

EKİM
2018



İZMİR İLİ KONAK İLÇESİ HALKAPINAR MAHALLESİ

8502 ADA 1 PARSELDE 1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU



M. Mustafa Tunc SOYER
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı



Abdül Batur
Mimar
Belediye Başkanı

ADRES: Ataşehir Mahallesi 8001/3 Sokak No:17 Kat:3 D:8 Çiği/İZMİR
Tel: 0546 652 57 47 email: memnunebahcivan@gmail.com
www.memnunebahcivanplanlama.com



İçindekiler

1.Planlama Alanının Tanımlanması	1
2.Mülkiyet Yapısı	4
3. Üst Ölçekli Plan Kararları ve Mevcut İmar Durumu Değerlendirmesi.....	13
3.1. 1/100.000 Ölçekli İzmir-Manisa Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı	13
3.2. 1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı.....	14
3.3. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı.....	15
3.4. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı	16
4. Plan Değişikliği Amacı	17

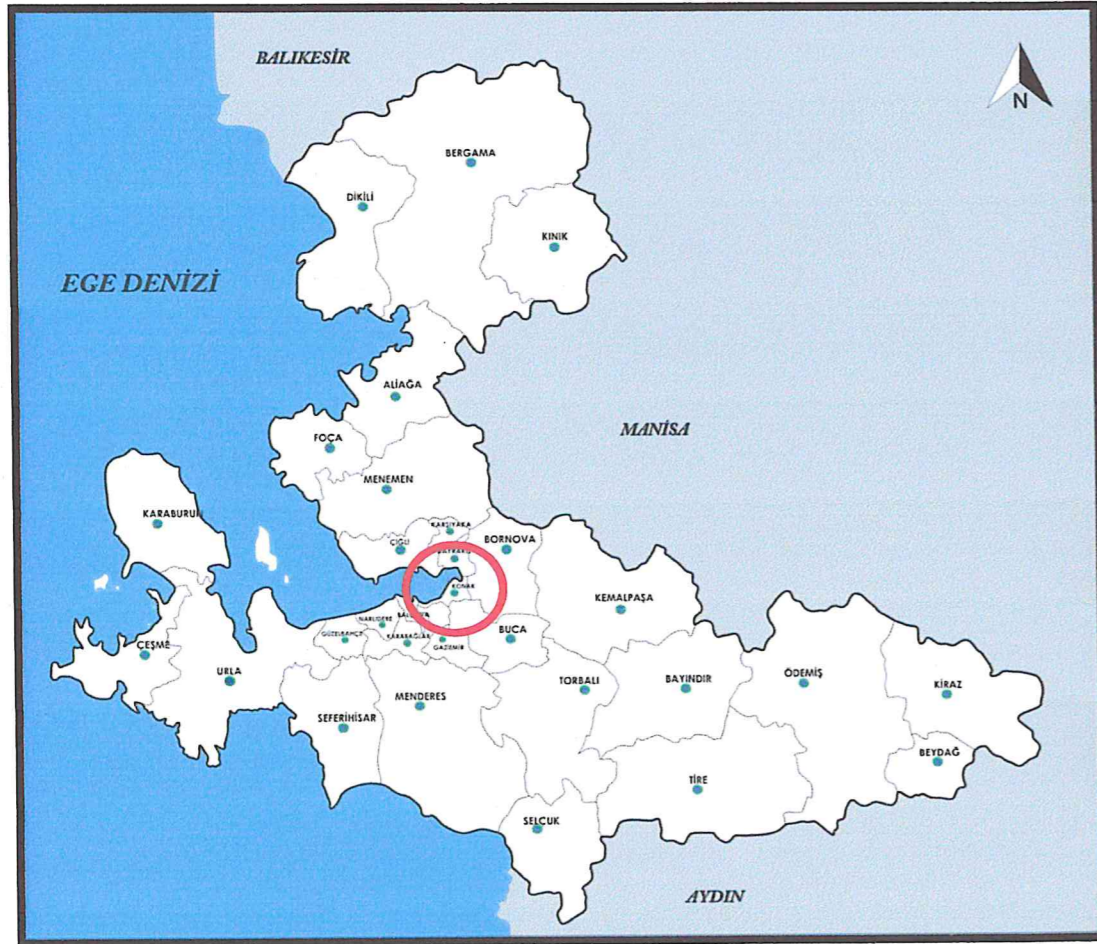
SEKİL LİSTESİ

Şekil 1: Konak İlçesi'nin İzmir İli İçerisindeki Konumu	1
Şekil 2: Planlama Alanının Bölgesinin Genel Konumu	2
Şekil 3: Planlama Alanı Yakın Görünüm	3
Şekil 4: Parsele İlişkin Mülkiyet Paftası	4
Şekil 5: Planlama Alanına İlişkin Fotoğraf	5
Şekil 6: 1454 Ada 5 Parsele İlişkin Mülga İmar Planı	6
Şekil 7: 8500 Ada 1 Parsel ile 8501 Ada 1 Parsel	7
Şekil 8: Parsellere İlişkin 13.11.2000 Tarih ve 23143 Sayılı Yazı ile Onanan Plan Değişikliği	8
Şekil 9: İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 13.11.2000 Tarih ve 23143 Sayılı Yazısı	9
Şekil 10: Parsele İlişkin Röleve Krokisi	10
Şekil 11: Yürürlükteki 1/100.000 Ölçekli İzmir Manisa Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı	13
Şekil 12: Yürürlükteki 1/25.000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı.....	14
Şekil 13: Parsele İlişkin Yürürlükteki 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı	15
Şekil 14: Parsele İlişkin İmar Durumu	16
Şekil 15: Planlama Alanı Çevresinde Yapılaşma Koşulları.....	17
Şekil 16: 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.....	19

1. Planlama Alanının Tanımlanması

Bölge ölçeğinde merkez niteliği olan İzmir’de, geçmişten günümüze sürdürdüğü liman kenti olma özelliğinin getirdiği ticaret kullanımı ve yine tarihi ile yakın çevre potansiyellerinin getirdiği turizm kullanımıyla birlikte yoğun konut kullanımı ve bu kullanımlara hizmet edecek sosyo-kültürel kullanımlar yer almaktadır.

Özellikle yeni gelişen alanlarda bu kullanımların kente hizmet verecek şekilde ve büyüklükte belirlenmesine özen gösterilmektedir.



Şekil 1: Konak İlçesi'nin İzmir İli İçerisindeki Konumu



Şekil 2: Planlama Alanının Bölgesinin Genel Konumu

İzmir'in Merkez İlçesi olan Konak İlçesi 113 mahalleden oluşmakta olup, Uluslararası Alsancak Yük ve Yolcu limanı, İzmir Fuarını, antik Kadifekale'yi, şehrin tarihi merkezi Kemeraltı'nı ve 2001 yılında düzenlenen İzmir Liman Bölgesi Kentsel Tasarım Uluslararası Fikir Yarışması sonucunda şehrin "Yeni Kent Merkezi" olarak öngörülen ve 21.01.2011 tarihinde onaylanan İzmir Liman Arkası Planları ile yapılaşma koşulları belirlenen bölgeyi de barındırmaktadır.

Konak sınırları içerisinde merkeze yakın bir konumda bulunan ve Atatürk Stadyumu ile Halkapınar Spor Salonu'nun da bulunduğu Halkapınar Mahallesi, limana da yakınlığı nedeniyle konut kullanımından çok sanayi, depolama ve iş merkezlerinin yoğunlaştığı bir mahalledir. Halkapınar Mahallesinde Şehitlik Anıtı'na bitişik bir konumda yer alan eski 1454 ada 5 parsel 27.607,00 m2 olup, Başkent Üniversitesi mülkiyetindedir. Planlama alanı çevresinde, plan öngörülere doğrultusunda yüksek katlı ve üst gelir grubuna yönelik yapılaşmalar başlamıştır.



Şekil 3: Planlama Alanı Yakın Görünüm

2.Mülkiyet Yapısı

HARİTA (PLAN) ÖRNEĞİ									
KADASTRO									
İli : İZMİR	Gören Yerlerde				Görmeyen Yerlerde		Yüzölçümü		
	Kütük Sayfa No	Pafta No	Ada No	Parsel No	Mevkii	Gömlek Sıra No	Ha	m ²	dm ²
İlçesi : KONAK	19	291	1454	5			02	7607	00
Köyü/Mah. : Halkapınar									

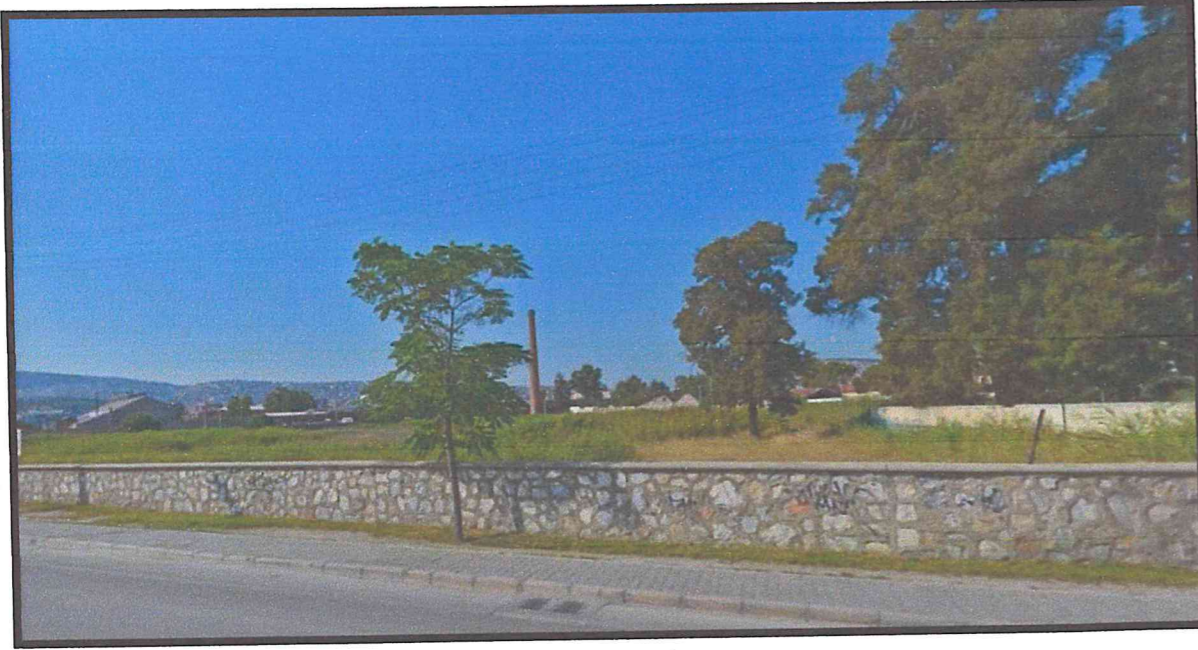
Kesilen Harca	
Tarih	04.07.1999
No.	0117

Kadastro Paftasına Uygundur.

Çizen	Kontrol Eden	Tasdik Eden
Ünvanı	Kont.Müh./Memuru	Kadastro Müdürü
Adı ve Soyadı	Metin GAYDAS	AH TURHAN
Tarih	04.07.2018	4.7.2018
İmza/Mühür		

Dere Akademi Yayın Merkezi Mühürleri Diğer Sermaye İşleri ve Tarafından İstifade Edilmelidir. Stok No : 28

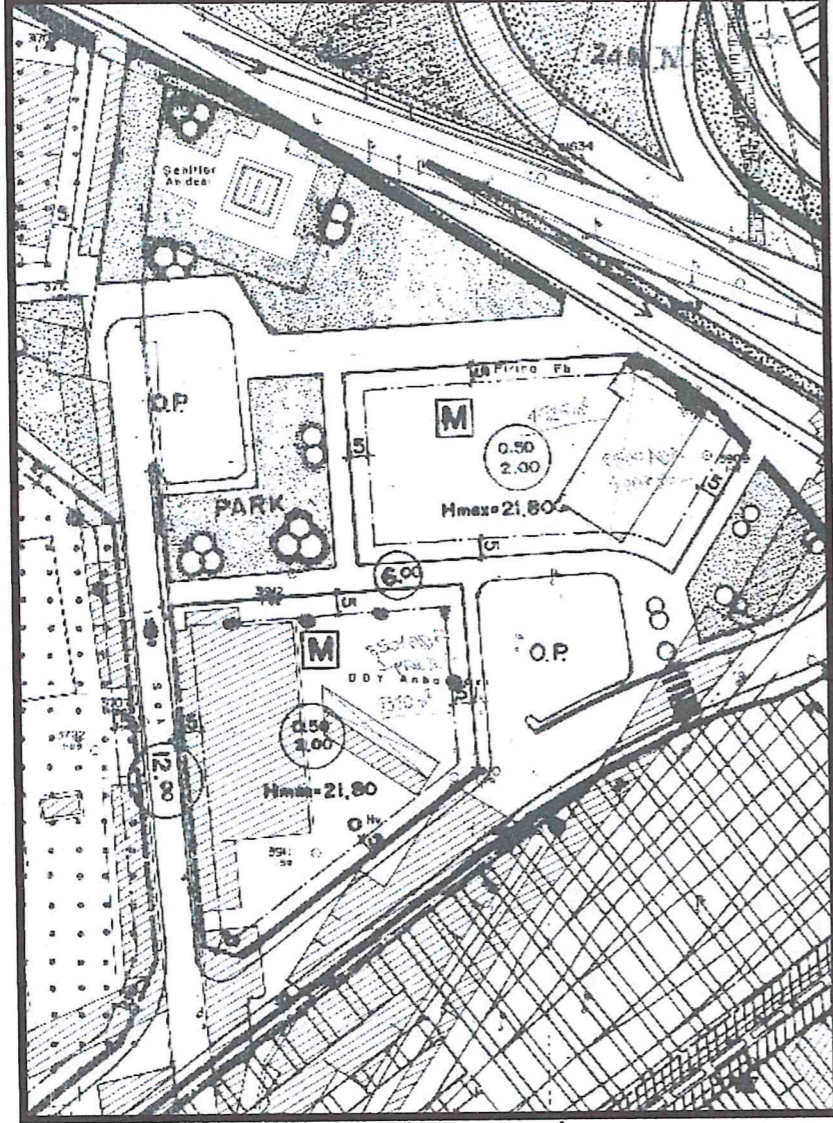
Şekil 4:Parcele İlişkin Mülkiyet Paftası



