

T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No: 109/2020

Karar No : 141/2020
Karar Tarihi:01/10/2020

Belediye Meclisinin 01.09.2020 günlü birleşiminde İmar – Çevre Komisyonlarına havale edilen Etüd Proje Müdürlüğü tarafından verilen önergeye ilişkin İmar – Çevre Komisyonlarının ayrı ayrı, aynı metinli raporlarında;

“Meclisce komisyonumuza havale edilen, İZMİR DOĞALGAZ DAĞITIM A.Ş. tarafından yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Murat Reis Mahallesi, 6798 ada 8, 9 ve 10 parsellerde belirlenmiş “Park Alanı”nda, 4.00 m x 4.00 m. ebadında toplam 16.00 m²’lik 1 adet “Regülatör Alanı” belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi incelenmiştir.

Komisyonumuz tarafından yapılan incelemede; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Park Alanı olarak belirlenen 6798 ada, 8, 9 ve 10 parsellerde halihazır durumda ağaç dokusunun ve park düzenlemesinin olmadığı ve söz konusu alanda teknik altyapı alanları yer aldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan yönetmelikler kapsamında hâlihazır durum da dikkate alınarak regülatör alanının teknik altyapı alanına yönelik olması nedeniyle kamu yararı taşıdığından uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar – Çevre Komisyonlarının raporları meclisce görüşülerek; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Park Alanı olarak belirlenen 6798 ada, 8, 9 ve 10 parsellerde halihazır durumda ağaç dokusunun ve park düzenlemesinin olmadığı ve söz konusu alanda teknik altyapı alanları yer aldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan yönetmelikler kapsamında hâlihazır durum da dikkate alınarak regülatör alanının teknik altyapı alanına yönelik olması nedeniyle kamu yararı taşıdığından uygun bulunarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
ABDÜL BATUR

KATİP
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP
OZAN ALİ İLGAZİ

KATİP
EMRAH EROL

Dilek EROKTAY
Yazı İşleri Müdürü

ASLININ AYNIDIR