

İZMİR İLİ KONAK İLÇESİ  
YENİ EGE MAHALLESİ MELES DERESİ KARAYOLU KÖPRÜSÜ  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
PLAN AÇIKLAMA RAPORU



PLANLAMA EKİBİ

  
Çigdem ÇİÇEK ÖZ

Y. Şehir Plancısı

  
Koray AKOĞLU

Uygulama İmar Pln .Şube Şefi  
Şehir Plancısı

  
Sevil MİSİSOĞLU

Uygulama İmar Pln. Şube Müdür V.  
Şehir Plancısı

Meclis Karar No : 05. 995

Meclis Karar Tarihi : 12.09.2022



## GİRİŞ

İzmir Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığının 20.06.2022 tarihli ve 733543 sayılı yazısı ile; Mürselpaşa Caddesi Zafer Payzın KöprülÜ Kavşağı Arası Karayolu, Bağlantı Yolları ve Büyük Sanat Yapıları Uygulama ve Güçlendirme Projeleri doğrultusunda "Yeni Ege Mahallesi Meles Deresi Karayolu Köprüsü" uygulama projesine uygun olarak gerekli planlama çalışmalarının yapılması talep edilmiştir.

Bu rapor, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Plan Açıklama Raporudur.

### 1. PLANLAMA ALANININ KONUMU

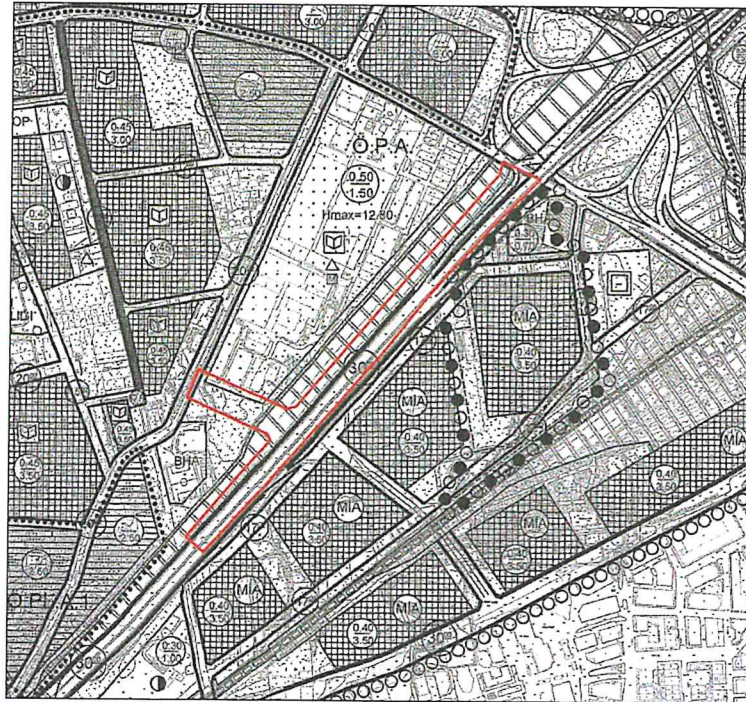
Planlama alanının içerisinde yer aldığı Yeni Ege Mahallesi, İzmir İlinin merkezinde yer alan Konak İlçesinde yer almaktadır.

İdari olarak Konak Kaymakamlığı ve Konak Belediyesi yetki alanı sınırları içinde kalmakta olup, ayrıca İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanı içindedir.

