01.10.2021

Belediye Meclisinin 01.09.2021 günlü birleşiminde İmar – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarına havale edilen Etüd Proje Müdürlüğünün önerisinde;

“İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarihli ve 12124 sayılı kararı doğrultusunda, Konak ilçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4,16,17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hazırlanmıştır. Konunun Sayın Meclisçe görüşülerek bir karar oluşturulmasını arz ederim.”Önergeye İlişkin;

İmar Komisyonunun raporunda; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarihli ve 12124 sayılı kararı doğrultusunda, Konak İlçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4, 16, 17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi, 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler ve 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları kapsamında uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonunun raporunda; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarihli ve 12124 sayılı kararı doğrultusunda, Konak İlçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4, 16, 17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi, 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları kapsamında uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının raporları meclisçe görüşülerek; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarihli ve 12124 sayılı kararı doğrultusunda, Konak İlçesi, Güzelyalı Mahallesi, 886 ada, 4, 16, 17 parsellerin tescil gösteriminin ve korunma alanının işlenmesi ile birlikte imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi, 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler ve 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları kapsamında uygun bulunarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
ABDÜL BATUR

KATİP
OZAN ALİ İLGAZİ

KATİP
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP
NURDAN METİN