

T.C.  
İZMİR VALİLİĞİ  
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

**JEOLOJİK ETÜT RAPORU**

**İLİ** : İZMİR  
**İLÇESİ** : KONAK  
**MAHALLESİ** : KADİFEKALE, İMARİYE,  
VEZİRAĞA, 1. KADRIYE, ALTAY,  
SUVARİ, KOSOVA, 19 MAYIS,  
HASAN ÖZDEMİR, YEŞİLDERE,  
FERAHLI, KÜÇÜKADA, LALE

**AFETİN TÜRÜ** : HEYELAN  
**AFETİN TARİHİ** : 1976  
**ETÜT TARİHİ** : 15.08.2022  
**RAPOR TARİHİ** : 19.08.2022

**1. AMAC ve KAPSAM:**

Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd Proje Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca düzenlenen 29.01.1977 tarihli Rapora istinaden alınan 31.03.1978 tarih, 7/15319 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd Araştırma Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca düzenlenen 26.05.1981 tarihli Jeolojik Etüd Raporu EK: II'ye istinaden alınan 16.11.1981 tarih, 8/3864 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüd ve Hasar Tespit Daire Başkanlığı Jeolojik Etüd ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 28.10.1995 tarihli Jeolojik Etüd Raporuna istinaden alınan 04.05.1998 tarih, 98/11100 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüd ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd ve İzleme Şube Müdürlüğünce 05.03.2003 tarihinde etüd edilerek düzenlenen 11.03.2003 tarihli Jeolojik Etüd Raporuna (*Bakanlar Kurulu Kararında rapor tarihi sehven 05.03.2003 yazılmıştır.*) istinaden alınan 18.06.2003 tarih, 2003/5817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüd Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 30.11.2012 tarihli Jeolojik Etüd Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüd Raporuna ek olarak yine İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 22.02.2013 tarihli Ek Jeolojik Etüd Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

ile kabul edilen ve kroki halinde olan "Afete Maruz Bölge" sınırlarının koordinatlandırılarak sayısallaştırma işlemidir.

**2. ÖNCEKİ ÇALIŞMALAR:**

Mülga Bayındırlık Bakanlığı Yapı ve İmar İşleri Reisliği Jeoloğu Dr. Erwin LAHN tarafından düzenlenen 16.05.1950 tarihli "İzmir Şehrinin Jeolojik ve Deprem Durumu Hakkında Rapor"da; "heyelan tehlikesi ile ilgili; killi marn ve tüflerden müteşekkil ve üst tarafından neojen kalkerleri ile örtülü olan Melez Deresinin Doğu yamacında, İzmir-Buca hududu ve Kaңçeşme civarında geniş bir heyelan sahasının mevcut olduğu, orada kurulmuş gecekondular için yapılan hafriyatlar sırasında zaten çok dik olan yamacın muvazenesinin tamamen bozulmasının ve evlerden akan lağım sularının gevşek tabakaları tahrip etmesinin bu kaymaların esas sebepleri olduğu, Melez Vadisinin karşı yamaçta (Kaleden inen yamaç) bu gün ani bir kayma vukua

A B B.A ÖE Dc.

gelmişse de türlü küçük kaymaların izlerinin orada göze çarptığı, bununla beraber, son zamanlarda bu yamaçta kurulan veya ileride kurulacak olan evlerin temel hafriyatları ile evlerden akan suların tesirlerinin neticesinden bu yamaçta da geniş heyelanların meydana geleceğinin muhakkak olduğu, bu hareketlerin neticesinde bu yamacı örten andezit kitlesinin ve bununla beraber kalenin Doğu kısmının da çökmesinin mümkün olduğu, kaya düşmesi tehlikesi ile ilgili; Asansör civarında bulunan ve muhtemelen eski bir taş ocağından kalmış olan fevkalade dik yamacın dibinde uzanan arazi şeridinin kaya düşmesine maruz olduğu, kayaların bilhassa kış havalarının ve yağışlarının tesiri altında parçalanmasından dolayı bu kaya düşmesinin bilhassa kış ve ilkbaharda büyük olduğu, heyelan tehlikesinin önlenmesi için; Kan Çeşme Bölgesinde yeni evlerin yapılmasına müsaade edilmemesi, mevcut olan evlerin lağım sularının toprağa girmeden Melez Deresine kadar akıtılması, Kale Tepesinin Doğu yamacında ve Ballıkuyu Güneyinde uzanan çok meyilli olan sahada hiçbir inşaatın yapılmaması, orada bulunan gecekonduların kaldırılması, evlerin kaldırılması mümkün değilse, hiç olmazsa bu evlerin lağım sularının Melez Deresine kadar akıtılması, bütün bu yamacın ağaçlandırılması gerektiği” belirtilmiştir.

Mülga İmar ve İskan Vekaleti Mülga Planlama ve İmar Umum Müdürlüğüne 26.10.1959-28.10.1959 ve 07.12.1959-12.12.1959 tarihleri arasında yapılan etüd neticesinde düzenlenen 21.12.1959 tarihli İzmir Jeolojik Etüdü Raporunda; “Gürçeşme, Ferahlı, İstikbal ile Zeytinlik Mahallelerindeki yamaçlar heyelana müsait olduklarından, inşaaata müsaade edilmemesi gerektiği ve buraların zamanla yeşil sahaya intikal etmesinin uygun olduğu, Gürçeşme’deki 3468. Sokağın aşağı yukarı sırtının düz yeri ile yamacın birleştiği yerden geçtiği, bu sokağın doğu ve güneydoğu tarafında kalan düz sahanın inşaaata elverişli olabileceği, İstikbal Mahallesinde 3566. Sokağın üst tarafında marnlar içerisinden çıkan suyun tahliyesinin yapılar, behemahal kaptajının icabet etmekte olduğu, bu sokağın altındaki evler tehlikeli durumda olduğundan gereken tedbirin alınmasının gerektiği, Kadifekale’nin Doğu, Güney ve Kuzey yamaçlarının zamanla yeşil sahaya terkedilmesinin uygun olduğu” belirtilmiştir.

Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Mülga Planlama ve İmar Genel Müdürlüğü Şehircilik Dairesi Başkanlığı Jeoloğu Mehmet TAŞDEMİROĞLU tarafından 17-22/09/1962 tarihlerinde etüd edilerek, 21.12.1959 tarih (*raporda tarih sehven 07.12.1962 yazılmıştır.*) ve 33-1 Şf. Numaralı İzmir Jeolojik Etüdü Raporuna Ek olarak düzenlenen 05.11.1962 tarihli Jeolojik Raporda; “İzmir şehrinin genel jeolojik etüdünün 07.12.1962 tarih ve 33-1 Şf. Numaralı raporda (*sehven rapor tarihi 07.12.1962 tarih, 33-1 Şf. numaralı olarak yazılmış olup, asıl rapor tarihi 21.12.1959’dur.*) izah edilmiş olduğundan bu heyelan etüdünün meskür raporun bir eki olarak hazırlanmış olduğu, şehir dahilinde husule gelen heyelanların sedimanter arazi ile yamaç molozlarında husule geldiği, bunların da İzmir Kalesi ile Gürçeşme arasında geçen Melez Çayı kenarlarına yakın yerlerde olduğu, zaten Melez Çayı Vadisinin yamaçlarının fazla meyilinin heyelan sebeplerinden biri olduğu, etüd edilen sahada heyelan olmuş bölgeler ile heyelana müsait bölgelerin mevcut olduğu, ayrıca İzmir Kalesi’nin dik yamaçlarının heyeti umumiyesi yamaç molozu ile kaplı olduğundan inşaat bakımından elverişli bir zemin olmadığı”, ayrıca raporun tavsiyeler bölümünde “16.05.1950 tarihli 33/1 sayılı Raporda da bu yerlerin heyelanlı olarak gösterildiği ve imar planında da heyelanlı saha olduğunun yazıldığı, halen bu sahada pek çok gecekondunun inşa edilmiş bulunmakta olduğu, bu geniş sahada heyelanlara (mevcut ve muhtemel) tedbir alınmasının ekonomik olmayacağı düşünülüyor, bu sebeple hudutları belirtilen sahaların imar planında meskün sahaya alınmaması park ve yeşil saha şeklinde kıymetlendirilmesi yeniden yapı yapılmamak üzere yapı için yasak bölge ilanı ve bu bölgede mevcut gecekonduların imar planı tatbikatında zamanla inkişaf sahalarında uygun yerlere nakli ve nakil işi tamamlanıncaya kadar mevcut yapıların Belediye Fen elemanlarınca kontrol altında bulundurulması, tehlikeli görülen binaların boşaltılmasının tavsiye edildiği” belirtilmiştir.

İzmir İli Merkezinde meydana gelen yer kayması için Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd ve Planlama Dairesi Başkanlığınca düzenlenen 13.06.1967 tarihli

AK B B.A ÖS Da

Jeolojik Raporunda; “İzmir İli merkezindeki “Melez Çay” vadisinin sağ ve sol kolundaki “Gürçeşme ve Yeşildere” Semtlerindeki jeolojik etüdünün yapıldığı, 1) Gürçeşme ve civarında topografya sathında bir heyelan mostrasına rastlanılmadığı, 2) Yeşildere Semtinde etüt sahasında heyelana rastlanılmamış olup, tamamen iskan edilmiş bir saha olduğu, yalnız “Ballıkuyu” Caddesinin 5315 No’lu Sokağında Fatma ERENOĞLU’na ait evin hemen önünde bir kaymanın mevcut olduğu, bu evin hemen arkasında mostra vermiş olan andezitlerden yağışlı mevsimlerde suların sızmakta olup tehlike arz ettiği” belirtilmiştir.

İzmir Merkez Gürçeşme Mahallesi’nde meydana gelen heyelan nedeniyle Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd ve Proje Dairesi Başkanlığınca düzenlenen 11.04.1973 tarihli Jeolojik Etüd Raporunda; “zeminin çok sağlam olduğu heyelana müsait olmadığı, 3556 No’lu Sokağın kenarında bir mağaradan ve bahçelerden olmak üzere 3 göz halinde kalkerlerden gelen suların aktığı, bu suların Gürçeşmeliler tarafından içme ve kullanma suyu olarak kullanıldığı, herhangi bir heyelan ve mağara çökmesi olayına rastlanmadığı, Bakanlıkça Gürçeşme Mahallesi için yapılacak bir işlemin olmadığı” belirtilmiştir.

İzmir İli, Merkez İlçesi, Yeşildere Semti, Vezirağa, 19 Mayıs, İmariye, Kosova ve Altay Mahallelerinde meydana gelen heyelan olayı için Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd Proje Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca 18.01.1977 tarihinde etüt edilen ve düzenlenen 29.01.1977 tarihli Raporunda; “Yapılan Jeolojik Etütler neticesi rapor eki haritada görüldüğü gibi heyelan sahasının iki kısımda mutalasının uygun görüldüğü, aktif heyelan sahasının 1) 1. derece tehlikeli saha; aktif heyelanın 5399, 5412, 5574, 5406 No’lu Sokaklar arasındaki saha içinde görüldüğü, bu kısımda hemen hemen bütün yapılarda büyük hasarların meydana geldiği, bir kısım yapıların tahliye edilmişse de yapılan etüt neticesinde belirtilen hudutlar arasındaki tüm yapıların tahliyesinin gerekli olduğunun saptandığı, 2) 2. derecede tehlikeli saha; 5399 No’lu Sokağın (bindirme-kabarma hattının) güneyindeki düşük meyilli sahada hasar az olmak ile beraber mezkur sahanın daha hızlı hareket eden ve büyük deformasyonlara sebep olan kuzey kesimdeki kütlelerin tesiri altında olduğu ve tehlikeye maruz olduğu, ancak nakil esnasında ikinci planda ele alınmasında şimdilik herhangi bir sakınca olmadığı, bu sahanın ise güneyden karayolları istimlak sahası sınırı, batıdan 5407 Sokak, doğudan yine 5337 Sokak, kuzeyden ise 5399 ve devamı olan noktalı hatla saptanmış olduğu”; “gerek 1. derecede, gerekse de 2. derecede tehlikeli saha içerisinde bulunan binaların kontrol altında bulundurulması, tehlike arz edenlerin tahliye edilmesi gerektiği, bu sahalarda yapı ve iskan için yasak bölge ilanı ile imar planında da daha evvelki tavsiyelere de uyularak yeşil saha olarak tefrik edilmesinin şart olduğu”, raporun tavsiyeler bölümünde; “Vezirağa, 19 Mayıs, İmariye, Kosova ve Altay Mahallelerinde yer alan kalın moloz ve dolgu seride çatlak sularının da etkisi ile zuhur eden heyelanın rapora ekli haritada sınırları belirtilen sahalardaki bina ve arazilerde hasarlara ve deformasyonlara sebep olduğu, yapılan tetkikler neticesi, ağır bir hızla geniş bir sahada seyreden heyelanın (rotasyonel tipte, yer yer tasman şeklinde) etkili olduğu ve zamanla tüm binalarda hasarların tevlit edebileceği kanaatine varıldığı, heyelana karşı alınacak tedbirlerin kalın moloz-dolgu, sık iskan ve meyil sebebiyle hiç birinin rantabil olmayacağı kanatının mevcut olduğu, bu bakımdan rapora ekli haritalarda hudutları belirtilen sahadaki binaların tamamının naklinin gerektiği, evleri oturulamayacak derecede tehlikeli olan Vezirağa Mahallesi’nde 107, İmariye Mahallesi’nde 25, Kosova Mahallesi’nde 7, Altay Mahallesi’nde 35 hane tespit edildiği, toplam 174 binanın tahliyesinin gerektiği, tetkikler neticesi acil, 1. derece tehlikeli, 2. derecede tehlikeli sahalarda olmak üzere üç grubun saptandığı, 174 hanenin acil gruba girdiği, Vezirağa’daki bu konutların toplu olduğu için sınırlandırıldığı, diğerlerinde ise dağınık olmaları bakımından sınırlandırılmadığı, 1. derecede tehlikeli sahalardaki binalara nakil esnasında öncelik tanınması gerektiği, 2. derecede tehlikeli binaların ise müteakiben nakledilmesi gerektiği, daimi hareket halinde olan heyelanın mevcut sınırları etkilemesinin mümkün olduğu, bu takdirde tekrar etüt gerekebileceği, bundan evvelki çeşitli raporlarda buraların heyelanlı olduğu, mevcut binaların peyderpey nakledilmesi ve bunların yeşil saha

AK B J.A Ö.S da.



olarak muhafazası belirtilmişse de Kadifekale civarında en ufak bir uygulama görülmediği, dolayısıyla teknik raporlara itibar edilmediği kanısına varıldığı, bu sahaların yapı ve iskan için yasak bölge ilanı ve nakil işleminden sonra uygun tipte (uzun köklü, fazla su kullanan vs.) ağaçlarla ağaçlandırılarak imar planında yeşil saha olarak muhafazasının tekrar belirtilmek durumunda olduğu, Altay Mahallesiindeki heyelanlı sahanın doğusunda yer alan 998, 1016, 989 No'lu Sokaklar ve Rakım Erkutlu Caddesi ile çevrili olan yerleşim alanının mevcut heyelanın etkisi altında olup, muhtemel heyelana maruz olduğu, ancak şimdilik tehlikeli bir durum olmadığı, kontrol altında bulundurulmasının uygun olduğu, gerek tahliye edilen, gerekse nakil işleminden sonra mevcut yapıların tümünün yıktırılmasının heyelanın yaygınlaşmasına mani olmak ve uygulamalar açısından şart olduğu" belirtilmiştir.

İzmir İli, Merkez Kadifekale'de meydana gelen heyelan afeti nedeniyle yapılan hasar tespiti sonuçlarına göre heyelan afetinin 7269 sayılı Kanununun 1051 sayılı Kanunla değişik 1. maddesine göre hazırlanan ve 21.09.1968 gün, 13007 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan yönetmelik esaslarına göre, o yerin genel hayatına etkili olduğu hususunda 23.02.1977 tarih, 5142 sayılı Bakanlık Olur'u alınmıştır.

İzmir İli, Merkez İlçesi, Vezirağa, 19 Mayıs, İmariye, Kosova ve Altay Mahallelerinde meydana gelen heyelan nedeniyle haksahibi olan ailelerin yerleştirilmesi amacıyla, Buca Belediyesine ait "Buca Gecekondü Önleme Bölgesi" yeni yerleşim yeri olarak seçilmiş olup, 24.03.1977 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenmiştir.

İller Bankası Baş Jeologu Arşet ARTAŞ tarafından düzenlenen (10.09.1977) "İzmir İline Bağlı Buca Kasabasının Jeolojik Raporu"nda; "Buca Kasabasının İmar Planına temel olacak jeolojik raporu ve haritasını yapmak üzere mahallinde incelendiği, Polis Okulunun alt tarafında topografya ve kötü zemin nedeniyle heyelan emarelerinin olduğu, inceleme alanında zemin yönünden bulunan jeolojik formasyonlarının durumunun, rapora ekli jeolojik haritada gösterildiği" belirtilmiştir.

İzmir İlinin, Merkez İlçesine bağlı Vezirağa, 19 Mayıs, İmariye, Kosova ve Altay Mahallelerinde yapıları yer kayması afetine maruz kalan ailelerin, aynı ilin Buca İlçe merkezi Belediye sınırları ve imar planı içinde bulunan mülkiyeti kısmen Hazine ve kısmen de Buca Belediyesine ait Buca Gecekondü Önleme Bölgesine yerleştirilmesi, 7269 sayılı Kanununun 1051 sayılı Kanunla değişik 16. maddesine göre 19.09.1977 tarih, 7/14135 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kararlaştırılmıştır.

Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd Proje Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca düzenlenen 29.01.1977 tarihli Rapora istinaden alınan 31.03.1978 tarih ve 7/15319 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile; İzmir İlinin Merkez İlçesine bağlı Yeşildere Sementinin Vezirağa, 19 Mayıs, İmariye, Kosova ve Altay Mahallelerinde yapıları yer kayması afetine maruz kişilerin muhtemel can ve mal kayıplarını önlemek amacıyla, Bakanlar Kurulu kararına ilişik krokide sınırları belirtilen yerlerin "Afete Maruz Bölge" olarak tespitine karar verilmiştir.

"İzmir ili, Merkez İlçesi, Kadifekale civarı ve İmariye Mahallesi için Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd ve Araştırma Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca düzenlenen 30.03.1980 tarihli Jeolojik Etüd Raporu EK: I'de; "raporun amacının 29.01.1977 tarihli raporla, kontrol etüdüleri programına alınan Altay Mahallesi'nin doğu kesimi ile afet sınırları dışında zuhur eden (İmariye Mahallesi) heyelan olayının tetkiki olduğu, 25.01.1980 tarihinde Kadifekale civarında yapılan tetkik neticesinde İmariye Mahallesi'nin Batısı, güney batıdan 993-I, kuzeydoğudan 730 No'lu Sokak ile Altay Mahallesi'ndeki eski muhtemel heyelan bölgesi ve Şehitlikle sınırlandırılan kısmın gerek heyelan gerekse tasman nedeniyle muhtemel afete maruz saha olarak tespit edilmiş ve kontrol etüdüleri programına alınmasının uygun bulunmuş olduğu, mezkur sahada 715, 715/1 ve 715/3 No'lu Sokaklarda raporda adı geçen beş hanenin ağır hasarlı olduğu, bunların hak sahipliği durumlarının araştırılarak acilen nakilleri cihetine gidilmesi gerektiği, Vezirağa Mahallesi'nde acilen nakledilecek saha sınırında yer alan

AK B S.4 ÖZ D.



kayadan ayrılan bloğun tehlike arzettiği, bu blok kaya üzerinde yer alan Osman SEVİNDİK ve Hasan YILMAZ'a ait binalar ile bu kayaya bitişik binaların nakline öncelik verilmesi gerektiği, gerek kontrol etütleri programında olan gerekse daha evvelce tetkik edilen sahalarda afetin oluş şekli ve nedenlerinin aynı olduğu, bu bakımdan afet ve muhtemel afet bölgelerinde yer yer ağır hasarlı binaların zuhurunun ihtimal dahilinde olduğu, bu bakımdan müracaat halinde bu binaların durumunun tespiti ağır hasarlı olanların acilen nakli cihetine gidilmesi gerektiği, bölgedeki tüm uygulamalarda 29.01.1977 tarihli raporda belirtilen önerilere uyulması, kontrol etütleri programındaki sahalardan da nakledilen binaların yıktırılarak yerlerine yenilerinin yapılmasına mani olunması gerektiği” belirtilmiştir.

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Bakanlık Müşaviri Ahmet TABBAN tarafından düzenlenen İzmir İl Merkezindeki Kadifekale bölgesinde Yeşildere, Vezirağa, 19 Mayıs, İmariye, Kosova ve Altay Mahallelerinde meydana gelen heyelan olayıyla ilgili konutların hasar durumlarının araştırılması konulu 05.05.1980 tarihli Raporda; “Bölgede meydana gelen heyelan olayının 18.01.1977 tarihinde jeologlarca etüt edildiği (rapor tarihi 29.01.1977), Vezirağa Mahallesi’nde 107, İmariye Mahallesi’nde 25, Kosova Mahallesi’nde 7, Altay Mahallesi’nde 35 konut olmak üzere toplam 174 konutun tahliyesinin gerekli görüldüğü, heyelan sahasının *Acil, I. ve II. derecede tehlikeli sahalardan* olmak üzere 3 gruba ayrıldığı, heyelan bölgesi için de 31.03.1978 gün ve 7/15319 sayılı Bakanlar Kurulunca yasak bölge kararı alındığı, 1977’de 174 konut ağır hasarlı ve yıkık durumda iken bugün yaklaşık 400 konutun aynı duruma gelmiş olduğu”, raporun önlemler bölümünde; “bozulmuş bulunan kanalizasyon, su şebekesi ve sath sularının heyelan bölgesinde başıboş akması sonucunda bugünkü heyelan durumunun genişleyerek devam edeceği, heyelan sınırlarının genişlememesi ve afet derecesinin hızla artmaması için belediyesine bölgenin alt yapı tesislerinin düzeltilmesi gerektiği, Kadifekale’de, heyelan bölgesini sızıntı sularıyla tesiri altında bırakan su deposunun sızdırmazlığının temin edilmesi veya sızan başıboş akan suların kanalizasyonla edilerek bölgeden uzaklaştırılmasının gerektiği, bölgenin afet bölgesi olarak ilan edildiğine göre sınırlar içerisine giren binaların yıktırılması ve bölgede yeni bina yapılmasına mani olunması gerektiği, hala yeni ve ek binaların yapılmakta olduğunun görüldüğü” belirtilmiştir.

İzmir İli, Kadifekale civarındaki heyelan nedeniyle, İzmir İli Gaziemir İlçesinde Gecekondu Önleme Bölgesi yeni yerleşim yeri olarak seçilmiş olup, 05.08.1980 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenmiştir.

Ege Üniversitesi Yer Bilimleri Fakültesi Mühendislik Jeolojisi Bölümünde düzenlenen 29.01.1981 tarihli “İzmir-Kadifekale Altay Mahallesi Heyelanı” Raporunda; “Heyelanın, Kadifekale’nin Kuzey batı yönünde Körfez ve Bornova’ya bakan yamacın küçük bir bölümünde ve ilk kez 1976 Aralık ayında görüldüğü, heyelanın Altay Mahallesi’nin Rakım Erkutlu Caddesinin 5 m. kadar altından başlayarak orta ve batıda meskun olmayan bir yamacı içine alarak doğuda ise bu gün artık, oturulamayacak hale gelen 991 No’lu Sokak ve her iki taraflı meskenleri de kapsam içine alarak bir yarım ay şekli çizdiği ve eğim boyunca Hacıali Efendi Caddesinin tahminen 100 m.’lik bölümünü de etkisi altına alarak yolun kuzey tarafında ve eğimi fazla ancak sık iskan bulunduğu bir yamacı da içererek ve yolun tahminen 100 m. kuzeyinde sona erdiği, heyelan ve sonucunda oluşan çöküntü aynasının yüksekliğinin giderek artış göstermekte olduğu ve böylece yerçekimi boyunca oluşan heyelan hızının giderek arttığı, kaymanın uzunluğunun 125 m. olduğu, kaymanın kabarma bölgesinin ise Hacıali Efendi Caddesi üzerinde ve buradaki yarımada bulduğu yerde olduğu, yer kaymasının, bu günkü görünümü ile durdurmanın oldukça zor olduğu, hareketin başlamış ve belli bir boyut kazanmış olduğu, fakat şu an bu ortama teknik müdahalenin daima hızlandırıcı yönde olabileceği, öte yandan alınabilecek bu önlemin parasal yönü çok yüksek olup, ileri bir teknoloji istediği, bu önlemlerin zamanında alınmayışı nedeniyle şu anda yapılacak tek işlemin kaymanın bulunduğu bölge ile kaymadan etkilenecek alanın en kısa zamanda boşaltılması gerektiği” belirtilmiştir.

AK B S.A. İS D.

Vezirağa, Altay vs. (Kadifekale civarı) meydana gelen heyelan olayı nedeniyle hak sahibi ailelerin yerleştirilmesi amacıyla yapılan etüt neticesinde Mülga İmar İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüt ve Araştırma Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt Baş Uzmanlığınca düzenlenen 05.05.1981 tarihli Yer Seçimi Raporunda; “Kadifekale civarındaki heyelan nedeniyle nakli gereken ve buraya yerleştirilenler haricindeki afetzedeler için İzmir İli, Gaziemir İlçesinde gecekondu önleme bölgesinin yeni yerleşim yeri olarak seçildiği, ilgili olarak 05.08.1980 tarihli protokol tanzim edildiği, Mülga Mesken Genel Müdürlüğünün Buca, Bornova, Çiğli, Aliğa ve Esentepe Üçkuyular’da yaptığı sosyal konutlara konutların durumlarının 24.04.1981 tarihi itibariyle tespit edildiği, 1981 yılında yapılan hasar tespit çalışmaları neticesinde saptanan yıkık ve ağır durumdaki konutların Gaziemir’deki Gecekondu Önleme Bölgesi ile mevcut sosyal konutlardan istifade edilerek yerleştirilmelerinin soruna önemli nispette çözüm getireceği kanatine varıldığı, diğer taraftan nakledilen afetzedelerin konutlarının 7269/1051 sayılı Kanunun 14. maddesi uyarınca yıktırılması gerektiği” belirtilmiştir.

İzmir İli, Merkez İlçe, Kadifekale ve civarında meydana gelen heyelan olayı nedeniyle Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüt Araştırma Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt Baş Uzmanlığınca düzenlenen 26.05.1981 tarihli Jeolojik Etüt Raporu EK: II’de; “Afete Maruz Bölge sınırı içinde kalan konutların kademeli olarak nakil işleminin gerçekleştirilmekte olduğu, Yeşildere, 19 Mayıs, İmariye, Kosova, Vezirağa ve Altay Mahallelerinde kesin hasar tespit çalışmalarının yapılmış olduğu, 17.04.1981 tarihinde yaptıkları kontrol etütünde heyelanın aktivitesini kaybetmediği ve genişleyerek bazı sokakları daha etkisi altına aldığı tespit edildiği, yeni tespit edilen sınıra göre Yeşildere Mahallesinde 5360/1, 5355 ve 5333 No’lu, İmariye’de 715, 732/4, Vezirağa’da 5408 No’lu Sokakların heyelan bölgesine dahil edilmiş olduğu, genişleyen yeni heyelan sahasının rapora ekli haritada işaretlenmiş, bu sahada kalan konutlardan bazılarının ağır, bazılarının ise orta hasarlı olarak belirlenmiş olduğu, sınırları belirlenen sahanın kontrol etütlerine alınması ve hasar tespit çalışmalarının sonucuna göre oturulmasında tehlike görülen konutların boşaltılarak nakil işleminin gerçekleştirilmesi gerektiği”, raporun öneriler bölümünde “yeni konutlar yapıldıkça nakledilen binaların mutlaka yıktırılması gerektiği ve heyelan sahası içinde yeni bina yapımının kesinlikle önlenmesi gerektiği, yıkılan binaların yerinin ağaçlandırılması gerektiği, 17.04.1981 tarihli etüt sonucu tespit edilen yeni sınırın rapora ekli haritada işaretlendiği, bu bölgelerde yapılan hasar tespit çalışmaları sonucuna göre tehlike görülen konutların acilen nakledilmesi gerektiği, bu sahanın kontrol etütleri programına alınması gerektiği, ayrıca haritada 30.01.1980 tarihli tespitlere göre muhtemel heyelan bölgesi olarak belirlenen ve kontrol etütleri programına alınan sokaklar ile 17.04.1981 tarihinde yapılan son etüt sonucu heyelan bölgesine dahil edilen 715, 732/4, 5408, 5360/1, 5355 ve 5333 No’lu Sokakla sınırlanan sahalardan bazıları için Afete Maruz Bölge Kararı alınması gerektiği” belirtilmiştir.

İzmir İli, Merkez İlçesine bağlı Kadifekale Mahallesinde meydana gelen heyelan afeti nedeniyle Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüt Araştırma Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt Baş Uzmanlığınca düzenlenen 26.05.1981 tarihli Jeolojik Etüt Raporu EK: II (*Olur’da sehven etüt tarihi olan 17.04.1981 yazılmıştır.*) ile 33 konutun naklinin önerildiği, afetin 7269 sayılı Yasanın 1051 sayılı Yasa ile değişen 1. maddesine göre, anılan yerin Genel Hayatına Etkili olduğuna dair 22.10.1981 tarih ve 28605 sayılı Bakanlık Olur’u alınmıştır.

Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüt Araştırma Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt Baş Uzmanlığınca düzenlenen 26.05.1981 tarihli Jeolojik Etüt Raporu EK: II’ye istinaden, İzmir İlinin Merkez İlçesi Kadifekale Mahallesinde bulunan ve ekli (1) ve (2) numaralı krokiler ile sınırları belirtilen alanların, heyelan olayı sebebi ile “Afete Maruz Bölge” olarak kabulü; İmar ve İskan Bakanlığınının 02.11.1981 tarihli ve 29204, 29205 sayılı yazıları üzerine 7269 sayılı Kanunun 02.07.1968 tarihli ve 1051 sayılı Kanunla değişik 2. maddesine göre 16.11.1981 tarih ve 8/3864 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kararlaştırılmıştır.

AK B S.A DE DA



İzmir Merkez, Gürçeşme-Küçükada Mahallesiinde meydana gelen heyelan nedeniyle Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd Araştırma Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca düzenlenen 11.02.1982 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda (Ek Rapor II); “Gürçeşme-Küçükada Mahallesi 2235 Sokak ile 3557 Sokak arasında konutların marnlı kalkerler üzerinde yapıldığı, bu konutlarda kanalizasyon şebekesinin bulunmadığı, kanalizasyon bulunmaması sonucu pis suların zemine sızması ve ocak ayındaki aşırı yağışların etkisiyle bir evin (Kapı No:24) bahçe duvarının yıkıldığı, ayrıca çeşme ayaklarının kontrol altına alınması, pis suların zemine sızmasının önlenmesi gerektiği” belirtilmiştir.

Buca İlçesi, Gürçeşme Mahallesi için Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd Araştırma Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca düzenlenen 02.08.1983 tarihli Jeolojik Raporda; “Gürçeşme mahallesiindeki eski polis okulu ile yeni inşaa edilen polis okulu arasında kalan ve lojman inşaaı için düşünülen alanın incelendiği, Ege Üniversitesince oluşturulan ekip tarafından sahada yapılan an inceleme sonucu rapor düzenledikleri, Ege Üniversitesince yapılan raporda belirtilen önlemlere uyulması halinde sahada inşaat yapılmasında bir sakıncanın bulunmadığı” belirtilmiştir.

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd ve Araştırma Daire Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca İzmir Merkez İlçeye bağı Ferahlı, Gürçeşme, İstikbal, ve Zeytinlik Semtlerinin imar planına esas olacak şekilde jeolojik etüdünnü yapılması amacıyla düzenlenen 30.12.1983 tarihli Şehircilik Etüdü Raporunda; “Heyetçe yapılan etüd sırasında 21.12.1959 günlü ve 05.11.1962 günlü raporlarda yer alan bölgelerin incelenmiş ve rapora ekli haritada gösterilmiş olduğu; raporun sonuç ve öneriler bölümünde; Belediyesinin yazısı sonucu İzmir Merkez İlçeye bağı Ferahlı, Gürçeşme, İstikbal ve Zeytinlik Semtlerinin jeolojik etüdü sonucunda yerleşimle ilgili 6 bölgenin saptandığı, ekli krokide A işareti ile gösterilen alanın 1959 tarihli raporla iskana kapatılıp heyetçe şartlı olarak iskana açılan sahalar olduğu, ekli krokide B işareti ile gösterilen alanın 1959 tarihli raporla iskana kapatılıp heyetçe şartsız olarak iskana açılan alanlar olduğu, ekli krokide C işareti ile gösterilen alanın 1962 tarihli raporla muhtemel heyelana maruz bulunup, heyetçe şartlı olarak iskana açılan alanlar olduğu, önerilen şartların A işaretli bölge için önerdiklerinin aynısı olduğu, ekli krokide D işareti ile gösterilen alanların 1959 tarihli raporla iskana kapatılıp heyetçe de iskana kapatılması uygun bulunan alanlar olduğu, ekli krokide E işareti ile gösterilen alanların 1962 tarihli raporla iskana kapatılan heyetçe de iskana kapatılması uygun bulunan alanlar olduğu, ekli krokide F işareti ile gösterilen alanın heyetçe yerleşime kapatılan alanlar olduğu, bu bölgede şehirleşme olmadığı, heyetçe yerleşime kapatılan alanlar daha önceki raporlarda yerleşime kapatılan alanlar olup şehirleşme olayının bu raporlardan sonra gerçekleşmiş olduğu, bu nedenle 7269-1051 sayılı Yasa gereği Bakanlıkça yapılacak herhangi bir işlemin olmadığı” belirtilmiştir.

Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik-Mimarlık Fakültesi Dekanlığınca İnşaat Mühendisliği Bölümünce 1986 yılında düzenlenen ve 424 sayılı Teknik Raporda; “İzmir İli, Gençlik ve Spor Müdürlüğünün 12.05.1986 gün ve 715.Plın.549 sayılı yazısına istinaden İnşaat Mühendisliği Bölüm Başkanlığınca oluşturulan heyetçe ineleme yapıldığı, Kadifekale İlkokulu binalarının Kadifekale heyelan bölgesi içerisinde eğimli bir arazide kazı ve dolgu yapılarak kazanılmış bir alanda yer aldığı, hem heyelan nedeniyle bölgesel, hem de dolgu nedeniyle mevzii zemin hareketleri sonucu A blokta taşıyıcı duvarlarda çatlaklar ve döşeme yataylığının bozulması ve B blokta ise sadece döşeme yataylığının bozulması şeklinde hasarlar oluştuğu, ilkokul yerleşim alanındaki problemlerin önemli ölçüde bu alanda mevcut dolgulara su sızması sonucunda ortaya çıkan oturmalarından kaynaklandığı, bu nedenle gerek yüzeysel gerekse içme ve kullanılmış suyu şebekelerinden dolguya su sızıntılarının önlenmesi için gerekli tedbirlerin alınması gerektiği, Kadifekale'nin heyelan bölgesi içerisinde bulunması nedeniyle bu binaların yöredeki kitlesel zemin hareketleri açısından periyodik gözetim altında bulundurulmalarının yerinde olduğu” belirtilmiştir.

OK B S.A. İÇ D.



İzmir İli, Merkez İlçesi, Kadifekale Semtinde meydana gelen heyelan afeti nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 15.02.1988 tarihli Jeolojik Etüd Raporunda; “Kadifekale Semtinde yapılan incelemede, haksahipliğini çeşitli nedenlerle yitiren afetzedelerin yeniden durumlarının incelenerek haksahibi kabul edilme isteklerinin değerlendirildiği ve afete maruz bölge saha sınırlarında herhangi bir değişiklik olmadığı için yapılacak bir işlemin bulunmadığının tespit edildiği, Kadifekale İlkokulunun yerinde yeniden yapılmasının rapor içinde belirtilen nedenlerle uygun bulunmamış olduğu” belirtilmiştir.

“Doğal Afet Zararlarının Azaltılması Uluslararası 10. Yılı” Milli Planı çerçevesinde; Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik-Mimarlık Fakültesi Jeoloji Mühendisliği Bölümünce düzenlenen 1992 tarihli (aletsel etütlere dayalı) “İzmir İli, Merkez Kadifekale ve Civarının Jeolojik ve Jeoteknik Etüdü” Final Raporunda; “Kadifekale ve yöresinde uzun süre boyunca yürütülmüş bulunan jeolojik, mühendislik jeolojisi, hidrojeolojik, sondaj ve jeofizik çalışmaları ışığında varılan sonuçların ilgili kısımlarda açıklandığı, yöreyle ilgili genel sonuçların aşağıdaki gibi özetlendiği, Kadifekale ve yöresinde meydana gelen kayma hareketlerinin, statik şartlarda yavaş yavaş geliştiği ve geniş alanları etkilemekte olduğu, ayrıca kayma hareketlerinin hızında yağışa bağımlı olarak artışların gözlemlendiği, Kadifekale'nin etrafında yer alan yerleşim alanlarında gözlenen su kaçaklarının kontrol edilmesi, yüzey sularının yer altına süzülmeden yüzeyde hareket etmesini sağlayacak yapıların oluşturulması, kanalizasyon ve atık suların kontrollü bir şekilde bertaraf edilmesi için yapıların oluşturulması gerektiği, bu durumun hem kaymakta olan şevlerin hareketini yavaşlatacağı hem de kritik denge halinde bulunan şevlerin stabilitesini arttıracacağı” belirtilmiştir.

İzmir İli, Konak İlçesi, Gürçeşme Mahallesi, 3505 Sokakta meydana gelen heyelan ve kaya düşmesi olayı için Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Daire Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 27.03.1995 tarihli Jeolojik Etüd Raporunda; “Mahallede meydana gelen heyelan olayının Gürçeşme Caddesinin doğusunda yer alan eğimi 50-70 dereceyi bulan yamaç üzerindeki molozların yol dolgusu ve marnların ayrılmış kesimlerin yağışlarında etkisi ile suya doymun hale gelerek ana kaya üzerinden kayması ile oluştuğu, heyelanlı sahanın Gürçeşme Caddesi kenarından itibaren üstte yer alan 3505 No'lu Sokağın ortasına kadar uzandığının görüldüğü, 3505 No'lu Sokağın 2 m. genişliğinde yaklaşık 30 m. uzunluktaki kısmının heyelan ettiği, bu sokağın 2 m. kadar bir toprak dolgu üzerine yapıldığı, dolgunun içindeki kanalizasyon borularının (yaklaşık 1,30 m. derinlikte) heyelan nedeniyle açığa çıktığı, bu şebekenin Belediyesince bir an önce hareketsiz kısma alınması gerektiği, oluşan heyelan nedeniyle heyelanın Kuzeyinde yer alan ve bloklara ayrılmış kireçtaşı tabakalarının bulunduğu kesimin yan tarafının da oyulduğu, bu kesimden kaya düşme riskinin mevcut olduğu, heyelanlı saha ve kaya düşebilecek alanın rapor eki 1/1000 ölçekli paftaya işlendiği, heyelan ve kaya düşmesi (kayalar 0.5-1 m<sup>3</sup>lük bloklar halinde) olayı için mahalli olanaklarla tedbir alınmanın mümkün olduğu, heyelan ve kaya düşmesi olayından raporda isimleri verilen 6 adet konut ile 1 dükkanın etkilendiği, olayın genel hayata etkisiz olduğu, 6 konut için genel hayata etkisizlik oluru alınması gerektiği, olay genel hayata etkisiz olduğundan bu konutlar için Valiliğince (Belediyesince) gereken önlemlerin alınması gerektiği, hali hazırda heyelanlı kesimde konutlar boşaltılmış olup, önlemler alınıncaya kadar iskana açılmaması, önlem alınıncaya kadar 3505 Sokağın trafiğe kapatılması, heyelan olayının Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğününün 30.12.1983 günlü raporu ile yapılaşmaya uygun bulunmayan alanda meydana geldiği, 30.12.1983 günlü rapor ile mahalle için belirlenen yapılaşma yasağı sınırlarının sürdürülmesi gerektiği” belirtilmiştir.

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Daire Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 27.03.1995 tarihli Jeolojik Etüd Raporunda, 6 konutun heyelan ve kaya düşmesine maruz olduğu, nakli gerektiği

AK B S.4 İZ M.

ancak olayın genel hayati etkileyici nitelikte bulunmadığı belirtildiğinden, Bakanlık Makamının 29.05.1995 tarih, 5188 sayılı “Genel Hayatına Etkisizlik” Olur’u alınmıştır.

İzmir İli, Konak İlçesi, İmariye, Vezirağa, Yeşildere, Kadriye, Altay, Yeşiltepe, Kosova, 19 Mayıs, Ferahlı, Gürçeşme, İstikbal ve Zeytinlik Mahallelerinde meydana gelen heyelan afeti nedeniyle Kadifekale civarı ile Ferahlı ve Gürçeşme çevresinde heyelan ve muhtemel heyelan nedeniyle sakıncalı bulunan alanların halihazır haritalara işlenmesi amacıyla, Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Daire Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğüne düzenlenen 28.10.1995 tarihli Jeolojik Etüd Raporunda; raporun sonuç ve öneriler bölümünde “1) Afete Maruz Bölge ve sakıncalı alan sınırlarının farklı araştırmalar sonucunda farklı amaçlar için hazırlanmış paftalar (halihazır, şehir rehberi, vb.) üzerinde gösterildiği ve ölçeklerinin de farklı olduğunun görüldüğü, 2) bu saha sınırlarının rapor ekinde verilen iki adet 1/2000 ölçekli halihazır haritaya (M7-M8 paftaları) işlendiği, bu paftalarda; a) sola yatık taramalar ile gösterilen alanların 31.03.1978 gün ve 7/15319 sayılı Afete Maruz Bölge kararı ile yapı ve ikamete yasaklanmış olduğu, b) çapraz (iki yönlü) taramalarla gösterilen alanların 16.11.1981 gün ve 8/3864 sayılı Afete Maruz Bölge kararı kapsamında yapı ve ikamete yasaklanmış olduğu, c) sağa yatık taramalar ile gösterilen alanların ise 30.12.1983 günlü Şehircilik Etüt Raporuna (İller Bankası ve Bakanlıkça müştereken hazırlanan) göre iskana kapatılması uygun görülen alanlar olduğu, sağa yatık taranan alanlar için afete maruz bölge (yeni yapılaşmaya yasaklanmış afet bölgesi) kararı alınması gerektiği, belediyesince bu alanda yeni yapılaşmaya izin verilmemesi gerektiği” belirtilmiştir.

Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Jeoloji Mühendisliği Bölümüne düzenlenen ve Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğüne “*İnceleme alanı yeni imar planına plan notu olarak \*çok katlı yapılaşmaya önerilmiş Alivyon sahalardaki yapı parsellerinde standartlarına göre yapılacak temel sondajlarıyla elde edilecek zemin karakteristiklerine, yer altı suyunun yüzeye yakın ve zemininde kum-çakıl litolojisinin hakim olduğu yerde sıvılaşma tahkikine dayalı olarak ve buna göre gereken temel sistemi seçilerek yapı projeleri yapılacaktır\** ifadesinin konulması kaydıyla” şerh notu düşülerek 31.05.1996 tarihinde onaylanan Aralık 1995 tarihli “Konak Belediyesi Gürçeşme Bölgesi Jeolojik ve Jeoteknik Etüd Raporu”nda; “Konak Belediyesi sınırları içinde kalan Ballıkuyu, Yeşildere, Ferahlı, Güney, Levent Mahalleleri ve Gürçeşme, Ufuk ve İsmetpaşa Semtlerini de içine alan alanın revize imar planına esas oluşturacak detay jeolojik ve jeoteknik araştırmasının yapıldığı, İnceleme alanının yerleşime uygunluk açısından; a) Çok katlı yapılaşmaya uygun alanlar, b) Çok katlı yapılaşmaya uygun olmayan alanlar c) Yerleşime uygun olmayan alanlar olarak değerlendirildiği” belirtilmiştir.

İzmir İli, Konak İlçesi, Kadifekale Mahallesi 1000-1014 Sokaklarda meydana gelen kaya düşmesi ve heyelan afeti nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüd ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğüne düzenlenen 27.02.1996 tarihli Jeolojik Etüd Raporunda; “heyetçe yapılan incelemede, 1000. Sokağın kuzey sınırını teşkil eden falezin taşocağı işletmesi sırasında yapay olarak oluşturulduğunun öğrenildiği, raporun sonuç ve öneriler bölümünde; Kadifekale Mahallesi 1000-1014 Sokaktaki kaya düşmesi ve heyelan olayının mahallinde incelenmesi neticesinde; su şebekesinin yenilenmesi istenen alanın 31.03.1978 tarih, 7/15319 sayılı afete maruz bölge kararı ile 16.11.1981 tarih, 8/3864 sayılı afete maruz bölge kararına göre yapı ve ikamete yasaklanmış olduğu, bu alanda 1977 yılından 1986 yılına kadar sürdürülen jeolojik etüt ve hasar tespit çalışmaları sonucunda 3377 konut ve işyerinin naklinin önerildiği, Kadifekale Mahallesi, 1000 ve 1014 Sokaklar civarında yer alan falezde kaya düşmesine maruz 25 vatandaşa ait toplam 30 konutun bulunduğu ve olayın genel hayata etkisiz olduğunun tespit edildiği, 30 konutu etkileyen kaya düşmesi tehlikesinin Afet Durumu Bölümünde açıklanan tedbirlerin mahallen alınarak kolaylıkla ortadan kaldırılabileceği, falezin kuzeyinde yer alan işletme artığı, hafriyat malzemesi ve çöp birikintisinin halihazırda bir tehlike teşkil etmediği, ancak buraya çöp ve hafriyat malzemesi döküldüğü takdirde ileride tehlike teşkil edeceği

İ. B. S. A. Ö. S.



anlaşıldığından Belediyesince bu alanın düzenlenmesi ve malzeme dökülmesine izin verilmemesi gerektiği kanaatine varıldığı, 30 konut için etkisizlik oluru ve mahallen kaya ıslah çalışmaları tamamlanıp bu işlem Bakanlıkça onaylanıncaya kadar rapor eki imar planında eğik taramalarla gösterilen alan için yapı ve ikamete yasaklanmış afet bölgesi “afete maruz bölge” kararı alınması gerektiği, olay genel hayata etkisiz olduğundan ıslah işlemi yapılmadığı takdirde bu konutların sahiplerince nakledilmesinin uygun olacağı” belirtilmiştir.

İstanbul Teknik Üniversitesi Maden Fakültesi Jeoloji Mühendisliği Bölümü Uygulamalı Jeoloji Anabilim Dalınca (DEÜ'nin 1992 tarihli raporunu düzenleyen öğretim üyelerinin ikisiyle birlikte İTÜ Maden Fakültesinden 5 Öğretim Üyesinin katıldığı bir heyetçe) düzenlenen ve Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce “1) Yerleşime Uygunluk haritasında gösterilen II, (II) ve III alanlarında, imar planı yapımında, yapı parseli oluşturulmaması, 2) Çoğunluğu çok meyilli olan uygun alanlarda yolların meyillerinin ana yollarda %8'i ve ara yollarda %15'i geçmeyecek (aşmayacak) şekilde, imar planında düzenlenmesi kaydıyla” şerh notu düşülerek 28.08.1996 tarihinde onaylanan Temmuz 1996 tarihli (Rapor No:28 R/1503) “İzmir Büyükşehir Belediyesi Kadifekale Doğusu Ballıkuyu Dolayının Mühendislik Jeolojisi Etüdü” Raporunda; İzmir-Kadifekale-Ballıkuyu Mahallesi ve dolayının mühendislik jeolojisi yönünden incelenmesi ve güvenli yerleşim bölgelerinin saptanmasını konu alan bu raporun sonuç ve öneriler Bölümünde, “Kadifekale bölgesinde ve özellikle Kadifekale güneyindeki Yeşildere alanında, raporlar ile kayıt altına alınmış, 40-50 yıldan bu yana aktivitesi bilinen çeşitli “Kütle Hareketleri”nin bulunmakta olduğu, bunların bazılarının halen pasif duruma geçmiş olduğu, bazılarının da her an tehlike doğurabilecek nitelikte olduğu, bunun en güzel örneğini inceleme alanı dışındaki “Yeşildere Heyelanı”nın oluşturduğu, inceleme alanında “Yeşiltepe Moloz Akması” ve “Akarcalı Sığ Heyelanı” olarak saptanan sınırlı alanda görülen kütle hareketlerinin dışında doğrudan yerleşimi etkileyecek tür ve yaygınlıkta bir hareketin bulunmamakta olduğu, Kadifekale genelinde heyelanların görüldüğü alanların: Topaltı Heyelanı (Moloz Akması), Hacıali Efendi Heyelanı (Kaya Düşmesi-Moloz Akması), Akarcalı Mahallesi-Emtia Depoları Heyelanı, Yeşiltepe Heyelanı (Moloz Akması), Yeşildere Heyelanı (Heyelan, Blok Akması, Kaya Düşmesi) olarak saptanmış olduğu, belirtilen heyelan bölgelerinden inceleme alanında sadece, Yeşiltepe, Akarcalı Mahallesi-Emtia Depoları kütle hareketlerinin yer almakta olduğu, buralarda görülen hareketlerde yüzeysel ve sınırlı miktarda malzeme yer değiştirmiş olduğundan bu alanlarda yapılacak blok temizleme, teraslama, ağaçlandırma gibi basit önlemlerle bu alanların özellikle hafif yapılaşmaya uygun hale getirilebileceğinin bu çalışma kapsamında bir kez daha anlaşılmış olduğu, rapor eki haritada Kadifekale-Ballıkuyu Mahallesi ve dolayını içeren bölgenin yerleşime uygunluk açısından I. Doğrudan Yerleşilebilir Alanlar, II. Önlemlerle Yerleşilebilir Alanlar, III. Yerleşime Uygun Olmayan Alanlar 3 zona ayrılmış olduğu” belirtilmiştir.

İzmir İli, Konak İlçesi, İmariye, Vezirağa ve Yeşildere Mahallelerinde 5360-5357, 5363, 5359, 5355, 5333 Sokakları civarında meydana gelen heyelan afeti nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüd ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 19.12.1996 tarihli (28.10.1995 günlü Rapora ek) Jeolojik Etüd Raporunda; “İzmir İli, Konak İlçesi, Kadifekale ve çevresine ilişkin olarak Temmuz 1996 tarihli İstanbul Teknik Üniversitesi Maden Fakültesi Jeoloji Mühendisliği Bölümü Uygulamalı Jeoloji Anabilim Dalı'nca düzenlenen Mühendislik Jeolojisi Etüd Raporunda “Önlemlerle Uygun Alanlar ve Yerleşime Uygun Alanlar” olarak tanımlanan bazı sahaların afet maruz bölgelerin bir kısmını da kapsadığı hakkında tereddüte düşülmesi üzerine konunun mahallinde incelenmesi amacıyla düzenlendiği, afete maruz bölge kararname alınarak şehir rehberleri, 1/2000 ölçekli M8 paftası (rapor ekinde verilen) ve İ.T.Ü.'ce hazırlanan Mühendislik Jeolojisi Raporu eki 1/2000 ölçekli yerleşime uygunluk paftasının arazide müştereken incelenerek durumun araştırıldığı, yapılan incelemede 5360 Sokağın (bazı paftalarda 5360 Cad. olarak geçmektedir) 5357 Sokak ile kesiştiği yerin hem alt (güney) hem üst (kuzey)

A B B.A ÖZ DC



hem de doğusunda kalan alanların İ.T.Ü. Raporunda imara açılmasının önerildiği, ancak Bakanlıkça afete maruz bölge ilan edilen (31/03/1978 gün ve 15319 sayılı Kararname ile 16/11/1981 gün ve 3864 sayılı Kararname) bir kısım sahayı da kapsadığının anlaşıldığı, ayrıca şehir rehberinde 5369 Sokağın doğu yönünde devamı gibi gösterilen (haritaya böyle işlenmiş) 5363 Sokağın aslında (arazide) daha yukarıda (kuzeyde) olduğunun görülmüş ve bu durumun karışıklık yaratmasının önüne geçilebilmesi için rapor ekinde verilen M8 paftasına afete maruz bölgenin dış sınırlarını (bu kısımda) teşkil eden sokak numaralarının da işlendiği, uygulamada rapor ekinde gönderilen M7 ve M8 paftalarının esas alınması ve İ.T.Ü. Raporunun afete maruz bölgeye tecavüz eden kısımlarının dikkate alınmaması gerektiği, afete maruz bölge sınırlarının (31/03/1978 gün, 7/15319 sayılı Kararname ve 16/11/1981 gün, 8/3864 sayılı Kararnamenin kapsadığı afete maruz bölge) aynen korunması gerektiği” belirtilmiştir.

İzmir İli, Konak İlçesi, Altay Mahallesi, Hacı Ali Efendi Caddesinde meydana gelen heyelan afeti nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 09.06.1997 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda; “heyelan olayının 31.03.1978 gün, 7/15319 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Afete Maruz Bölge ilan edilen ve 23.02.1977 ve 5102 sayılı etkililik oluru ile nakledilen alanda meydana geldiği, afete maruz bölgelerin imara açılması amacıyla belediyesince Temmuz 1996 tarihli Jeolojik ve Jeoteknik rapor hazırlatıldığı (bu raporda inceleme alanının imara elverişli olduğunun belirtilmiş olduğu) ancak bu raporun Bakanlıkça onaylanmayarak iade edildiği \*\*\*Not: Bu raporda, sehven Bakanlıkça onaylanmayarak iade edildiği belirtilmesine rağmen; İstanbul Teknik Üniversitesi Maden Fakültesi Jeoloji Mühendisliği Bölümü Uygulamalı Jeoloji Anabilim Dalınca düzenlenen Temmuz 1996 tarihli (Rapor No:28 R/1503) “İzmir Büyükşehir Belediyesi Kadifekale Doğusu Ballıkuyu Dolayının Mühendislik Jeolojisi Etüdü” Raporu, Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce 28.08.1996 tarihinde onaylanmıştır.\*\*\*, etüt tarihi itibarıyla (heyelanın yeniden aktivite kazandığı kesimin pazar yeri olması nedeniyle) heyelandan doğrudan etkilenen bir konut bulunmadığı, Kadifekale Mahallesi 1000-1014 Sokaklar arasında meydana gelen kaya düşmesi ile ilgili olarak 27.02.1996 günlü raporda önerilen tedbirlerin alınmadığının görüldüğü, Konak Belediyesince Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Jeoloji Mühendisliği Bölümüne Gürçeşme Bölgesi için hazırlatılan Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Raporu (Aralık 1995 tarihli) ile 19.12.1996 tarihli raporun ekleri arasında tereddüte düşüldüğü anlaşılmış olup, 9 Eylül Üniversitesinin raporunun kapsadığı alandaki öneri ve önlemlerin 31.05.1996 tarihinde Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce onaylanmış olup halen de yürürlükte olduğu, M8 paftasında yer alan afet bölgeleri ve yapılaşmaya yasaklanmış alanlarla ilgili Üniversitelerce Belediyeler için hazırlanmış Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporları ile tekrar incelenen alanların ilgili paftaya işlenmiş olduğu, bu raporların yeniden incelendiği alanlar için uygulamada kullanılması (Temmuz 1996 tarihli İTÜ Raporunun 31.03.1978 gün, 7/15319 sayılı afete maruz bölge ile 16.11.1981 gün, 8/3864 sayılı afete maruz bölgeye tecavüz eden kısmının hariç olduğu, bu kısım Vezirağa Mahallesinde 5360 Sokak ve 5357 Sokaklar civarında olup, bu saha için 19.12.1996 günlü raporun esas alınması gerektiği) geri kalan alanlarda eski durumun aynen korunması gerektiği, M8 paftasının son değişiklikler doğrultusunda yeniden düzenlenmiş olup rapor ekinde yer aldığı” belirtilmiştir.

İzmir İli, Konak İlçesine bağlı Kadifekale ve Altay Mahallelerinde meydana gelen kaya düşmesi ve heyelan afeti nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 09.01.1998 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda; “İzmir İli, Konak İlçesine bağlı Altay Mahallesiindeki heyelan olayı ile Kadifekale Mahallesiindeki kaya düşmesi olayının incelendiği, Altay Mahallesi Hacı Ali Efendi Sokaktaki pazar yerinde meydana gelen heyelan olayı ile ilgili düzenlenen 09.06.1997 günlü Jeolojik Etüt Raporunda belirtilen durumdan farklı bir durumun gözlenmediği, heyelan olayında ilerleme olmadığı ve afete maruz bölge sınırlarında değişiklik olmadığının tespit edildiği, heyelanın ilerlemesi durumunda afete

İB B.A. ÖZ D.C.

maruz bölge içinde bulunan konutların kontrol ve gerektiğinde tahliye işlemlerinin Valiliğince takip edilmesi gerektiği, Kadifekale Mahallesi 1000-1014 Sokakları arasında kalan alanda kaya düşmesi riskinin devam ettiğinin gözlemlendiği, can ve mal emniyeti açısından 27.02.1996 günlü Jeolojik Etüd Raporunda alınması önerilen önlemlerin belediyesince acilen alınması gerektiği” belirtilmiştir.

İzmir İli, Konak İlçesi, İmariye, Vezirağa, Yeşildere, Kadriye, Altay, Yeşiltepe, Kosova, 19 Mayıs, Ferahlı, Gürçeşme, İstikbal ve Zeytinlik Mahallelerinde meydana gelen heyelan olayı için, Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Daire Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 28.10.1995 tarihli Jeolojik Etüd Raporuna istinaden, Bakanlar Kurulunun 04.05.1998 tarih, 98/11100 sayılı kararı ile “Afete Maruz Bölge” kararı alınmıştır.

İzmir İli, Konak İlçesi, Kadifekale Sementi, Altay ve Hasan Özdemir Mahallelerinde meydana gelen heyelan nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 10.02.2000 tarihli Jeolojik Etüd Raporunda; “Hasan Özdemir Mahallesinde 732 ve 732/6 Sokaklarda heyelan nedeniyle yapılan incelemede Sami DÖNMEZ ve Halil DÖNMEZ’e ait konutların hasarlı olduğunun gözlemlendiği, bölgedeki konutların alt yapı sorunları çözülmemiş plansız ve düzensiz gecekondular niteliğinde olduğu, bu konutların altından uzun süredir akan ve kaynağı belli olmayan suyun zemini aşırı doygun hale getirmesi ve eğimin de fazla olması ile birlikte konutta hasara yol açtığı tespit edildiği, Altay Mahallesi Hacı Ali Efendi Caddesi ile kuzeydeki 746 Sokaktaki heyelan nedeniyle yapılan incelemede ise 09.01.1998 günlü Jeolojik Etüt Raporunda belirtilen durumdan farklı bir olayın gözlenmediği, söz konusu raporda belirlenen heyelan olayında aradan geçen zaman içinde herhangi bir ilerleme olmadığı ve afete maruz bölge sınırlarında değişiklik olmadığı gözlemlendiği, afete maruz bölgenin sınırının alt kısmında bulunan Topaltı İlköğretim Okulu üzerinde kalan ve zaten hasarlı olan istinat duvarının yıkıldığının tespit edildiği, şu an için okulun heyelandan etkilenmediğinin görüldüğü, ancak bölgenin topografik ve jeolojik yönden mevcut aktif heyelanın genişlemesine müsait bir yapı gösterdiğinden İlköğretim Okulunu etkileyebilecek nitelikte olduğu” belirtilmiştir.

İzmir İli, Konak İlçesi Kadifekale Sementi 746 No’lu Sokakta bulunan Topaltı İlköğretim Okulu girişindeki istinat duvarının yıkılması ile ilgili Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğünce 01.12.2000 tarihinde mahallinde yapılan inceleme neticesinde düzenlenen 26.01.2001 tarihli Teknik Raporda; “Raporun sonuç ve öneriler bölümünde; Topaltı İlköğretim Okulu ile çevresinde bulunan camii ve diğer konut alanlarının da bulunduğu kısmın heyelan bölgesinin topuk kısmında yer aldığı, heyelanın büyüklüğü ve kitlesi düşünüldüğünde bu bölgede basit sanat yapıları ve tedbirlerle heyelanı önlemenin mümkün olamayacağı bu nedenle heyelan bölgesinin de içinde yer aldığı kısımda geniş kapsamlı sondaj ve jeofizik yöntemlerle gerekli jeoteknik etütlerinin yapılarak heyelanın kitlesi ve büyüklüğü ile bunun çevrede oluşturacağı zarar ve etkilerinin ortaya çıkarılması gerektiği, 1984 yılında alınan “Afete Maruz Bölge” kararı da göz önüne alınarak yapılacak jeoteknik etüt sonucu; can ve mal güvenliği bakımından heyelanın topuk kısmı ile çevresinde yer alan Topaltı İlköğretim Okulunun da içinde yer aldığı bölgenin tamamının kamulaştırılması gerektiği, gerekli kamulaştırma işleminden sonra heyelanın etkisinin azaltılması amacıyla bu bölgenin mümkünse kamuya kapatılarak uygun peyzaj düzenlemeleriyle ağaçlandırılması, yağmur ve yüzey sularının kayma dairesine etkilerini azaltmak için de gerekli yüzey drenajının sağlanması gerektiği” belirtilmiştir.

Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Jeofizik Mühendisliği Bölümünce düzenlenen, ancak Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğünce onaylanmayarak iade edilen Haziran 2002 tarihli “Ballıkuyu Heyelan Alanı Etüdü” Raporunda; “inceleme alanının 1/500 ve 1/1000 ölçekli heyelan haritasının çıkarılarak heyelan etki sahasının belirlendiği, heyelanın kayma dairesinin derinliğinin, jeofizik çalışmalar, sondajlar, sondajlar sırasındaki in-sitü (yerinde) deneyler ve de arazi gözlemleri sonucunda belirlendiği, kayma

JK B B.A ÖZ D



daresinin derinliğinin en fazla 22.5 m. olduğu sonucuna varıldığı ve şev stabilitesi analizleri ile de bu derinliğin doğruluğunun desteklenmiş olduğu, yapılan analizler sonucunda, Topaltı İlköğretim Okulu önünden geçen 746 No'lu Caddenin güneyinde yer alan istinat duvarına gelen suyun kökeninin tarihi Kadifekale'de bulunan 2x5000 m<sup>3</sup>'lük su deposundan kaynaklandığının belirlendiği, heyelan stabilite analizleri sonucu, hareket etmiş şevlerin bulunduğu alanlar ile uzun dönemde hareket etme eğilimi gösterebilecek şevlerin bulunduğu alanların belirlenerek ilgili şekillerde gösterildiği, Hacı Ali Efendi Cadde'sinin kuzeyinde yer alan ve yamaç açısı 35°-40° olan dik yamacın mutlaka kademelendirilmesinin gerekmekte olduğu (genel yamaç açısını düşürmek için), heyelan etki sahasının, heyelanın gerçekleştiği kayma alanı ve heyelandan dolayı etkilenen en önemli saha Hacıali Efendi Caddesi ile bu caddenin kuzeyinde yer alan 746-nolu caddeye kadar olan kesim olduğu, bu alanın batıda 787-nolu sokakla, doğuda ise 746/1 nolu sokakla sınırlı olduğu, gerek kayma alanı gerekse de yukarıda sınırları belirlenmiş heyelan etki sahasının "Yapı Yasağı" önceden getirilmiş alanlar olduğu (bakınız 1/1000 ölçekli 23M-III c paftası), bu çalışmanın sonucu olarak da "Yapı Yasağı" önceden getirilmiş alanların aynen kalması ve yapılaşma yasağı getirilmesine karşın kaçak olarak inşa edilmiş yapıların tahliye edilerek yıkılması gerektiği" belirtilmiştir.

İzmir İli, Konak İlçesi, Vezirağa Mahallesinde meydana gelen heyelan nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce 05.03.2003 tarihinde etüt edilerek düzenlenen 11.03.2003 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda; "Vezirağa Mahallesinde üst kodlarda Vezirköprü Camiinin arkasından başlayarak (Kadifekalenin alt kotları) yamaç boyunca heyelan olayının aktivite kazandığının gözlemlendiği, heyelanlı saha içinde kalan konutların 31.03.1978 gün ve 7/15319 sayılı Afete Maruz Bölge kararında belirtilen alan içinde kaldığı, heyelanın topuk kısmının Yeşildere yolu olduğu, tarihi su kemerinin bulunduğu alanda Yeşildere yolunun kenarında bulunan tretuarlarda çatlaklar ve yol üzerinde yaklaşık 0.5-1 metreye varan deformasyonların gözlemlendiği, 31.03.1978 gün ve 7/15319 sayılı Afete Maruz Bölge sınırının rapora ekli haritada gösterildiği şekilde Yeşildere yolunu da içine alarak dereye kadar genişletilmesi gerektiği, genişletilen alan için Afete Maruz Bölge kararı alınması gerektiği, topuk bölgesinde heyelanı hızlandırıcı kontrolsüz kazı ve benzeri uygulamalardan kaçınılması gerektiği, Yeşildere yolunun açılması şartlarınının 17.08.1987/1634 ve 31.05.1989/4343 sayılı genelge esaslarına göre hazırlanacak ayrıntılı jeoteknik etütlerin Belediyesince yaptırılması durumunda Genel Müdürlükçe değerlendirilebileceği" belirtilmiştir.

İzmir İli, Konak İlçesi, Vezirağa Mahallesinde meydana gelen heyelan afeti nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce 05.03.2003 tarihinde etüt edilerek düzenlenen 11.03.2003 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna (*Bakanlar Kurulu kararında rapor tarihi sehven 05.03.2003 yazılmıştır.*) istinaden, 18.06.2003 tarih, 2003/5817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "Afete Maruz Bölge" kararı alınmıştır.

İzmir İli, Konak İlçesi, Kadifekale Beldesi, Altay Mahallesinde heyelan afeti nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 26.08.2004 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda; "İzmir İli, Konak İlçesi, Kadifekale Beldesi, Altay Mahallesindeki 783-786 No'lu Sokaklarda hasar gören 7 konutun incelendiği, yerinde yapılan incelemelerde 31.03.1978 gün ve 7/15319 sayılı Afete Maruz bölgenin batı sınırında yer alan inceleme alanının zemininde ve çevrede heyelan olayına dair herhangi bir emareye rastlanılmadığı, konutlarda oluşan hasarların; bu bölgedeki çarpık yapılaşma, binaların eskiliği, gelişigüzel ve inşaat tekniğine uygun olarak yapılmaması ve evsel atık suların gelişigüzel ve inşaat tekniğine uygun olarak yapılmamasından ve evsel atık suların gelişigüzel çevreye bırakılması sonucu oluştuğu kanaatine varıldığı, inceleme alanı ile ilgili olarak 7269 sayılı Yasa gereğince Bakanlıkça yapılacak bir işlem bulunmadığı" belirtilmiştir.

AK B B.4 İZ M.



İzmir İli, Konak İlçesi, Kadifekale, Vezirağa, Ballıkuyu Mahallelerinde meydana gelen heyelan afeti nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 24.02.2005 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda; “yapılan incelemede, afete maruz bölge ilan edilen alanlardaki konutların yıktırılmadığı ve halen ikamet edildiğinin tespit edildiği, I. heyelan bölgesi (Afete Maruz Bölge) sınırları dışında yer alan meskun alanı etkileyebilecek bir afet olayına rastlanılmadığı, II. heyelan bölgesinin kuzey batısında ve heyelanın topuk bölgesinde yer alan Topaltı İlköğretim Okulunun zarar görmemesi için rapora ekli krokide sınırları belirtilen sahanın yamaç duraylılığının ilgili Bakanlıkça (Milli Eğitim Bakanlığı) veya Belediyesince Ayrıntılı Jeolojik-Jeoteknik Etüdünün yapılarak belirlenmesi ve düzenlenecek rapor sonucunda varsa istenilen önlem ve tedbirlerin Valiliğinin (Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü) kontrolünde alınması gerektiği hazırlanacak Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Raporunun incelenmesi ve değerlendirilmesi için Afet İşleri Genel Müdürlüğüne gönderilmesi gerektiği” belirtilmiştir.

İzmir İli, Konak İlçesi, Gürçeşme Mahallesiinde meydana gelen heyelan ve kaya düşmesi nedeniyle Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 02.06.2007 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda; “inceleme alanının 30.12.1983 günlü raporda belirtilen E bölgesinde kalmakta olup, yapılaşma yasağı kapsamında olduğu, Afete Maruz Bölge içerisinde, 3505 Sokaktaki eski heyelan bölgesinin yakınında bulunan 165 No’lu konutun doğusundaki, eğimi yaklaşık 25-30° olan şevde yer alan kaya bloklarının kaya düşmesi riski açısından incelendiği, yaklaşık 2-3 m<sup>3</sup> civarında askıda bulunan marn bloğu ve ayrıca rezidüel kiltası marn biriminden oluşan yamaç üzerinde serbest halde bulunan 1 m<sup>3</sup> civarındaki marn bloğunun belediyesince yerinde kırılarak imha edilmesi gerektiği, 3556 Sokakta 13, 15/1, 15/2, 15/3, 15/4 ve 17 No’lu konutlarda herhangi bir hasar bulunmamasına rağmen, yolun bu konutların önünden geçen kısmında, heyelanın ilerlemesi sebebiyle oturma meydana geldiği, 3556 Sokağın alt kısmındaki istinat duvarının, yolun alt kotlarında bulunan ve afete maruz bölge dışında yer alan konutların korunması amacıyla inşaat tekniğine uygun projelendirilmiş olarak yapılması gerektiği, uzun yıllardan bu yana varolan kaynak çıkışlarının serbest olarak akışının heyelanın gelişmesine sebep olduğu, mevcut kaynakların belediyesince kontrol altına alınarak Melez Çayına ulaşmasının sağlanması, bölgede mevcut yüzey ve yeraltı sularının drenajının ivedilikle sağlanması gerektiği” belirtilmiştir.

Konak İlçesi, Kadifekale Mevkii, Altay Mahallesi, Konak Topaltı İlköğretim Okulunun üst tarafında yer alan 746. Sokağın Güneydoğusu ile Şehitliğin Kuzeybatısında kalan alanda 24.02.2012 tarihinde meydana gelen heyelan afeti nedeniyle bu alanda ve Suvari Mahallesiinde bulunan Konak Topaltı İlköğretim Okulu civarında 25.02.2012 tarihinde yapılan inceleme neticesinde İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 27.02.2012 tarihli Tutanakta; “inceleme alanının, Mülga Bayındırlık ve İskân Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce düzenlenen 28.10.1995 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden, 04.05.1998 tarih, 98/11100 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla ilan edilen “Afete Maruz Bölge” sınırları içinde yer aldığı, “Afete Maruz Bölge” sınırları içinde yer alan heyelan alanındaki yapıların heyelandan önce İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca boşaltılarak yıkıldığı, heyelan alanının yüksek eğimli olması nedeniyle akan toprak malzemelerinin; Bakanlar Kurulu Kararıyla ilan edilen “Afete Maruz Bölge” sınırları dışında kalan, rapora ekli krokide belirlenen Konak Topaltı İlköğretim Okulu ile civarındaki yapıları can ve mal güvenliği açısından etkilemesinin muhtemel olduğu” belirtilmiştir.

Konak İlçesi, Topaltı İlköğretim Okulunun kuzey-doğu yönündeki heyelanlı alanda ve ilköğretim okulu ve bölge konutlarının risk durumunun heyetçe incelenmesi neticesinde Mülga Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce düzenlenen 27.02.2012 tarihli Ön İnceleme Raporunda; “Rakım ERKUTLU Caddesinin kuzey-kuzeybatısındaki heyelan nedeniyle boşaltılan ve halen ıslah çalışmaları devam eden alanda eski heyelan yönüyle uyumlu kuzey-kuzeybatı yönlü

JK B B.4 DS da.

heyelanın faaliyette olduđu, heyelanın ta kısmında gerilme çatlakları olduđu, yer yer 1.0-1.50 m.'ye varan dűűklűklerin meydana geldiđinin gűzlendiđi, heyelan alanında hali hazırda iskan bulunmamakta olup islah çalıřmalarının devam ettiđi, ancak heyelanın topuk kısmının altında yer alan bazı binalar için halen belli bir riskin devam etmekte olduđunun deđerlendirildiđi" belirtilmiřtir.

İzmir İli, Konak ilçesi, Kadifekale, Altay ve Suvari Mahallelerinde meydana gelen heyelan afeti nedeniyle TMMOB Jeoloji Műhendisleri Odası İzmir Őubesince dűzenlenen 03.03.2012 tarihli "Kadifekale Heyelanı n İnceleme Raporu"nda; "raporun sonuçlar bűlűműnde; sűz konusu heyelanın 1923 yılından beri çeřitli dűnemlerde aktivite gűsterdiđi, daha önceki aktivite dűnemlerinde "Afete Maruz Bűlge" sınırları içinde yeralan heyelan alanındaki yapıların 2012 heyelanı ncesi İzmir Bűyűkřehir Belediyesi tarafından bořaltılarak yıkıldıđı, heyelan alanında heyelanın bundan önceki aktivitesinden hemen sonra (2000'li yılların ilk yarısı) yűk hafifletme ve heyelanın ta kısmında jet-grout ile pűskűrtme beton uygulamaları yapılarak sahanın stabil hale getirildiđi, sűz konusu yer altı su kaynaklarının ve yűzey sularının heyelan sahasından uzaklařtırılacak řekilde drene edilmemesi sonucunda yer altı su seviyesinin deđiřmesiyle, heyelanlı sahadaki řev malzemesinin kısmen veya tamamen suya doygun hale gelmesine dolayısıyla bořluk suyu basıncının artmasına, içsel sűrtűnmenin ve kohezyonun azalmasına neden olarak kitle hareketlerine çeřitli yollarla etki yaptıđı, ancak son altı ay içerisinde heyelanın bulunduđu alanda peyzaj dűzenlemelerine yűnelik olarak, palyelendirme-dolgu çalıřmalarının yapıldıđı, bu çalıřmalar sonucunda heyelan gűvdesi, ilave yűklerin etkisiyle ilave basınçlara maruz kaldıđı, heyelan topuđunun olduđu kısımdaki istinat duvarının hemen arkasında çalıřmalar yapılmasıyla istinat duvarının çatlaması sonucunda duvarın yıkıldıđı, son ftalardaki yađıřların etkisiyle ve yukarıda belirtilen nedenlerle heyelanın tekrar aktif hale geçtiđi ve aktifliđinin sűrdűđű kanaatine varıldıđı, heyelanın duraylılıđını sađlamaya yűnelik uygulama projesinin hazırlanması gerektiđi" belirtilerek, ayrıca raporda alınması gereken önlemlere de deđinilmiřtir.

ALKİM Jeoloji Műhendislik Danıřmanlık Tanıtım Hizmetleri San. Tic. Ltd. řti.'nce dűzenlenen ve İzmir evre ve řehircilik İl Műdűrlűđűnce 26.03.2012 tarihinde onaylanan řubat 2012 tarihli (bu raporun inceleme alanının bir bűlűmű, Műlga Bakanlar Kurulu Kararıyla alınan Afete Maruz Bűlge alanı ile çakıřmaktadır.) "İzmir İli Konak İlçesi 1/1000 ۆlekli 118a-08c-3b, 118a-08c-3c, 118a-09d-1a, 118a-09d-1b, 118a-09d-1c, 118a-09d-1d, 118a-09d-4a, 118a-09d-4b Paftalarda Yer alan Alanın, 1/1000 ۆlekli İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etűt Raporu"nda; "sűz konusu bu arazinin yerleřime uygunluk haritasının hazırlanmıř olduđu, inceleme alanında yűrűtűlen jeolojik ve jeoteknik çalıřmalar ıřıđında Yerleřime Uygunluk Açısından; "nlemlili Alan 5.1 (A-5.1):nlem Alınabilecek Nitelikte řiřme ve Oturma Açısından Sorunlu Alanlar", "nlemlili Alan 2.1 (A-2.1):nlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar", "nlemlili Alan 5.2 (A-5.2):Dolgu alanları"nın deđerlendirilmė ve uygunluk haritasında sınırlarının iřlenmiř olduđu" belirtilmiřtir.

Konak İlçesi, Kadifekale Mevkii, Altay Mahallesiinde meydana gelen ve Suvari Mahallesiindeki yapıları etkilemesi muhtemel olan heyelan nedeniyle İzmir Valiliđince (İl Afet ve Acil Durum Műdűrlűđű) dűzenlenen 29.03.2012 tarihli dűzenlenen Jeolojik Etűt Raporunda; "can ve mal gűvenliđi açısından heyelanın nlenmesine yűnelik teknik projelendirme ve projesine uygun çalıřmaların yapılarak gerekli önlemler alınıncaya kadar; Suvari Mahallesiinde yer alan Topaltı İlkűđretim Okulunda eđitime ara verilmesi, heyelan olayından etkilenmesi muhtemel olan 26 afetzedenin ((24 konut, 1 adet resmi yapının (Topaltı İlkűđretim Okulu)) geçici iskanlarının sađlanması, heyelan alanında yűzey ve yer altı sularının drenajının öncelikle sađlanması, kademelendirme çalıřması yapılarak yamaç řev açılarının dűřűrűlmesi, heyelan alanındaki cadde ve sokakların yaya ve araç trafiđine kapatılması, heyelanın topuk kısmından malzeme alınmaması gerektiđi, Konak İlçesi, Kadifekale Mevkii, Altay Mahallesiinde meydana gelen heyelan nedeniyle 04.05.1998 tarih ve 98/11100 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla Afete

Handwritten signatures and initials: A, B, B.A, C, D.



