

Sayı : E-68197758-310.01.04-397127
Konu : Bakanlığın KUIP- 35313052 plan işlem numaralı
1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon imar
planı değişikliği ve 1/500 ölçekli yerleşim planı
değişikliği önerisi hk.

08.10.2021

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Konak Belediye Başkanlığının 28.09.2020 tarihli ve 72966316-115.01.06-E.20768 sayılı yazısı.
b) İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.07.2021 tarihli ve E-66017023-165.02.03-1514879 sayılı yazısı.

Konak Belediye Meclisinin 04.08.2020 gün, 98/2020 kararı ile kabul edilen ve ilgi (a) yazı ekinde Belediyemize iletilen, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.08.2002 tarih ve 10058 sayılı kararı ile Kentsel+3.derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan ve 2.grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Kemeraltı 1. Etap Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında, 3 kat yapılaşma koşullu, Pansiyon Tercihli Konut Alanı (K-M3) kullanım kararında yer alan Konak İlçesi, Yıldız Mahallesi, 23M4C pafta, 122 ada 22 parselin İzmir Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının talebi doğrultusunda Eğitim Tesisi olarak belirlenmesine ve çevresine ilişkin hazırlanan UIP-35313052 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon imar planı değişikliği önerisi ve 1/500 ölçekli yerleşim planı değişikliği önerisi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2020 tarih, 301.05.1185 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun ilgi (b) yazı eki 29.06.2021 tarih ve 12469 sayılı kararı ile; 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon imar planı değişikliği önerisinin uygun olduğuna, 1/500 ölçekli yerleşim planı değişikliği önerisinin ise, lejant kısmında yer alan tescilli parsel taramasının düzeltilmesi koşuluyla değişiklik ile uygun bulunduğundan, anılan Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda yeniden hazırlanan 1/500 ölçekli yerleşim planı değişikliği önerisi, Belediye Meclisimizin 17.09.2021 tarih, 301.05.05.1093 sayılı kararıyla uygun bulunarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onandı.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Mustafa Tunç SOYER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek :

- 1- Onanlı İmar Planı
- 2- İBB. Meclis Kararı örn
- 3- İlçe Belediyesi Meclis Kararı örn.

DAĞITIM:

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BS4F4924NZ* Pin Kodu : 44462

Belge Takip Adresi :

<https://eislem.izmir.bel.tr/ElmzaliBelgeSorgulama.aspx?eD=BSCF492K3Z&eS=397127>

İlgili Birim : Koruma Alanları Şube Müdürlüğü
Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark İçi 1a No'lu
Hol Konak Pk:35250

Bilgi İçin : Nuray SEVİNÇ KAYA
Unvan : Şehir Plancısı

Birim Telefon : 02322931217
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Birim Faks :
E-Posta :

Telefon :
Kep : imarsehircilikdb@izmir.bel.tr
el.tr

BELGEMİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR
15.10.2021
İsmiye KAYMAK
Şef





T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Gereği:
(İZMİR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ)
(Ekler-1 takım)
KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (Ekler-2 takım)

Bilgi:
YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA
ARAŞTIRMA PLANLAMA BİLGİ SİSTEMLERİ ŞUBE
MÜDÜRLÜĞÜNE
(İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ) (Ekler-5
takım)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BS4F4924NZ* Pin Kodu : 44462

Belge Takip Adresi :

<https://eislem.izmir.bel.tr/ElmzaliBelgeSorgulama.aspx?eD=BSCF492K3Z&eS=397127>

İlgili Birim : Koruma Alanları Şube Müdürlüğü

Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark İçi 1a No'lu

Hol Konak Pk:35250

Birim Telefon : 02322931217

Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Birim Faks :

E-Posta :

imarsehircilikdb@izmir.bel.tr

Bilgi İçin : Nuray SEVİNÇ KAYA

Unvan : Şehir Plancısı

Telefon :

Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

