



T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No : 04/2022

Karar No : 74/2022
Karar Tarihi : 01.04.2022

Belediye Meclisinin 03.01.2022 günlü birleşiminde İmar- Kentsel Dönüşüm- Çevre Komisyonlarına havale edilen Etüd Proje Müdürlüğünün önergesinde;

“GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Park Alanı olarak belirlenmiş olan Ferahlı Mahallesi, 372 ada, 3 ve 6 parsellerde 6.00 m x 4.00 m ebadında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talep edilmektedir. Konunun Sayın Meclisçe görüşülerek bir karar oluşturulmasını arz ederim.” Önergeye ilişkin;

İmar- Kentsel Dönüşüm- Çevre Komisyonlarının ayrı ayrı, aynı metinli raporlarında; GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Park Alanı olarak belirlenmiş olan Ferahlı Mahallesi, 372 ada, 3 ve 6 parsellerde 6.00 m x 4.00 m ebadında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi, alandaki mevcut ağaçlara ve yeşil alan düzenlemesine zarar vermemek kaydıyla, plan değişikliği önerisinin sosyal ve teknik altyapı alanına yönelik olması nedeniyle kamu yararı taşıdığı dikkate alınarak 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan yönetmelikler ile planlama ilke ve esasları kapsamında uygun bulunmuştur.Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar- Kentsel Dönüşüm- Çevre Komisyonlarının raporları meclisçe görüşülerek; GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Park Alanı olarak belirlenmiş olan Ferahlı Mahallesi, 372 ada, 3 ve 6 parsellerde 6.00 m x 4.00 m ebadında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi, alandaki mevcut ağaçlara ve yeşil alan düzenlemesine zarar vermemek kaydıyla, plan değişikliği önerisinin sosyal ve teknik altyapı alanına yönelik olması nedeniyle kamu yararı taşıdığı dikkate alınarak 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan yönetmelikler ile planlama ilke ve esasları kapsamında uygun bulunarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
ABDÜL BATUR

KATİP
OZAN ALİ İLGAZİ

KATİP
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP
NURDAN METİN

Dilek EROKTAY
Yazı İşleri Müdürü

ASAININ AYNIĞIR