### 2. ALANA İLİŞKİN PLANLAR

#### 2.1. NAZİM İMAR PLANI

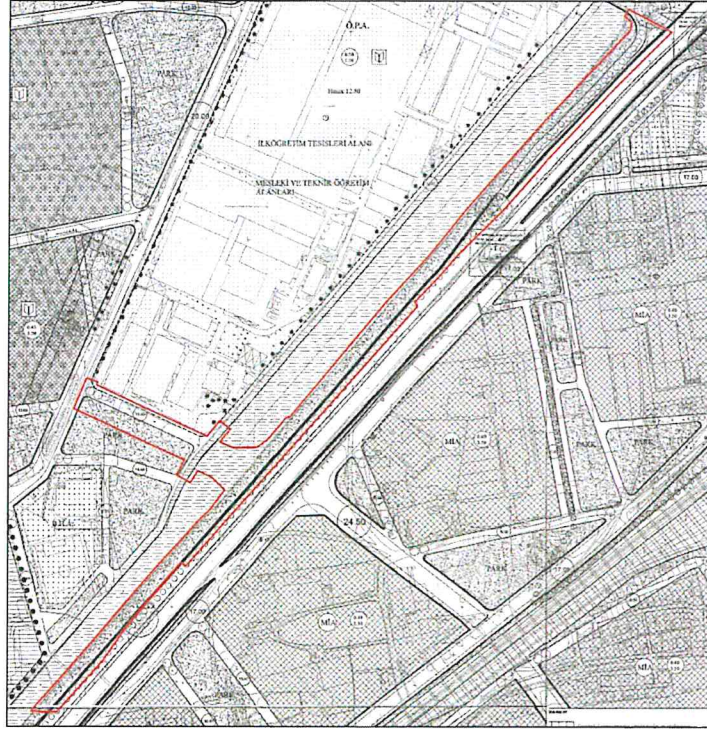
Plan değişikliğine konu alan, İzmir Belediye Meclisinin 16.07.2010 tarihli ve 916 sayılı kararı ile uygun görülerek 12.08.2010 tarihinde onanan İzmir Yeni Kent Merkezi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında "1. Derece Kentsel ve Bölgesel Yollar", "Yerleşime Uygun Olmayan Alanlar (Taşkın Alanları)" ve "Parklar ve Dinlenme Alanları" plan kararlarında kalmaktadır.



1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

## 2. 2. UYGULAMA İMAR PLANI

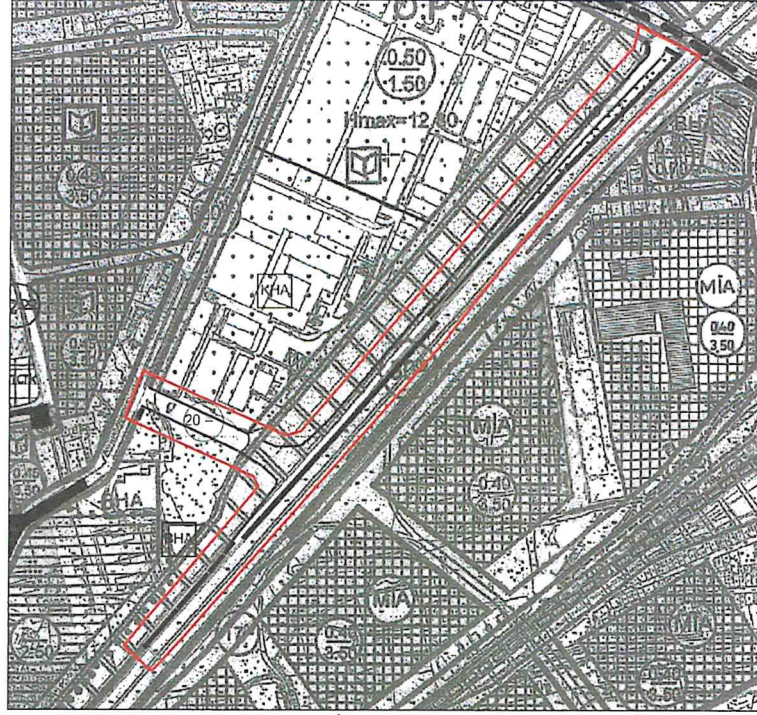
Plan değişikliğine konu alan, İzmir Belediye Meclisinin 13.05.2011 tarihli ve 466 sayılı kararı ile uygun görülerek 21.06.2011 tarihinde onanan Yeni Kent Merkezi Alsancak Liman Arkası ve Salhane Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında (Halkapınar-Salhane Kesimi) “1. Derece Kentsel ve Bölgesel Yollar”, “2. ve 3. Derece Kentiçi Yollar” ve “Parklar ve Dinlenme Alanları” plan kararlarında, İzmir Belediye Meclisinin 16.12.2011 tarihli ve 1114 sayılı kararı ile uygun görülerek 27.01.2012 tarihinde onanan Yeni Kent Merkezi Alsancak Liman Arkası ve Salhane Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında (Alsancak Liman Arkası Kesimi) “2. ve 3. Derece Kentiçi Yollar” “Taşkına Maruz Alanlar” ve “Parklar ve Dinlenme Alanları” plan kararlarında kalmaktadır.



