



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 68197758-310.01.04-E.252484
Konu : Konak İlçesi, Göztepe Mahallesi, 931-
944 ada

13.11.2020

KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
9 Eylül Meydanı No:6
Basmane Konak/İZMİR

İlgi : a) Konak Belediye Başkanlığının 06.12.2019 tarihli ve 72966316-115.01.06-E.32920 sayılı yazısı
b) İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 06.10.2020 tarihli ve 66017023-165.02.03-E.744301 sayılı yazısı

Konak Belediye Meclisinin 01.11.2019 gün, 194/2019 sayılı kararı ile uygun bulunarak ilgi (a) yazı ile Belediyemize iletilen ve Belediye Meclisimizin 10.02.2020 tarih, 05.158 sayılı kararı ile uygun bulunan; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.08.2018 tarih, 7864 sayılı kararı ve 23.07.2019 tarih, 9421 sayılı kararı doğrultusunda Konak ilçesi, Göztepe Mahallesi, 944 ada 10, 11 ve 13 parsellerin tescil gösterimleri ile 931 ada 10 parsel ve 944 ada 10, 11, 13 parsellerin koruma alanı sınırlarının işlenmesine yönelik hazırlanan Bakanlığın UİP:3342,26 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.05.2020 tarih, 10684 sayılı kararı ile tadilen uygun bulunmuş olup, anılan Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda yeniden düzenlenen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi, söz konusu Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda "*Koruma alanlarındaki taşınmazlara ilişkin yapılaşma koşullarının imar planı doğrultusunda uygulanıp uygulanmayacağına projelendirme sürecinde Koruma Bölge Kurulu karar verir.*" şeklinde plan notu ilave edilmesinin yanı sıra 931 ada 10 parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planındaki "Belediye Hizmet Alanı (BHA)" kullanım kararının iptaline ilişkin İzmir 6. İdare Mahkemesi'nin 26.09.2019 tarih, 2018/645E., 2019/1055 sayılı kararının İzmir Bölge İdare Mahkemesi Üçüncü İdari Dava Dairesi'nin 14.05.2020 tarih, 2019/1251E., 2020/334 sayılı kararı ile kaldırılması ve davanın reddine karar verilmiş olması nedeniyle söz konusu parselin kullanım kararı korunmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2020 gün ve 97509404.301.05.492 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunmuş olup, ilgi (b) yazı eki İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.09.2020 tarih, 11289 sayılı kararı ile de uygun bulunarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca değişiklikle onandı.
Bilgi ve gereğini rica ederim.

E-İmzalıdır

Mustafa Tunç SOYER
Büyükşehir Belediye Başkanı

BELGEİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR
20 Kasım 2020

İpek GÖKTAY
Büro Elemanı

Ek :
1- Onaylı Uygulama İmar Planı Değişikliği (1 pafta)
2- İBB. Meclis Kararı örn. (1 sayfa)
3- Plan Açıklama Raporu (2 sayfa)
4- İlçe Belediyesi Meclis Kararı örn. (1 sayfa)

İlgili Birim : Koruma Alanları Şube Müdürlüğü
Adres : Cumhuriyet Bulvarı No:1 Konak PK:35250 İZMİR
Birim Telefon : 02322931217 Birim Faks :
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr E-Posta :
imarsehircilikdb@izmir.bel.tr

Bilgi İçin : Nejla BAYSAN
Unvan : Şehir Plancısı
Telefon : 2322931471
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr





T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

DAĞITIM:

Gereği:

İZMİR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL
MÜDÜRLÜĞÜNE (Ekler 1 Takım)
KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (Ekler 2
Takım)

Bilgi:

YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA
(Sadece Ek-2 ile beraber)
ARAŞTIRMA PLANLAMA BİLGİ
SİSTEMLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNE (Ek-1,
Ek-2, Ek-3, Ek-4 konulmadı)

İlgili Birim : Koruma Alanları Şube Müdürlüğü
Adres : Cumhuriyet Bulvarı No:1 Konak PK:35250 İZMİR
Birim Telefon : 02322931217 Birim Faks :
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr E-Posta :

Bilgi İçin : Nejla BAYSAN
Unvan : Şehir Plancısı
Telefon : 2322931471
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

imarsehircilikdb@izmir.bel.tr