

T.C.  
KONAK BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Meclis No: 55/2020

Karar No : 125/2020  
Karar Tarihi:01/09/2020

Belediye Meclisinin 18.06.2020 günlü birleşiminde İmar – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarına havale edilen Etüd Proje Müdürlüğü tarafından verilen önergeye ilişkin İmar – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının ayrı ayrı, aynı metinli raporlarında;

“Belediye Meclisimizin 18.06.2020 günlü oturumunda komisyonumuza havale edilen 55/2020 sayılı Etüd Proje Müdürlüğü önergesinde; “İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.01.2020 tarihli ve 10222 sayılı kararı doğrultusunda, Konak ilçesi, İsmet Kaptan Mahallesi, tescilli 1023 ada, 1,2,6,7,8,9 ve 10 parsellerin tescil gösteriminin işlenmesi ve parsellerin koruma alanının 1022 ada,23 parsel, 1024 ada, 12 parsel ve 1025 ada, 15 parseli kapsayacak şekilde belirlenmesine ve imar hatlarının düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi hazırlanmıştır. Konunun Sayın Meclisce görüşülerek bir karar oluşturulmasını arz ederim.” denilmektedir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.01.2020 tarihli ve 10222 sayılı kararı doğrultusunda, Konak İlçesi, İsmet Kaptan Mahallesi, tescilli 1023 ada, 1, 2, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsellerin tescil gösteriminin işlenmesi ve parsellerin koruma alanının 1022 ada, 23 parsel, 1024 ada, 12 parsel ve 1025 ada, 15 parseli kapsayacak şekilde belirlenmesi, tescilli parsellerin imar hatları ile ada ayırım çizgisinin düzenlenmesi ve “İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.01.2020 tarihli ve 10222 sayılı kararı ile koruma alanı olarak belirlenen alanda kalan parsellere ilişkin yapılaşmaya esas tüm iş ve işlemlerin Koruma Bölge Kurulu tarafından değerlendirilmesi gerekmektedir.” şeklinde plan notu eklenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi, 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler, 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları kapsamında uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının raporları meclisçe görüşülerek; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.01.2020 tarihli ve 10222 sayılı kararı doğrultusunda, Konak İlçesi, İsmet Kaptan Mahallesi, tescilli 1023 ada, 1, 2, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsellerin tescil gösteriminin işlenmesi ve parsellerin koruma alanının 1022 ada, 23 parsel, 1024 ada, 12 parsel ve 1025 ada, 15 parseli kapsayacak şekilde belirlenmesi, tescilli parsellerin imar hatları ile ada ayırım çizgisinin düzenlenmesi ve “İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.01.2020 tarihli ve 10222 sayılı kararı ile koruma alanı olarak belirlenen alanda kalan parsellere ilişkin yapılaşmaya esas tüm iş ve işlemlerin Koruma Bölge Kurulu tarafından değerlendirilmesi gerekmektedir.” şeklinde plan notu eklenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi, 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler, 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları kapsamında uygun bulunarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BASKANI  
ABDÜL BATUR

KATİP  
ASLI GÜNDÜZ

KATİP  
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP  
EMRAH ERÖL

