

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.1093

Karar Tarihi : 17/09/2021

MECLİS KARARI

Meclisimizin 11/08/2021 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 14/09/2021, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonununun 16/09/2021 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 11/08/2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Bakanlığın KUIP-35313052 plan işlem numaralı, 10/08/2021 tarihli ve E.301387 sayılı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma Alanları Şube Müdürlüğü ifadedi Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 14/09/2021 tarihli, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonumuzun 16/09/2021 tarihli toplantısında incelendi. Konak Belediye Meclisininin 04/08/2020 tarihli ve 98/2020 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 28/09/2020 tarihli ve E.20768 sayılı Yazı ekinde Belediyemize iletilen, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02/08/2002 tarihli ve 10058 sayılı Kararı ile Kentsel + 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan ve 2. Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı olarak tescilli, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Kemeraltı 1. Etap Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında, 3 Kat Yapılaşma Koşullu, Pansiyon Tercihli Konut Alanı (K-M3) Kullanım Kararında yer alan; Konak ilçesi, Yıldız Mahallesi, 23M4C pafta, 122 ada, 22 parselin İzmir Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığınının talebi doğrultusunda “Eğitim Tesisi” olarak belirlenmesine ve çevresine ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği önerisi ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği önerisi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisininin 15/12/2020 tarihli ve 301.05.1185 sayılı Kararı ile uygun bulunmuştur. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulununun 29/06/2021 tarihli ve 12469 sayılı Kararı ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği önerisininin uygun olduğuna, 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği önerisininin ise, lejant kısmında yer alan tescilli parsel taramasınının düzeltilmesi koşuluyla uygun bulunduğundan, anılan Koruma Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda yeniden hazırlanan, 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği önerisi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa ÖZUSLU
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)