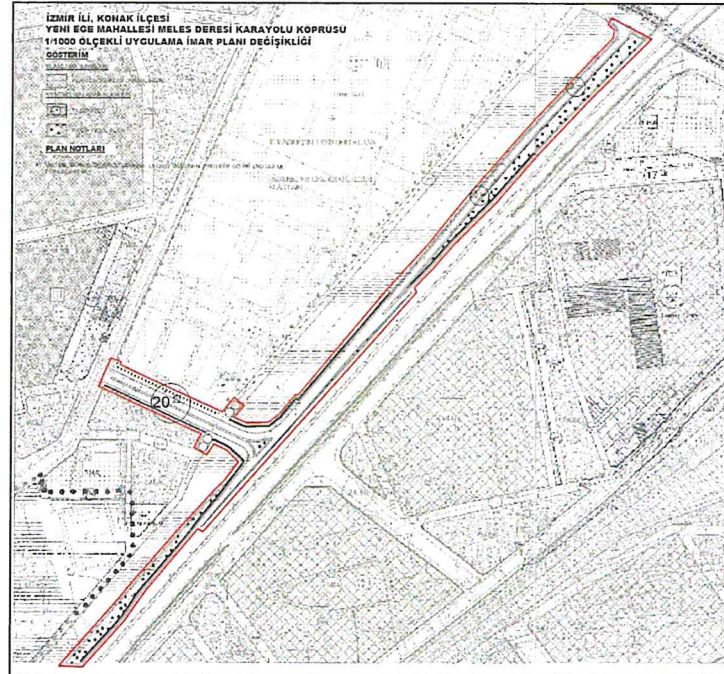
1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı

## 3. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ KARARLARI

İzmir Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığının 20.06.2022 tarihli ve 733543 sayılı yazısı ile; Mürselpaşa Caddesi Zafer Payzın Köprüsü Kavşağı Arası Karayolu, Bağlantı Yolları ve Büyük Sanat Yapıları Uygulama ve Güçlendirme Projeleri doğrultusunda "Yeni Ege Mahallesi Meles Deresi Karayolu Köprüsü" uygulama projesine uygun olarak gerekli planlama çalışmaları yapılmış olup Meles Deresinin üzerinden Karayolu Köprüsü çizilerek köprünün Mürselpaşa Caddesine bağlantısı yapılmış, Yeni Ege Mahallesine giden kısmı ise 10 metrelik yaya yolundan 20,5 metrelik Taşıt Yoluna çevrilmiştir. Yapılan kamu yararı niteliği taşımaktadır.



*1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Önerisi*



*1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi*

#### 4. PLAN NOTLARI

UKOME Kararı Doğrultusunda Uygun Bulunan Projeye Göre Uygulama Yapılacaktır.

