



T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No : 169/2020

Karar No : 09/2021
Karar Tarihi : 04.01.2021

Belediye Meclisinin 02.11.2020 günlü birleşiminde İmar – Kentsel Dönüşüm - Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarına havale edilen Etüd Proje Müdürlüğünün önerisinde;

“Yürürlükteki 1/1000 ölçekli Kemeraltı 2.Etap 1.Bölge Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında Konut Alanı (Zemin Kat Tercihli Ticaret) olarak belirlenen Etiler Mahallesi, 1526 ada, 5 parsel ile ilişkin İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.08.2019 tarihli ve 9542 sayılı kararı doğrultusunda tescil gösteriminin işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Kemeraltı 2. Etap 1. Bölge Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği önerisi hazırlanmıştır. Konunun Sayın Meclisce görüşülerek bir karar oluşturulmasını arz ederim.” Önergeye ilişkin;

İmar – Kentsel Dönüşüm- Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının ayrı ayrı, aynı metinli raporlarında;İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.08.2019 tarihli ve 9542 sayılı kararı doğrultusunda 2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak belirlenen Etiler Mahallesi, 1526 ada, 5 parselin tescil gösteriminin işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Kemeraltı 2.Etap 1.Bölge Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği, 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları ve 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler kapsamında uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar – Kentsel Dönüşüm - Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının raporları meclisçe görüşülerek; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.08.2019 tarihli ve 9542 sayılı kararı doğrultusunda 2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak belirlenen Etiler Mahallesi, 1526 ada, 5 parselin tescil gösteriminin işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Kemeraltı 2.Etap 1.Bölge Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği, 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları ve 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler kapsamında uygun bulunarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
ABDÜL BATUR

KATİP
ASLI GÜNDÜZ

KATİP
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP
EMRAH/EROL

Ölülük EROKTAY
Yazı İşleri Müdürü