

T.C.  
**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

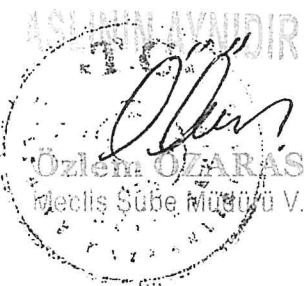
Karar No : 97509404.301.05.473  
Karar Tarihi : 16/04/2021

**MECLİS KARARI**

Meclisimizin 12/04/2021 tarihli toplantısında Hukuk – İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Afet – Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13/04/2021, Hukuk Komisyonunun 15/04/2021, Deprem ve Afet Komisyonunun 15/04/2021, Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 15/04/2021 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 12/04/2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Bakanlığın UIP- 35628715 işlem numaralı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Revizyon Yenileme Planları Şube Müdürlüğünün 06/04/2021 tarihli ve E.135790 sayılı Başkanlık Önergesi; Hukuk Komisyonumuzun 15/04/2021, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 13/04/2021, Deprem ve Afet Komisyonumuzun 15/04/2021, Kentsel Dönüşüm Komisyonumuzun 15/04/2021 tarihli toplantısında incelendi. Konak Belediye Meclisinin 11/03/2021 tarihli ve 62/2021 sayılı Kararı ile kabul edilen ve Konak Belediye Başkanlığının 18/03/2021 tarihli ve E-72966316-115.01.06-20277 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 01/03/2021 tarihli ve 05.196 sayılı Kararı ile uygun görülen; İzmir ili genelinde 30/10/2020 tarihinde meydana gelen deprem sonucunda 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen yapılar ile 01/01/1998 tarihinde yürürlüğe giren "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" öncesinde ruhsat alarak yapılmış yapılar veya 6306 sayılı Yasa kapsamında riskli yapı olarak belirlenen yapıların dönüşümüne ilişkin yapılacak plan ve uygulama çalışmalarında uyulacak usul ve esaslar kapsamında Alsancak Limanının giriş kısmından başlayarak; doğuda Alsancak Garı ve demiryolu, batıda Atatürk Caddesi, güneyde Fevzipaşa Bulvarı ve Gaziler Caddesi ile sınırlanan ve Alsancak Bölgesi olarak adlandırılan alanda belirlenen "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alanlar (K)" sınırı ve bu alanlarda yapılacak uygulamalara yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu önerisi, Konak 1. Etap (Alsancak - Kahramanlar Bölgesi) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında belirlenmiş olan "Sağlıklaştırma Alan Sınırı"nın "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alanlar (K)" sınırı dışında bırakılmasına karar verilerek Komisyonlarımızca oybirliği ile değişiklikle uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, Hukuk – İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Afet – Kentsel Dönüşüm Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa ÖZUSLU  
Meclis I. Başkan Vekili  
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ  
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER  
Divan Kâtibi

Ali BOR  
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU  
Divan Kâtibi