Şekil 5: Planlama Alanına İlişkin Fotoğraf

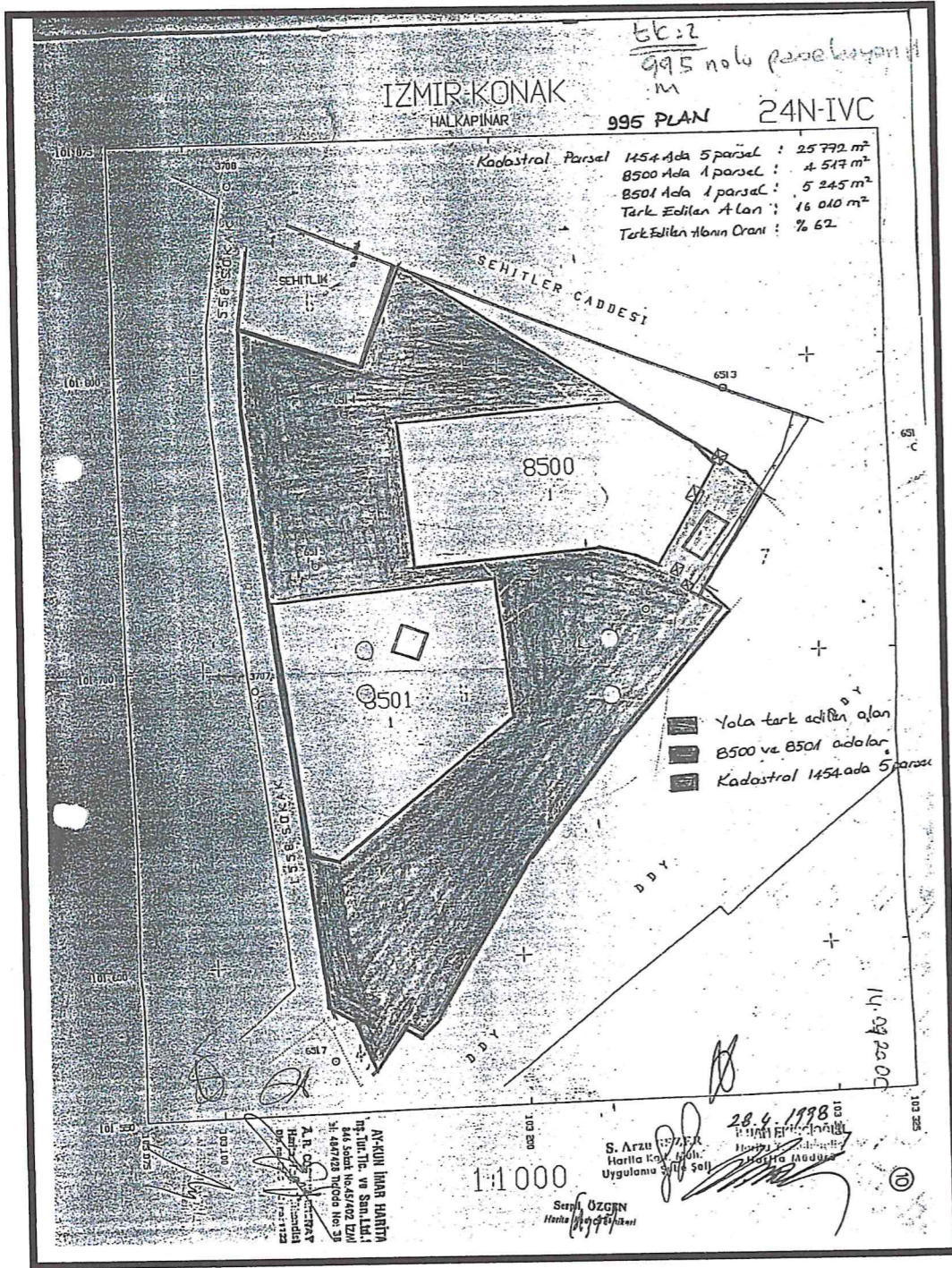
Söz konusu parsel, 21.4.1983 tarihinde onaylanan Alsancak İmar Planında çevre kararlarıyla da uyumlu olarak, “M” koşullu (İzmir Uygulama İmar Planı Lejandına; “Konut, çarşı, büro, iş hanı, her tür ticaret, ticari depolama, eğlence yerleri, çok katlı taşıt parkı, servis işi, yerel ve bölgesel kamu kuruluşları, otel ve motel bulunabilir. Zemin katta konut yapılamaz. Bu fonksiyonlardan bir veya birkaçı aynı parsel içinde bulunabilir” olarak tanımlanmaktadır) imar adasında kalmakta olup maksimum yükseklik 21,80 m., inşaat taban alanı 0,50, kat alanları kat sayısı 2,00 ve tüm cephelerden 5 m. çekilecek şekilde yapılaşma koşullarıyla tanımlanmış, ayrıca otopark, yol ve park olarak belirlenmiştir.

Bu plana göre kazanılmış toplam inşaat alanı: 19524 m², düzenleme ortaklık payı: %62’dir.



Şekil 6: 1454 Ada 5 Parsel İlişkin Mülga İmar Planı

O tarihte yürürlükte olan imar planı doğrultusunda 28.04.1998 tarihli encümen kararı ile uygulanan 995 nolu parselasyon planı sonucu, 4517 m² yüzölçümlü 8500 ada 1 parsel ve 5245 m² yüzölçümlü 8501 ada 1 parsel olarak belirlenirken 16020 m²'si kamusal kullanımlara (%62) rızaen terk edilmiştir.



