

T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No: 181/2019

Karar No : 31/2020
Karar Tarihi:03/02/2020

Belediye Meclisinin 02.12.2019 günlü birleşiminde İmar Komisyonuna havale edilen Etüd Proje Müdürlüğü tarafından verilen önergeye ilişkin İmar Komisyonu raporunda;

“Meclisce komisyonumuza havale edilen, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Resmi Tesis Alanı olarak belirlenmiş olan İsmet Kaptan Mahallesi, 1041 ada, 2, 15, 16 ve 17 parsellerin, Belediye hizmetlerinin daha etkin, verimli ve kaliteli gerçekleştirilebilmesini sağlamak amacıyla Bitişik Nizam- 8 Kat (B-8) yapılaşma koşullu Belediye Hizmet Alanı (İdari + Sosyal + Kültürel Tesis + Çok Amaçlı Salon) olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Belediye mevzuatında yapılan düzenlemelerle birlikte artan hizmet taleplerini karşılamak üzere Belediyemiz bünyesinde görev yapan birimlerin Belediye hizmetlerini daha etkin, verimli ve kaliteli gerçekleştirmesini sağlamak amacıyla, 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararları da göz önünde bulundurularak, İsmet Kaptan Mahallesi, 1041 ada, 2, 15, 16 ve 17 parsellerin Bitişik Nizam-8 Kat (B-8) yapılaşma koşullu Belediye Hizmet Alanı (İdari + Sosyal + Kültürel Tesis + Çok Amaçlı Salon) olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu kapsamında uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar Komisyonunun raporu meclisce görüşülerek; Belediye mevzuatında yapılan düzenlemelerle birlikte artan hizmet taleplerini karşılamak üzere Belediyemiz bünyesinde görev yapan birimlerin Belediye hizmetlerini daha etkin, verimli ve kaliteli gerçekleştirmesini sağlamak amacıyla, 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararları da göz önünde bulundurularak, İsmet Kaptan Mahallesi, 1041 ada, 2, 15, 16 ve 17 parsellerin Bitişik Nizam-8 Kat (B-8) yapılaşma koşullu Belediye Hizmet Alanı (İdari + Sosyal + Kültürel Tesis + Çok Amaçlı Salon) olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu kapsamında uygun bulunarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
ABDÜL BATUR

KATİP
ASLI GÜNDÜZ

KATİP
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP
NURDAN METİN

