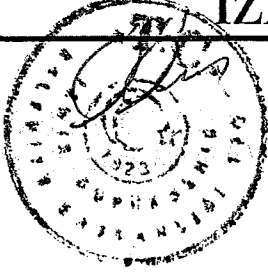


T.C.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05. 531
Karar Tarihi : 24/05/2021



MECLİS KARARI

Meclisimizin 10/03/2021 tarihli toplantısında Hukuk – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, Hukuk Komisyonunun 21/04/2021, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 20/04/2021, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 26/04/2021 tarihli Komisyon Raporunda;

Meclisimizin 10/03/2021 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, Bakanlığın 38417 uygulama imar plan işlem numaralı ve 08/03/2021 tarihli ve E.77381 sayılı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma Alanları Şube Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesi, Hukuk Komisyonumuzun 21/04/2021, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 20/04/2021, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonumuzun 26/04/2021 tarihli toplantısında incelendi. Konak Belediye Meclisinin 01/07/2019 tarihli, 96/2019 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 19/07/2019 tarihli, 19249 sayılı Yazı ile Belediyemize iletilen; İzmir 1. İdare Mahkemesinin 2014/50 Esas sayılı dosyası ile açılan dava sonucu verilen 10/06/2015 tarihli, 2015/788 sayılı Karar ile parsel yönünden yürürlükteki imar planı kararı iptal edilen; Konak ilçesi, Alsancak Mahallesi, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli 1215 ada, 3 parselin, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2018 tarihli, 05.592 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda “Özel Kültürel Tesis Alanı” olarak belirlenmesine ve tescil gösteriminin işlenmesine yönelik hazırlanan ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/10/2019 tarihli ve 05.912 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunan, Bakanlığın UIP-38417 plan işlem numaralı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/02/2020 tarihli, 10528 sayılı Kararı ile uygun bulunmamış olduğundan, söz konusu plan önerisinin anılan Koruma Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda değerlendirilmesi talebi incelenmiş olup, anılan Koruma Bölge Kurulu Kararında; söz konusu Uygulama İmar Planının, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte veya 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onayından sonra iletilmesi halinde değerlendirilebileceğine karar verildiği, 1215 ada, 3 parseli de kapsayan Konak 1. Etap (Alsancak-Kahramanlar Bölgesi) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/02/2021 tarihli, 05.175 sayılı Kararı ile uygun bulunarak onaylanmış olduğu ve anılan Nazım İmar Planında söz konusu parselin “Özel Kültürel Tesis Alanı” olarak belirlenmiş olduğu dikkate alınarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/10/2019 tarihli ve 05.912 sayılı Kararındaki şekliyle 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda yeniden Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk – İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Müşterek Raporu, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, Meclisçe “2 no’lu plan notunun iptal edilerek” ifadesinin eklenmesi şeklinde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Mustafa Tunç SOYER
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAS
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Afyon
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi

S
M/E

Et.