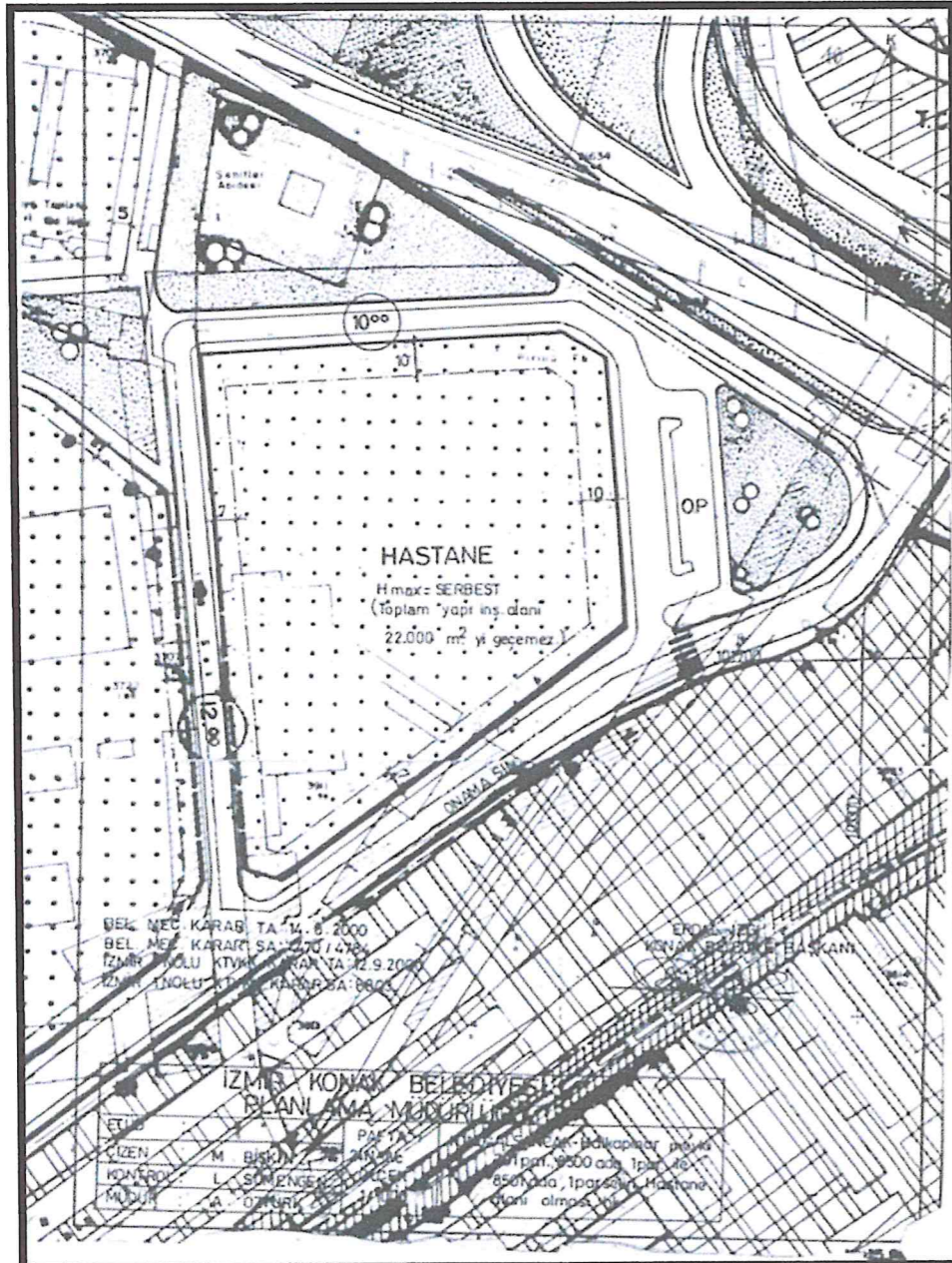
Şekil 7: 8500 Ada 1 Parsel ile 8501 Ada 1 Parsel

Parselasyon planı sonucu oluşan 8500 ada 1 parsel ile 8501 ada 1 parsel ile ilişkin mülk sahiplerince plan değişikliği önerisi sunulmuş olup, Konak Belediye Meclisinin 14.08.2000 tarih 4470/4784 sayılı kararı ile, "talep edilen fonksiyonun aykırılık göstermediği, ulaşım bağlantıları açısından konumunun uygun olduğu, ayrıca söz konusu alana bu tür bir fonksiyonun gelmesinin bölgenin yenilenmesine ivme katacağı dikkate alınarak" uygun bulunmuş ve 2863 sayılı yasa doğrultusunda İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını

Koruma Kurulunca da incelenerek 12.09.2000 tarih 8803 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 13.11.2000 tarih 23143 sayılı yazısı ile onaylanmıştır.

İmar planı değişikliği sonucunda, söz konusu parseller, "toplam yapı inşaat alanı 22000 m²'yi geçmemek" koşuluyla, doğu ve kuzey cephelerinden 10'ar m., diğer cephelerden 7'şer m. çekme mesafesi ve maksimum yükseklik serbest olacak şekilde "Hastane, Yol, Yeşil ve Otopark" alanına dönüştürülmüştür.

Bu planda ise, plan notunda belirtildiği gibi kazanılmış toplam inşaat alanı 22000 m² dir.



Şekil 8: Parsellere İlişkin 13.11.2000 Tarih ve 23143 Sayılı Yazı ile Onanan Plan Değişikliği



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Pl. Prg. Koord. Şb. Md.

Sayı : 127.35/31-3947/23143

13 Kasım 2000

Konu :

KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi: Konak Belediye Başkanlığının 25.10.2000 gün 1192 sayılı yazısı.

Konak Belediye Meclisinin 14.8.2000 gün 4470/4784 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir 1 No.lu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğü'nün 26.9.2000 gün ve 3134 sayılı yazı eki 12.9.2000 gün ve 8803 sayılı kurul kararı doğrultusunda düzenlenen Halkapınar (Eski 291 pafta, 1454 ada, 25 parsel) yeni 8500 ada, 1 parsel ve 8501 ada 1 parsellerde yer alan M koşullu imar adalarının Hastane alanı olarak belirlenip Hmax: Serbest, "Toplam yapı inşaat alanı 22.000m²'yi geçemez" şeklinde plan notu ilave edilerek yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği önerisi incelendi, 3030 sayılı yasanın 6/A maddesi "b" bendi uyarınca onandı.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

Ahmet PİRİŞTİNA
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI

DAĞITIM:

Gereği için:

-Boyundirlik ve İsk.Md./İZMİR
Ek:2 Adet Onanlı İm.Pl.Örn.
2 Adet Meclis Karar Örn.
-Konak Bld.Bşk.na
Ek:2 Adet Onanlı İm.Pl.Örn.
2 Adet Meclis Karar Örn.

Bilgi için:

-İller Bank.Gen.Md.ne/ANKARA
Ek:1 Adet Onanlı İm.Pl.Örn.
-İmar Şube Müdürlüğüne
Ek:1 Adet Onanlı İm.Pl.Örn.

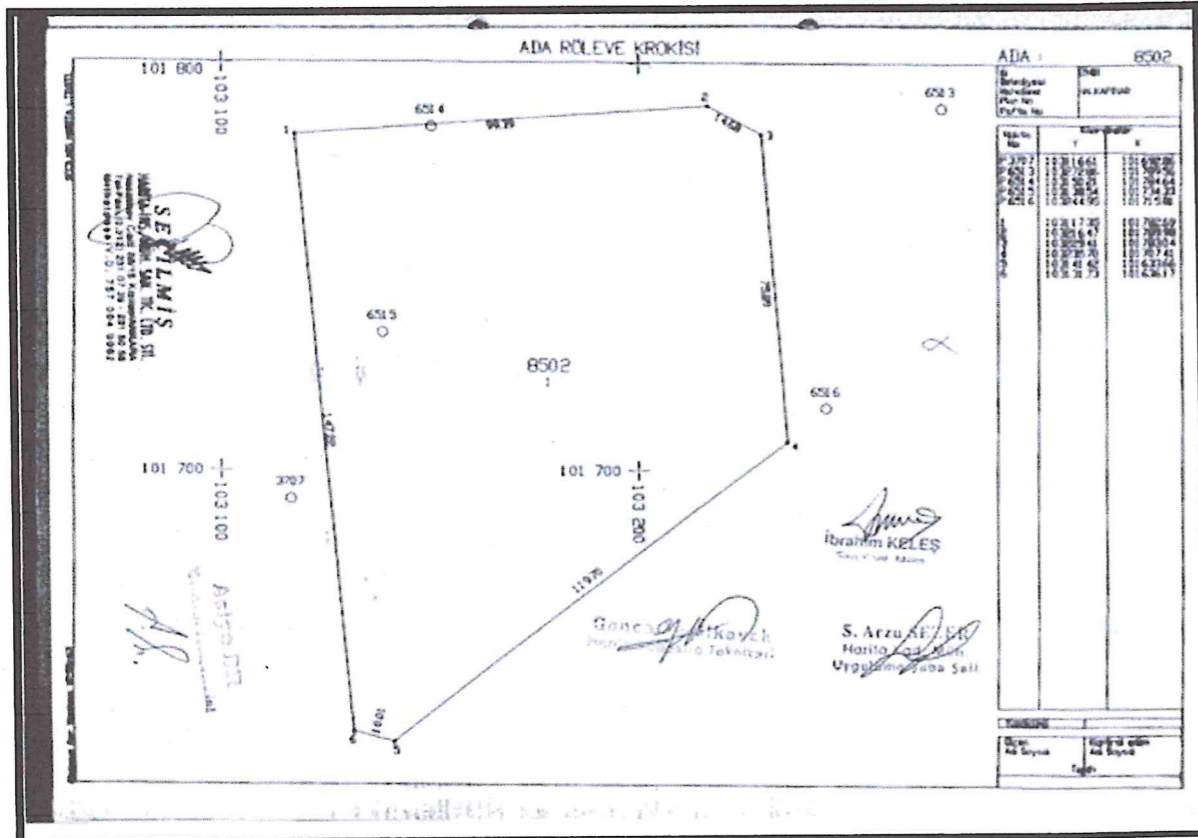
Ek: 1 Adet. İzmir Kültür Tabiat Varlıklarını Koruma Kurul Önerisi

T. C. İZMİR KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T. C. İZMİR KONAK BELEDİYESİ PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜ	MÜDÜR
Tarih: 13.11.2000	Sayı: 1302	MÜDÜR YRD.
Sayı: 1182	Tarih: 14 KASIM 2000	ŞUBE ŞF
Planlama Md. re 	Ek: İmar Şube Başkanlığına yazı ile 13/11/2000 	15.11.2000

Şekil 9: İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 13.11.2000 Tarih ve 23143 Sayılı Yazısı

Yürürlükteki plana uygun olarak 03.07.2001 tarih 1364 sayılı encümen kararı ile onaylanan 3194 sayılı yasanın 18. maddesi doğrultusunda yapılan 640 nolu parsellasyon planı ile adalar tekrar birleştirilerek, 13234 m² büyüklüğünde, 8502 ada 1 parsel olacak şekilde uygulama yapılmıştır.

Aynı parsellasyon planında daha önceki uygulamada terk edilmiş olan kısımdan 3472 m², imar adasında kaldığından ihdasen belediye adına kaydedilmiştir.



Şekil 10: Parsel İlişkin Röleve Krokisi

Mülk sahibi olan Başkent Üniversitesince 640 nolu parselasyon planı ile ihdasen oluşturulan 3472 m² alanın Belediye adına kaydedilmesine itiraz edilerek üniversite adına ihdası talep edilmiş;

Söz konusu talep Konak Belediye Encümeninin 16.10.2001 tarih 2177 sayılı kararında: “Başkent Üniversitesini 640 nolu parselasyon planı neticesinde, Belediyemiz adına ihdasen oluşan 3472 m² alanın kendileri adına tescilinin yapılması konusundaki isteğinin incelenmesi talebiyle ilgili olarak 3194 sayılı yasanın 17. maddesinde “Belediye veya Valilik kendi malı olan veya imar planlarının tatbiki sonucu kamulaştırmadan artan parçalarla, istikameti değiştirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaata elverişli olmayan parçaları, bitişindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayrimenkul sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihkaklarını bedel takdiri suretiyle değiştirmek ve komşu gayrimenkul sahibi takdir edilen bedelle satın almaktan imtina ederse, şuyulandırmak satmak suretiyle imar planına uygunluğunu temin eder.” dendiğinden ihdasen Belediyemiz adına oluşan parselin bedeli karşılığında komşu parsellere satılması mümkündür” diye belirtilerek, ihdasen oluşan söz konusu 3472 m²’lik alanın talep edilmesi durumunda, bedeli karşılığında Başkent Üniversitesi’ne satılabileceği yönünde görüş bildirerek üniversite adına tescilinin yapılması reddedilmiştir.

Talebin reddedilmesi üzerine, 2002 yılında Başkent Üniversitesince İzmir 3. İdare Mahkemesinde 2002-196 esas nosu ile açılan davada, 995 nolu parselasyon planı uyarınca yapılan ifraz işlemi sırasında mülkiyeti üniversiteye ait İzmir İli Halkapınar Mahallesi 291 pafta 1454 ada 5 parsel sayılı 25772 m² alanlı gayrimenkulün bedelsiz olarak yol ve yeşil alana terk edilen 16010 m²’lik kısmının imar planı değişikliği sonrası uygulanan 640 nolu parselasyon planında belediye adına ihdas edilmesi sebebiyle bedelsiz olarak alınan kısmının yine bedelsiz olarak mülk sahibi adına tescili talep edilmiştir.

Dava sonucu 640 nolu parselasyon sonucu ihdasen oluşan ve belediye adına oluşturulan hissenin, Başkent Üniversitesinin bir önceki imar uygulaması sonucu kamuya terk ettiği alandan plan tadilatı ile geldiği ve üniversite adına tescili gerektiği şeklindeki sonuçlanması üzerine Konak Belediye Encümenince 14.10.2003 tarihli karar ile; bu hissenin Başkent Üniversitesi adına tescil edilmesi ile planın 3194 sayılı yasanın 19. maddesi uyarınca onanması ve plana giren taşınmaz sahiplerine mutata vasıtalarla duyuru yapılmasının kabulüne ve gereği için evrağın Harita Müdürlüğü’ne gönderilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

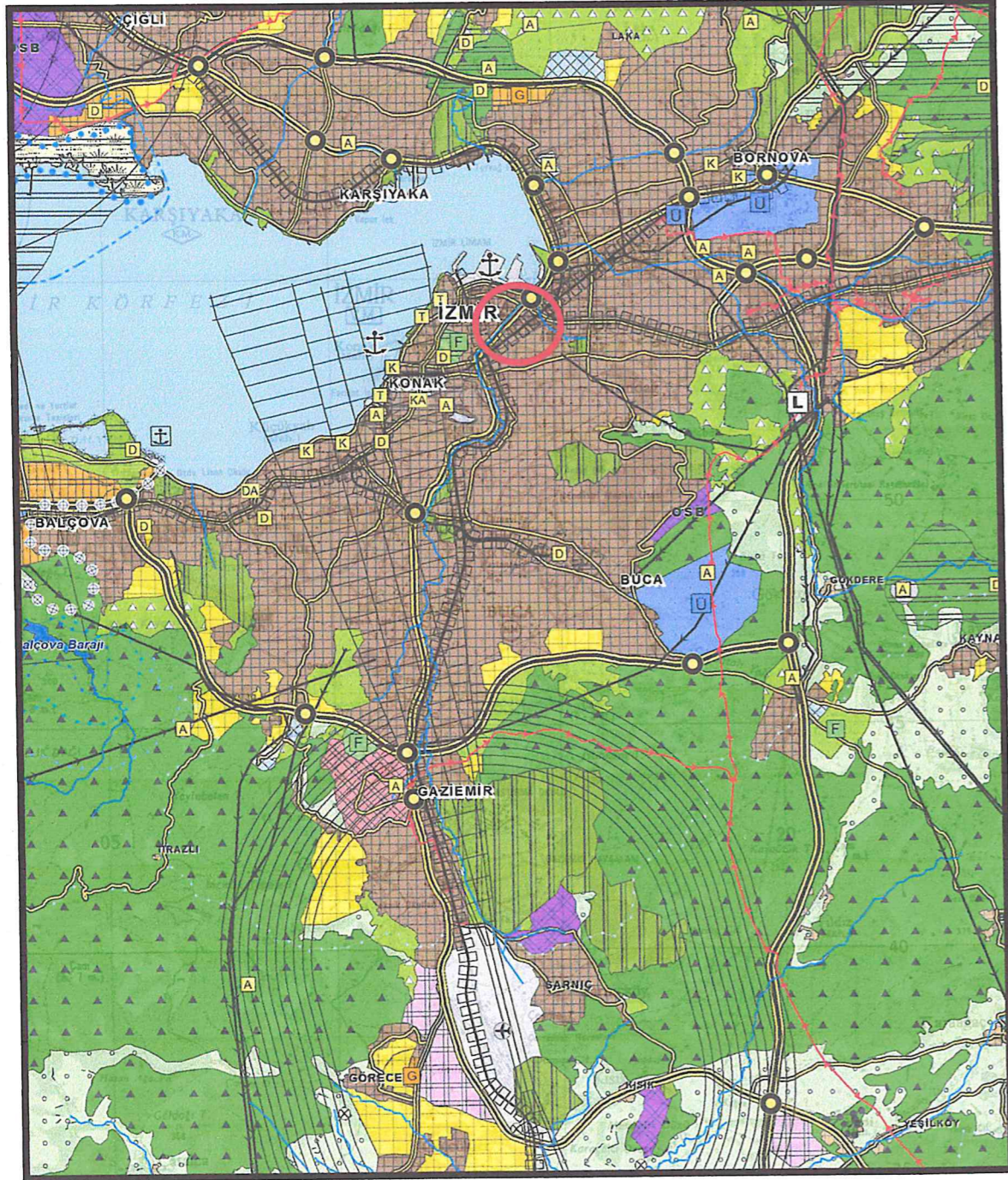
Ancak, davalı idarenin Danıştay Altıncı Dairesi'ne 2003/3761 esas nolu temyiz başvurusu sonucu "Uyuşmazlık konusu olayda, davacı tarafından daha önce rızaen yola ve yeşil alana terk edilen, taşınmazın davacı ile mülkiyet ilişkisinin kalmadığı hususunun göz önünde bulundurulması gerekirken 640 sayılı parselasyon planının iptal edilmesinde hukuki isabet bulunmadığından İdare Mahkemesi kararının bozulması" şeklinde 01.02.2005 tarihinde karara bağlanmıştır.

Danıştay Altıncı Dairesince bozulan karar, İzmir 3. İdare Mahkemesine tekrar dönmüş olup; 2006/149 esas no ile yeniden görülen dava, Danıştay Altıncı Dairesi kararı doğrultusunda sonuçlanınca, davacı tarafından davadan feragat talep edilmiş, feragat talebinin değerlendirildiği 2007/736 esas nolu İzmir 3. İdare Mahkemesi kararı, "2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 31. maddesiyle yollama yapılan H.U.M.K.'nun 95. maddesinde feragat ve kabulün kesin bir hükmün hukuki sonuçlarını doğuracağı kuralı öngörülmesi bulunduğundan feragat nedeniyle karar verilmesine yer olmadığı" şeklinde Başkent Üniversitesi aleyhinde, Konak Belediye Başkanlığına 2006/384 esas no'lu dava sonucu ise; "Dava konusu olan İzmir İli Konak İlçesi Halkapınar Mahallesi 8502 ada 1 parsel sayılı taşınmazın davalı adına olan tapunun 3472/13234 payının iptali ile davacı adına tapuya tesciline, kalan 9762/13234 davalı üzerine bırakılmasına" şeklinde 25.3.2008 tarihinde yine Başkent Üniversitesi aleyhinde sonuçlanmış ve bu dava sonucunun taşındığı 2009/2018 sayılı Yargıtay İlamı ile söz konusu kararların yasal süreci 09.03.2009 tarihinde Konak Belediyesi lehine tamamlanmıştır. Dava bu şekilde sonuçlandığından 05.10.2017 tarihinde 3472 m²'lik kısım Başkent Üniversitesi'nce satın alınmıştır.

3. Üst Ölçekli Plan Kararları ve Mevcut İmar Durumu Değerlendirmesi

3.1. 1/100.000 Ölçekli İzmir-Manisa Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı

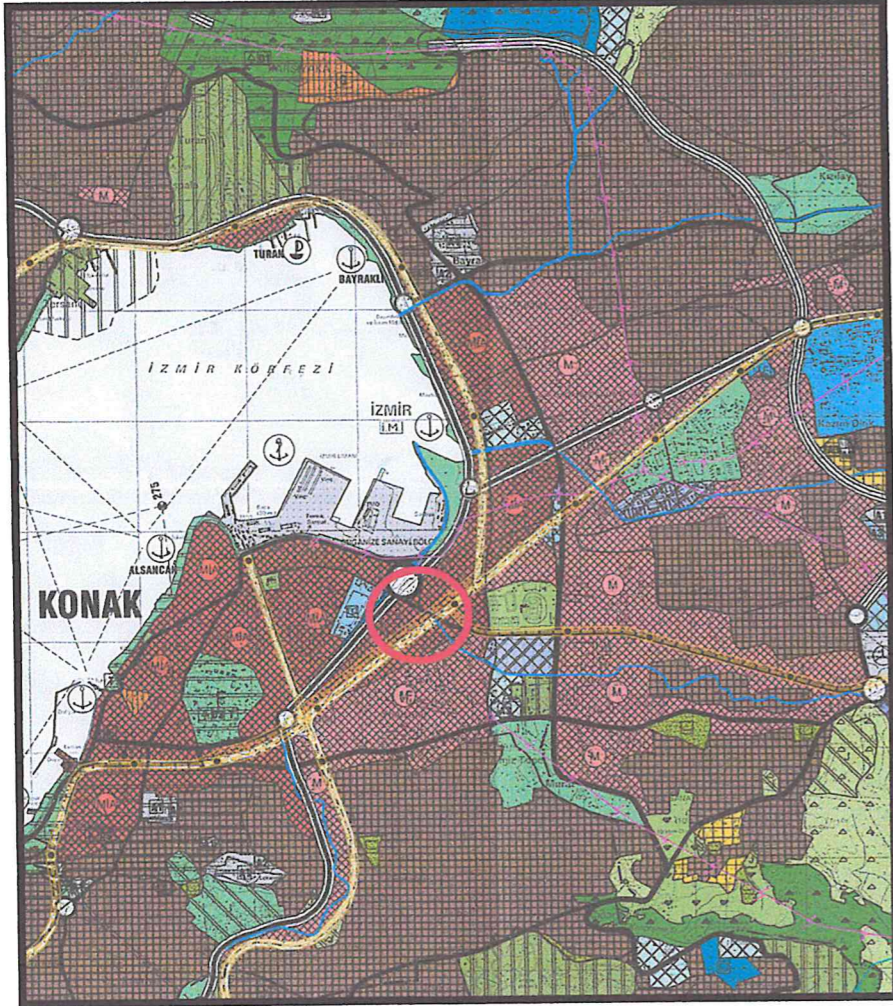
Planlanan alan, yürürlükte bulunan 1/100.000 ölçekli İzmir – Manisa Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı'nda “Büyükşehir ve/veya ilçe belediye sınırları içinde var olan, içinde boş alanları barındırır da büyük oranda yapılaşmış olan alanlardır.” olarak tanımlanan “Kentsel Yerleşik Alan” olarak belirlenmiştir.



Şekil 11: Yürürlükteki 1/100.000 Ölçekli İzmir Manisa Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı

3.2. 1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı

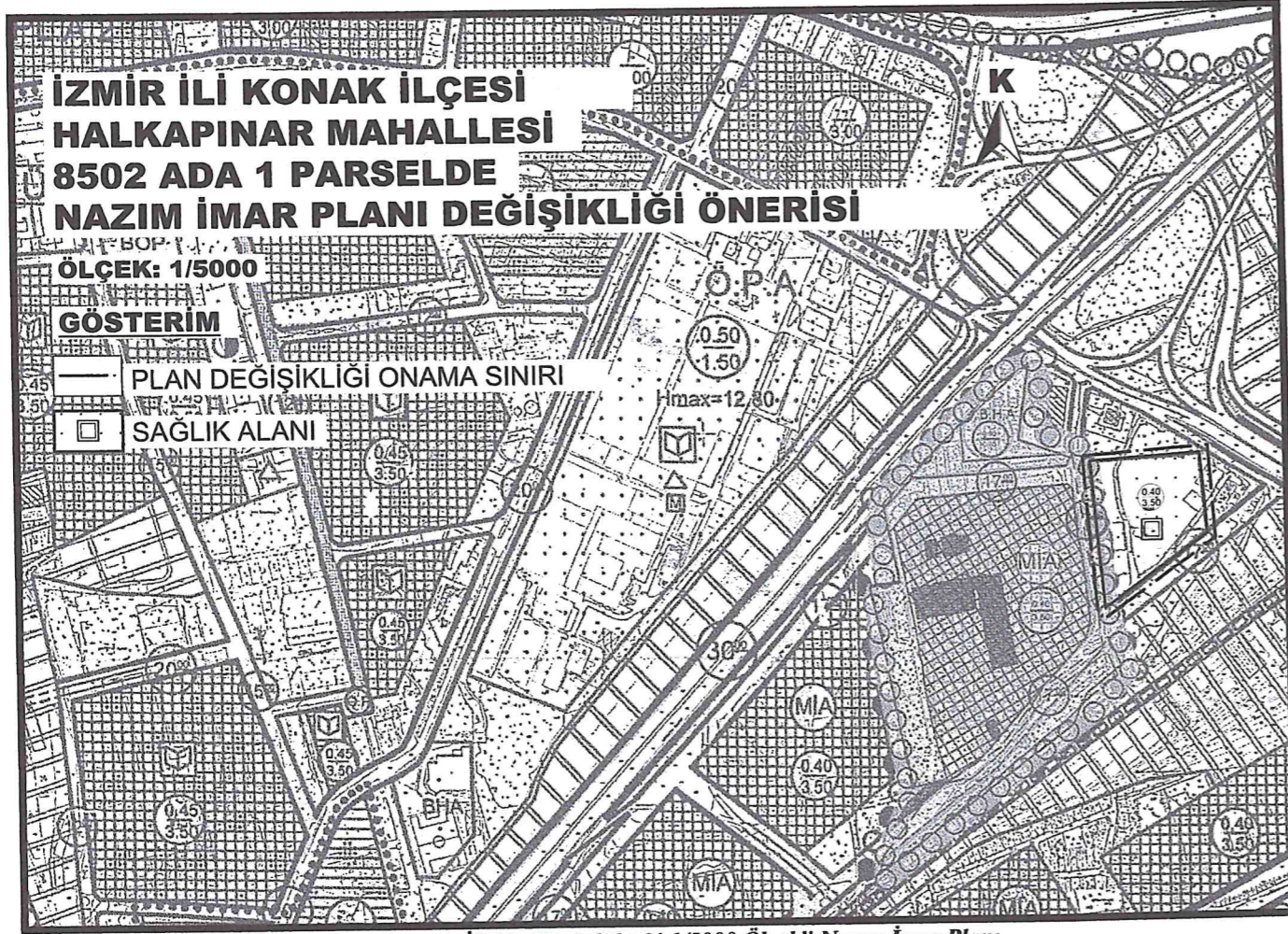
Yasal süreç devam ederken, söz konusu alan, 1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında “MİA (Merkezi İş Alanı)” olarak belirlenmiştir. Plan notlarına göre MİA; kentin yönetim birimleri ile ticari işlevlerinin yoğunlaştığı alanlardır. Bunun yanı sıra, MİA’lar için “İzmir kenti ve etkileşim alanına hitap eden uzmanlaşmış hizmet ve ticaret fonksiyonlarının yoğun bir şekilde yer seçimi yaptığı çalışma, yönetim ve finans kuruluşları açısından cazibe merkezi niteliğinde olması beklenen alanlardır. Bu kapsamda bu alanlarda çarşı, büro, iş hanı, sosyal ve idari tesisler, özel ya da kamusal sağlık, eğitim, spor ve kültürel tesisler, ibadet yerleri, ulusal ve uluslar arası konferans-kongre-seminer, fuar, toplantı ve çok amaçlı salonlar, turistik tesisler, teknik altyapı tesisler ile bu kullanımların gerektirdiği diğer fonksiyonlar her tür ticaret, ticari depolama, eğlence yerleri, çok katlı taşıt parkı, yönetim binaları, yerel ve bölgesel kamu kuruluşları ve konut kullanımı yer alabilir.” denilmektedir.



Şekil 12: Yürürlükteki 1/25.000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı

3.3. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

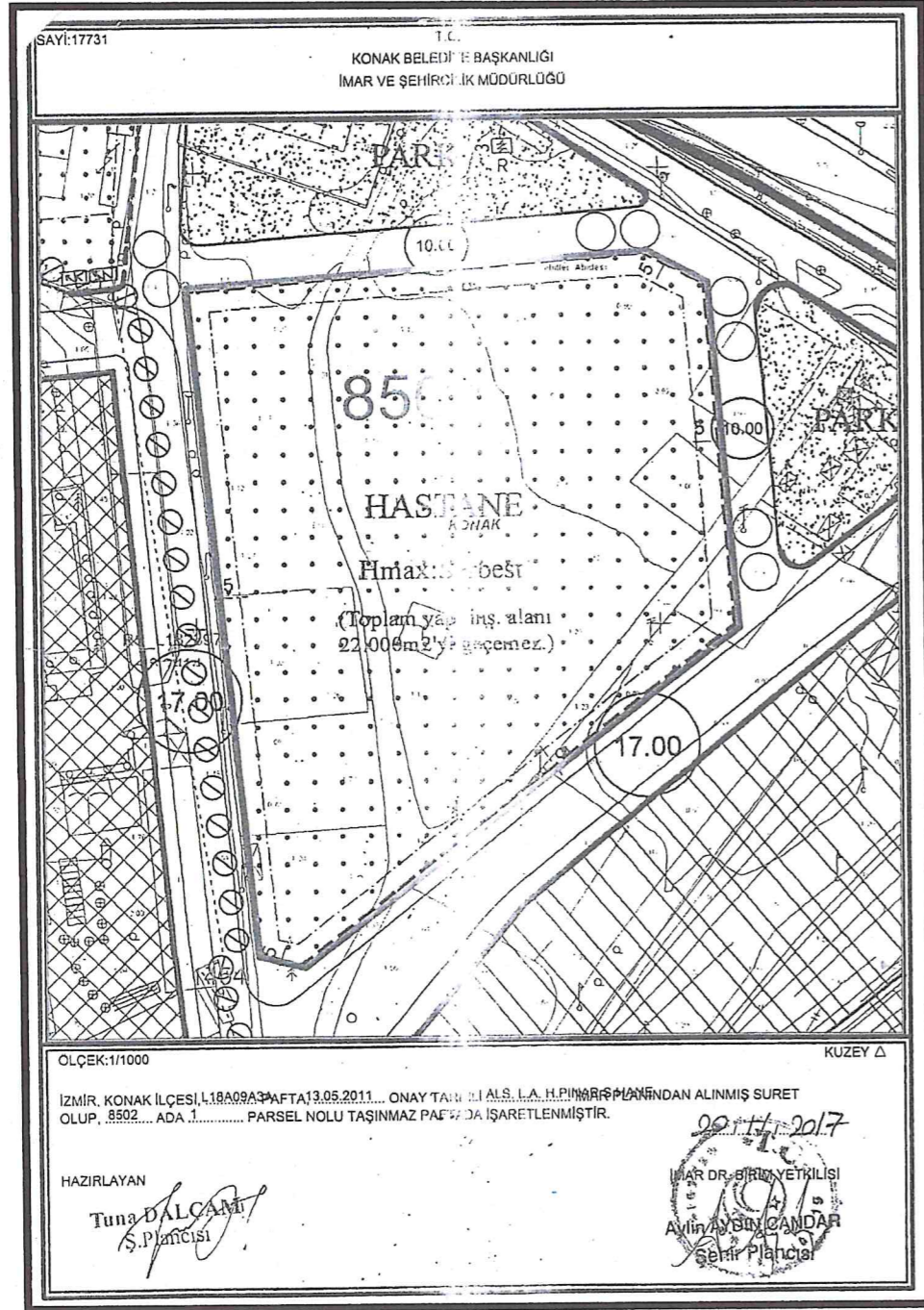
İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2018 tarih ve 905 sayılı kararı ile "Kamu Yararı" da göz önünde bulundurularak onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile, "Yoğunluk kararları 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının konusu olması ve özellikle de 1/5000 ölçekli Yeni Kent Merkezi Nazım İmar Planı'nda konut dışındaki kullanımlara ait imar adalarında da yapılaşma koşulu belirlenmiş olması nedeniyle" 8502 ada 1 parselde kullanım kararı değiştirilmeden, TAKS=0.40, E=3.50 yapılaşma koşulu eklenmiştir.



Şekil 13: Parsel İlişkin Yürürlükteki 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

3.4. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

Konak Belediye Meclisi'nce 01.03.2011 tarihinde uygun bulunan ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 27.01.2012 tarihinde onayladığı 1/1000 ölçekli Yeni Kent Merkezi Alsancak Liman Arkası ve Salhane Bölgesi İmar Planı'nda alan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak "Yükseklik serbest, toplam inşaat alanı 22000 m²'yi geçemez" koşullu "Hastane" kullanımdadır.



Şekil 14: Parcele İlişkin İmar Durumu



Ayrıca,

- Parselin, mülk sahibince plan değişikliği ile hastaneye dönüştürülmesi,
- Yeni kent merkezi planlarında zayıflar ortalama yüzde kırk civarında olduğu

halde %62 rızai terk yapıldığı,

- Yürürlükteki planda parsel çevresinde, farklı kullanımlarda bile benzer yapılaşma kararları (E=3.00- 3.50) belirlendiği,
- Kamusal bir kullanıma sahip olduğu dikkate alınarak ve
- Son olarak yine İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.03.2013 tarih ve 05.533 sayılı kararı ile onaylanarak 08.05.2013-06.06.2013 tarihleri arasında askıya çıkarılan Konak İlçesi, Mersinli Mahallesi "E=2.00, Hmax: Serbest yapılaşma koşullu Resmi Tesis Alanı (Adalet Hizmet Binası)" 8666 ada 1 parsel ile "TAKS=0.05, KAKS=0.10 yapılaşma koşullu Resmi Tesis Alanı" kullanımında kalan 8666 ada 2 parselin bütünleştirilerek "E=3.50, Hmax: Serbest koşullu Resmi Tesis Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyası da emsal gösterilerek sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2018 tarih ve 905 sayılı kararı ile "Kamu Yararı" da göz önünde bulundurularak onaylanmış olup;

Bu doğrultuda, 8502 ada 1 parselde "Sağlık Alanı" kullanım kararı değiştirilmeden, "TAKS=0.40, E=3.50" yapılaşma koşulları belirlenmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Bilgilerinize sunarım.

Memnune Bahçivan
Şehir Plancısı



TMMOB Şehir Plancıları Odası	KAYDEDİLMİŞTİR
 3RUGH85E	MD Tarihi: 25.04.2018 Proje Kayıt No: 35-2018-8794 Üye: MEMNUNE BAHCIVAN (1000)
<small>Yukarıda bilgileri verilen planlama işini üstlenen yetkili plancının, Odamıza kayıt ve tescilinin bulunduğu; söz konusu iş için odamıza başvurduğu tarih itibarıyla herhangi bir mesleki kısıtlılığının bulunmadığı kaydedilerek, Üye Kayıt Sicil Durum Belgesi düzenlenmiştir.</small>	