



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-87022314-310.01.04-831078
Konu : Plan Değişikliği Onaması Hk. (2022-686 Sayılı
Meclis Kararı)

05.07.2022

DAĞITIM YERLERİNE

Konak İlçesi, Tepecik Mahallesinde, mülkiyeti Belediyemize ait olan 2701 ada 41 ve 121 parseller ile 8101 ada 1 ve 2 parseller ve çevresini kapsayan alanda, Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığımızın talebi ile; yürürlükteki imar planında "Hastane (Belediye Hastane Alanı)" ve "Hastane (İBŞB Hastanesi Gelişme Alanı)" plan kararlarında kalan alanın imar hatlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2022 tarihli ve 97509404.301.05.686 sayılı kararı ile uygun bulunarak 5216 sayılı yasanın 7/c maddesi uyarınca onandı.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Mustafa Tunç SOYER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek :

- 1- İBŞB Meclis Kararı Örneği (1 Sayfa)
- 2- Onanlı Uygulama İmar Planı Değişikliği (2 pafta)
- 3- Plan Değişikliği Açıklama Raporu (4 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (EKLER 2 TAKIM)
(İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL
MÜDÜRLÜĞÜ) (EKLER 1 TAKIM)

Bilgi:

ARAŞTIRMA PLANLAMA BİLGİ SİSTEMLERİ ŞUBE
MÜDÜRLÜĞÜNE
YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

ŞEHİRCİLİK VE ÇEVRE YÖN
BÜRO EKİMANI

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BS5RJS8A43* Pin Kodu : 34342

Belge Takip Adresi :

<https://eislemler.izmir.bel.tr/tr/EbelgeSorgu/13?eD=BS5RJS8A43&eS=831078>

İlgili Birim : Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü

Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark 1 No'lu Hol
Konak/İzmir

Bilgi İçin : Çiğdem ÇİÇEK ÖZ

Unvan : Şehir Plancısı

Birim Telefon :

Birim Faks :

Telefon : 2322936202

Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

E-Posta :

Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

uygulamaimarplanlama@izmir.bel.tr



T.C.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.686

Karar Tarihi : 14/06/2022

MECLİS KARARI

Meclisimizin 12/05/2022 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08/06/2022, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 09/06/2022 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 12/05/2022 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 11/05/2022 tarihli ve E.757827 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 08/06/2022 tarihli, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 09/06/2022 tarihli toplantısında incelendi. Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığının 10/05/2022 tarihli ve 713480 sayılı Yazısı ile talep edilen; Konak ilçesi, Tepecik Mahallesinde, mülkiyeti Belediyemize ait olan 2701 ada, 41 ve 121 parseller ile 8101 ada, 1 ve 2 parseller ve çevresini kapsayan alanda, yürürlükteki imar planında “Hastane (Belediye Hastane Alanı)” ve “Hastane (İBŞB Hastanesi Gelişme Alanı)” plan kararlarında kalan alanın imar hatlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Mustafa ÖZUSLU
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Deniz BERTAS
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi

T.C.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.686

Karar Tarihi : 14/06/2022

MECLİS KARARI

Meclisimizin 12/05/2022 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08/06/2022, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 09/06/2022 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 12/05/2022 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 11/05/2022 tarihli ve E.757827 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 08/06/2022 tarihli, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 09/06/2022 tarihli toplantısında incelendi. Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığının 10/05/2022 tarihli ve 713480 sayılı Yazısı ile talep edilen; Konak ilçesi, Tepecik Mahallesinde, mülkiyeti Belediyemize ait olan 2701 ada, 41 ve 121 parseller ile 8101 ada, 1 ve 2 parseller ve çevresini kapsayan alanda, yürürlükteki imar planında “Hastane (Belediye Hastane Alanı)” ve “Hastane (İBŞB Hastanesi Gelişme Alanı)” plan kararlarında kalan alanın imar hatlarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müsterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Mustafa ÖZUSLU
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Deniz BERTAS
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi