

T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No: 17/2019

Karar No : 217/2019
Karar Tarihi:02/12/2019

Belediye Meclisinin 04.02.2019 günlü birleşiminde İmar Komisyonuna havale edilen Etüd Proje Müdürlüğü tarafından verilen önergeye ilişkin İmar Komisyonu raporunda;

“Meclisce komisyonumuza havale edilen, Halkapınar Mahallesi, 8502 ada, 1 parselin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2018 tarih ve 05.905 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda “TAKS:0.40, E:3.50” yapılaşma koşullu “Hastane” alanı olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Halkapınar Mahallesi, 8502 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, İmar Mevzuatında tanımlı plan hiyerarşisi ve planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2018 tarihli ve 05.905 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlandığı, İzmir Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığının 21.01.2019 tarihli ve E.15028 sayılı yazısı ile ulaşım açısından uygun bulunduğu dikkate alınarak, 3194 sayılı İmar Kanunu ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan yönetmelikler kapsamında uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar Komisyonunun raporu meclisce görüşülerek; Halkapınar Mahallesi, 8502 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, İmar Mevzuatında tanımlı plan hiyerarşisi ve planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2018 tarihli ve 05.905 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlandığı, İzmir Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığının 21.01.2019 tarihli ve E.15028 sayılı yazısı ile ulaşım açısından uygun bulunduğu dikkate alınarak, 3194 sayılı İmar Kanunu ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan yönetmelikler kapsamında kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
ABDÜL BATUR

KATİP
ASLI GÜNDÜZ

KATİP
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP
EMRAH EROL

Dilek ERGÜNAY ÖNCÜL
Yazı İşleri Müdürü

ASLININ AYNIDIR