

T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 171/2019
Karar Tarihi:01/10/2019

Meclis No: 123/2019

Belediye Meclisinin 02.09.2019 günlü birleşiminde İmar - Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarına havale edilen Etüd Proje Müdürlüğü tarafından verilen önergeye ilişkin İmar – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının ayrı ayrı, aynı metinli raporlarında;

“Meclisce komisyonumuza havale edilen, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.04.2018 tarihli ve 7369 sayılı kararı doğrultusunda İzmir İli, Konak İlçesi, Güzelyurt Mahallesi, 202 ada, 5 parselin Sosyo-Kültürel Tesis Alanı olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.04.2018 tarihli ve 7369 sayılı kararı ile Güzelyurt Mahallesi, 202 ada, 5 parselin Sosyo-Kültürel Tesis Alanı olarak belirlenmesine karar verildiği, mülkiyet sahibi İzmir Musevi Cemaati Vakfı tarafından da önerinin uygun değerlendirildiği, bahse konu 202 ada, 5 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından değerlendirilmesi gerektiği, Güzelyurt Mahallesi, 202 ada, 5 parsel ile yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği Önerisi, 2863 sayılı Koruma Kanunu, İlke Kararları, 3194 sayılı İmar Kanunu ve bu kapsamda çıkarılan yönetmelikler doğrultusunda uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar - Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının raporları meclisce görüşülerek; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.04.2018 tarihli ve 7369 sayılı kararı ile Güzelyurt Mahallesi, 202 ada, 5 parselin Sosyo-Kültürel Tesis Alanı olarak belirlenmesine karar verildiği, mülkiyet sahibi İzmir Musevi Cemaati Vakfı tarafından da önerinin uygun değerlendirildiği, bahse konu 202 ada, 5 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından değerlendirilmesi gerektiği, Güzelyurt Mahallesi, 202 ada, 5 parsel ile yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği Önerisi, 2863 sayılı Koruma Kanunu, İlke Kararları, 3194 sayılı İmar Kanunu ve bu kapsamda çıkarılan yönetmelikler doğrultusunda uygun bulunarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
ABDÜL BATUR

KATİP
ASLİ BEDAT

KATİP
NURTEŞERHADBEYİ

KATİP
EMRAH EROL

ASLİN AYDIN

DİTÇEK ERONTAY ÖNCÜL
Yazı İşleri Müdürü