**YENİ EGE MAH. KAVŞAĞI MELES DERESİ KÖPRÜSÜ(K20 Köprüsü)  
TEKNİK RAPORU**

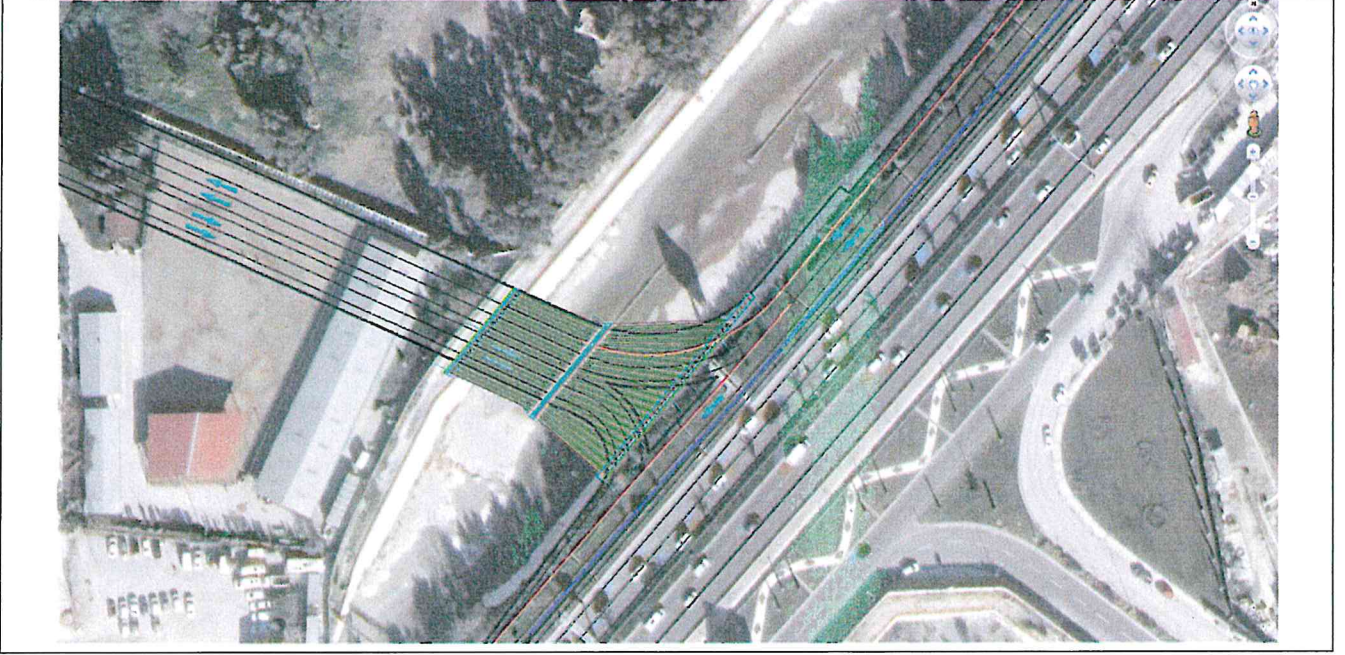
**Proje Amaç ve Prensipleri**

İzmir Büyükşehir Belediyesi, "Mürselpaşa Caddesi-Zafer Payzın Köprülü Kavşağı Arası Karayolu, Bağlantı Yolları ve Büyük Sanat Yapıları Uygulama ve Güçlendirme Projelerinin Danışmanlık Hizmet Alımı İşİ" kapsamında hazırlanan "Yeni Ege Mah. Kavşağı Meles Deresi Köprüsü (K20 köprüsü)" projenin değerlendirilmesi bu raporun konusunu oluşturmaktadır.

Mürselpaşa Bulvarı (D300), şehir içi trafiğe hizmet veren önemli bir karayoludur. Bununla birlikte, bölgenin trafik yoğunluğu bakımından önemli arterlerindedir. Meles Deresi üzerine yapılacak karayolu köprüsü ile kentsel dönüşüm çalışmalarının yapıldığı Ege Mahallesi doğrudan bağlantı sağlayacaktır. Şu anki mevcut ivme, bölge trafiğinin ileriki yıllarda daha fazla yoğunlaşacağı şeklindedir. Bu sebepten dolayı bu bağlantıların geliştirilmesi ve düzenlenmesi zaruri olmaktadır.



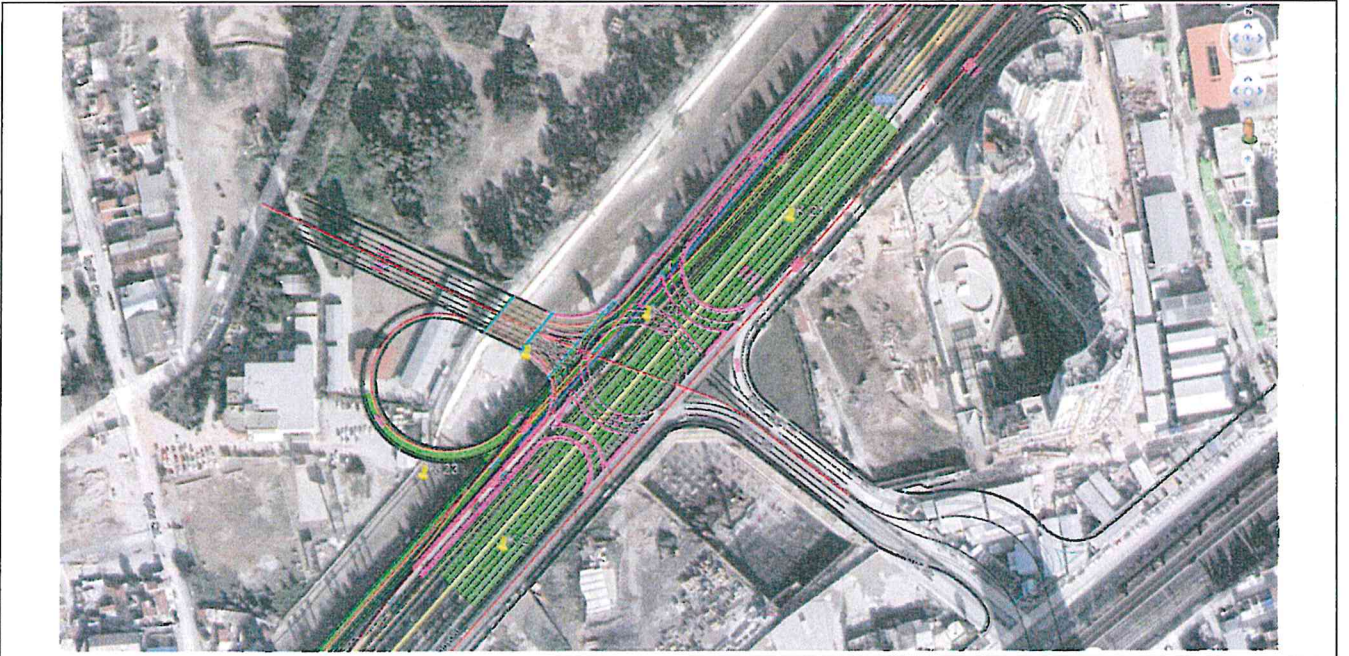
Şekil-1 Bölge Genel Görünümü



Şekil-2 Karayolu Köprüsü Genel Görünümü (K20)

### Karayolu Köprüsü Yer Seçimi

Halihazır durumda yapım çalışmalarına başlanılan Mürselpaşa Karayolu Alt Geçidi ile bölgede ileride yapılması planlanan viyadük, yanyol ve kavşaklar bütününde bir ulaşım aksı oluşturması, Mürselpaşa Karayolu Alt Geçidinin Kuzey-Batı yönünde D300 karayolu ile bağlantısını sağlayacak 1204 sokağın viyadük altında oluşturulacak dönel kavşak yapısı ile bütünlük halinde çalışması, D300 üzerinden Gaziemir-Bornova-Karşıyaka yönlerine ulaşımın sağlanabilmesi amacıyla planlama yapılmıştır.



Şekil-3 Bölge Nihai Genel Görünümü

### Proje Hızları

Yeni Ege Mah. Kavşağı Meles Deresi Köprüsü (K20 köprüsü) projelendirilirken, sürücülerin normal şartlarda emniyetli şekilde seyahat edebilecekleri maksimum hızlar hesaplanmıştır. Bu hesaplamalar yapılırken T.C.K.'nın taşıt yoğunluğu, topografik ve jeolojik şartları ve maliyet göz önüne alınmıştır.

### Yatay ve Düşey Geometriler

Yeni Ege Mah. Kavşağı Meles Deresi köprüsü(K20 köprüsü) uygulama projesinde tüm geometrik elemanlar mali boyutlarında düşünülerek, karayolunun genel şartlarında emniyetli ve sürekli işletimi sağlayacak şekilde tasarlanmıştır.

### Görüş Mesafesi

Yolun tümünde emniyetli duruş görüş mesafesi, araçların karayolu köprüsü üzerinden D300 karayoluna emniyetle geçebilmesi için sürücülerin diğer kollardan yaklaşan araçları görebilmesini sağlayacak şekilde görüş mesafesi sağlanmaya çalışılmıştır. Araçların hem ufki hem de yanal görüş mesafesi durma ve hızlanma ayarlamalarının yapılabilmesi için gerekli olan görüş alanları dikkate alınmıştır. Görüş alanının boyutları, tasarım hızına göre belirlenmiştir. Yol bağlantılarında istenilen görüş mesafesi sağlanmaya çalışılmıştır.

### Kavşak Giriş – Çıkış Kolları

Yeni Ege Mahallesi Kavşağı meles Deresi köprüsü (K20 köprüsü) için hazırlanan planda yer alan tüm giriş – çıkış kolları, örülme mesafeleri geçici düzende proje hızına göre tasarlanmış geçici çözümlerdir. Tüm alanda D300'e örülme ve bağlantı kolları bölge nihai planlamasında çözümlenmiştir. (Şekil-3)

### İlave Şeritler

Köprü bağlantı kollarından ana trafiğe katılım veya ana trafikten köprü bağlantı kollarına ayrılışlarda güvenli bir şekilde yavaşlama ve hızlanma yapılabilmesi için gerekli ilave şeritler oluşturulmuştur.

### Yaya Hareketleri

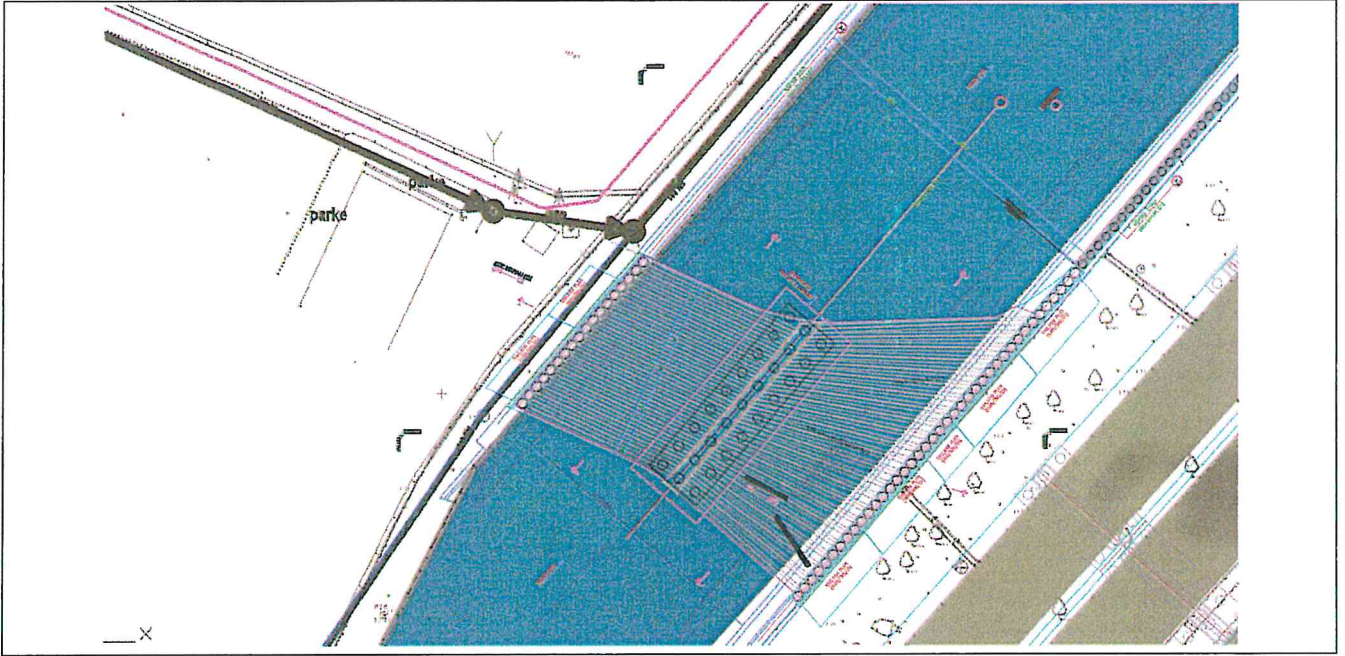
Mevcut durumda, D300 üzerinden Ege Mahallesi Meles Deresi üzerinden K20 karayolu köprüsünün yaklaşık 250 metre Güney-Batısından bulunan yaya köprüsü ile ulaşım sağlanmaktadır. Karayolu köprüsü üzerinde 1.50 ve 4.00 metre genişlikte olmak köprü üzerinden her iki kenarda yaya kaldırımını tasarlanmıştır.

### Karayolu Köprüsü Betonarme Özellikleri

Söz konusu köprü toplam iki açıklıklıdır. Proje eksenine aksları arası mesafe 20.75m+20.75m'dir. Köprü üstyapısı öngerilmeli önçekim bitişik I kiriş ve betonarme döşemeden oluşmaktadır. Köprü üstyapı genişliği Ege Mahallesi yönündeki açıklıkta 23.50 m (4.00m + 7.00m +

**ULAŞIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI**  
**ULAŞIM PROJELERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ**

1.00m + 10.00m + 1.50m) olup D300 yönündeki açıklıkda yaklaşık 45 metreye ulaşmaktadır. Toplam 5 şerit olmak üzere 2 şerit Mürselpaşa Bulvarından Ege Mahallesi yönüne, 3 şeridi ise Ege Mahallesi'nden Mürselpaşa Bulvarı yönündedir. Enkesitlerde 23 adet kiriş mevcuttur, bu öngerilmeli öңçekim prekast I kirişler 250x450x80 (mm) elastomer mesnetlere oturmaktadır. Öngerilmeli öңçekim prekast I kirişlerin yüksekliği 120 cm'dir ve bu kirişlerin üstünde yerinde dökme minimum 25 cm kalınlığında betonarme döşeme bulunmaktadır. Kenar ayaklar sıralı kazık sistemi üzerine, orta ayaklar kazıklı temel sistemi üzerine oturmaktadır.



Şekil-4 K20 Karayolu Köprüsü Betonarme Genel Görünümü

**Nurettin PELEN**  
İnşaat Mühendisi  
Oda Sicil No: 87361

**Uzay GENİSOĞLU**  
İnşaat Mühendisi  
Oda Sicil No: 51467

**ÜLKEM SOY**  
Şef  
Jeofizik Müh.

**Fatma GARİP NİLBER**  
Ulaşım Projeleri Şube Müdürü V.