Maruz Bölge ilan edilen alan sınırları içerisinde heyelanın yeniden aktif hale geldiği, bu aktif heyelanın ise, Suvari Mahallesiindeki 70 pafta, 438 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 1801 ada, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 175, 176, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, parsel No'lu taşınmazlar üzerinde bulunan konutlar ile 25 parsel No'lu taşınmaz üzerindeki Topaltı İlköğretim Okulunu etkilemesi muhtemel olduğundan rapora ekli kadastral paftada sınırları belirtilen alan için “Önlem Açısından Genel Hayata Etkililik Olur'u alınması ve ayrıca önlemler alınıncaya kadar Bakanlar Kurulunca Afete Maruz Bölge Kararı alınması gerektiği” belirtilmiştir.

Konak İlçesi, Altay Mahallesiinde meydana gelen ve Suvari Mahallesiindeki yapıları etkilemesi muhtemel olan heyelan nedeniyle İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda heyelandan etkilendiği belirtilen 24 konut için heyelan afetinin Önlem Açısından Genel Hayatı Etkileyici Nitelikte Olduğu hususunda 03.12.2012 tarih ve 445 sayılı Valilik Olur'u alınmıştır.

Konak İlçesi, Altay Mahallesiinde meydana gelen ve Suvari Mahallesiindeki yapıları etkilemesi muhtemel olan heyelan nedeniyle İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ve eki krokiye istinaden, 16.12.2013 tarih ve 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile “Afete Maruz Bölge” kararı alınmıştır.

İzmir İli, Konak İlçesi, Gürçeşme, Küçükada Mahallesiinde 26.07.2011 tarihinde meydana gelen heyelan nedeniyle İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 30.11.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda; “İnceleme alanının İzmir İli, Konak İlçe merkezinin güneydoğusunda, Gürçeşme, Küçükada Mahallesiinde, 1/1.000 ölçekli L18a.09d.4b-L18a.09d.1c (23N.4D-22N.1A) paftalarında bulunduğu, raporun sonuç ve öneriler bölümünde; “04.05.1998 tarih, 98/11100 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla Afete Maruz Bölge ilan edilen alanın içinde ve sınırında bulunan 11, 13, 15 No'lu konutların önündeki yolda (3556 Sokakta) heyelan afetinin aktivite kazandığı ve yolun çöktüğü, muhtemel heyelan riskinin Gürçeşme Bölgesi, Küçükada Mahallesi, 1433, 3554, 3555, 3556, 3557, 3559 No'lu Sokaklarda ve 1/1.000 ölçekli L18a.09d.4b-L18a.09d.1c (23N.4D - 22N.1A) paftalarda yer alan 317 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 80, 81, 82, 84, 85, 86, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 115, 116, 131 parsel No'lu taşınmazlar üzerindeki yapılarda can ve mal güvenliği açısından tehlike yaratacağı kanaatine varıldığı, bu taşınmazlar üzerinde bulunan 121 afetzedeye ait 117 adet konut (4 adedi metruk yapı), 2 adet depo, 2 adet ticaret toplam 121 adet bağımsız bölüm olmak üzere 73 adet yapının boşaltılması, bu yapılarda ikamet edilmemesi ve ikamet edenlerin geçici iskanlarının sağlanması gerektiği, Jeolojik Rapor eki krokide sınırları belirtilen alan; 04.05.1998 tarih ve 98/11100 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla Afete Maruz Bölge ilan edilen sınırla birleştirilerek, önlemler alınıncaya kadar Genel Hayata Etkililik Olur'u ve Bakanlar Kurulu kararı ile Afete Maruz Bölge kararı (yapı ve ikamete yasak afet bölgesi) alınması gerektiği” belirtilmiştir.

Konak İlçesi, Gürçeşme, Küçükada Mahallesiinde meydana gelen heyelan nedeniyle İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 30.11.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda heyelandan etkilendiği belirtilen 117 konut için heyelan afetinin Önlem Açısından Genel Hayatı Etkileyici Nitelikte Olduğu hususunda 27.12.2012 tarih ve 495 sayılı Valilik Olur'u alınmıştır.

Konak İlçesi, Gürçeşme, Küçükada Mahallesiinde heyelan nedeniyle İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 30.11.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ve eki krokiye istinaden, 16.12.2013 tarih ve 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile “Afete Maruz Bölge” kararı alınmıştır.

İzmir İli, Konak İlçesi, Altay Mahallesi, Konak Topaltı İlköğretim Okulunun üst tarafında yer alan 746 Sokağın Güneydoğusu ile Şehitliğin Kuzeybatısında kalan alanda 31.01.2013 tarihinde meydana gelen heyelan afeti nedeniyle İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) 02.02.2013 ve 14.02.2013 tarihli Tutanaklar düzenlenmiş olup, bu Tutanaklarda;





“24.02.2012 tarihinde meydana gelen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporu düzenlenen heyelan afetinin aşırı yağışlar ve zemindeki su çıkışları nedeniyle yeniden aktif hale geldiği ve buna istinaden Belediyesince önlem olarak istinat duvarının yapıldığı, aktif hale gelen heyelan nedeniyle söz konusu istinat duvarının hasar gördüğü, yapılan istinat duvarının barbakanlarından su çıkışlarının olduğu, heyelan alanının yüksek eğimli olması nedeniyle akan toprak malzemelerinin kısmen istinat duvarı tarafından engellendiği, ancak kaymanın yön değiştirerek Afete Maruz Bölge sınırları dışında kalan 746 Sokakta bulunan Kapı No:96 olan Baladur Camiinin bahçe duvarına kadar aktığı, heyelanın 746 Sokakta bulunan Kapı No:96 olan Baladur Camiinin ile 789 Sokakta bulunan Kapı No:10 metruk ve boş konut, Kapı No:6 olan konut, Kapı No:4 olan konutu etkileyebileceğinin tespit edildiği” belirtilmiştir.

Konak İlçesi, Altay Mahallesinde meydana gelen heyelan nedeniyle İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna ek olarak yine İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 22.02.2013 tarihli Ek Jeolojik Etüt Raporunda; “Konak İlçesi, Kadifekale Mevkii, Altay Mahallesinde meydana gelen heyelan nedeniyle 04.05.1998 tarih, 98/11100 Bakanlar Kurulu kararı ile Afete Maruz Bölge ilan edilen alan sınırları içerisinde heyelanın yeniden aktif hale geldiği, bu aktif heyelanın ise; Altay Mahallesindeki 1/25.000 ölçekli L18-a2 ve 1/1.000 Ölçekli 23M-IIIc pafta, 443 ada 1, 22, 23, 24, 25 ve 434 ada 96 parsel No’lu taşınmazlar üzerinde bulunan 4 adet konut (6 adet afetzede) ile 96 parsel No’lu taşınmaz üzerindeki resmi yapıyı (Baladur Camii) etkilemesi muhtemel olduğundan rapora ekli kadastral paftada sınırları belirtilen alan için Önlem Açısından Genel Hayata Etkililik Olur’u alınması ve ayrıca önlemler alınıncaya kadar bakanlar kurulunca afete maruz bölge kararı alınması” gerektiği” belirtilmiştir.

Konak İlçesi, Altay Mahallesinde meydana gelen heyelan nedeniyle İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna ek olarak yine İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 22.02.2013 tarihli Ek Jeolojik Etüt Raporunda; heyelandan etkilendiği belirtilen 6 konut için heyelan afetinin Önlem Açısından Genel Hayatı Etkileyici Nitelikte Olduğu hususunda 25.02.2013 tarih ve 78 sayılı Valilik Olur’u alınmıştır.

Konak İlçesi, Altay Mahallesinde meydana gelen heyelan nedeniyle İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna ek olarak yine İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 22.02.2013 tarihli Ek Jeolojik Etüt Raporu ve eki krokiye istinaden, 16.12.2013 tarih ve 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile “Afete Maruz Bölge” kararı alınmıştır.

Konak İlçesi, Altay Mahallesi, 746 Sokakta bulunan Baladur Hacı Mehmet Ağa Camiinin civarında 04.04.2014 tarihinde yapılan inceleme neticesinde İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 07.04.2014 tarihli Tutanakta; “Altay Mahallesinde meydana gelen heyelan afetinden dolayı Suvari Mahallesindeki heyelandan etkilenmesi muhtemel konutlar ile Altay Mahallesinde yeniden meydana gelen heyelan afetinden dolayı Altay Mahallesindeki konutlar ile Baladur Hacı Mehmet Ağa Camiinin de bulunduğu alan için, Bakanlar Kurulunun 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı kararı ile Afete Maruz Bölge Kararı alınmış olduğu, söz konusu alanda İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca heyelanı önlemeye yönelik çalışmaların yapılmakta olduğu ve henüz tamamlanmadığı” belirtilmiştir.

Konak İlçesi, Altay Mahallesi, 746 Sokak, No:96 adresindeki Baladur Hacı Mehmet Ağa Camiinin civarında 12.04.2017 tarihinde yapılan inceleme neticesinde İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 24.04.2017 tarihli Tutanakta; “Altay Mahallesinde meydana gelen heyelan afetinden dolayı Suvari Mahallesindeki heyelandan etkilenmesi muhtemel konutlar ile Altay Mahallesinde yeniden meydana gelen heyelan afetinden dolayı Altay Mahallesindeki konutlar ile Baladur Hacı Mehmet Ağa Camiinin de bulunduğu alan için, Bakanlar Kurulunun 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı kararı ile Afete Maruz Bölge Kararı alınmış olduğu, belediyesince heyelanın önlenmesine yönelik teknik projelendirmenin yapılması

*(Handwritten signatures and initials)*

ve projesine uygun çalışmaların tamamlanması, müteakiben de önlem projeleri ile yapılan çalışmaları açıklayan teknik raporun İzmir Valiliğine (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) iletilmesi gerektiği, ancak heyelan ıslah raporu ve muayene kabul tutanaklarının halen İzmir Valiliğine (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) iletilmemiş olduğu, belediyesince İzmir Valiliğine (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) iletilen Dokuz Eylül Üniversitesince hazırlanan Vaziyet Planı çıktısı, ıslah Projesi ve bila tarihli Raporda belirtilen önlemlerin alınmadığı ve alınması gerektiği” belirtilmiştir.

Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik Fakültesi İnşaat Mühendisliği Bölümünde düzenlenen Temmuz 2017 tarihli “İzmir İli, Konak İlçesi, Kadifekale ve Yeşildere Heyelan Alanlarında Şev Hareketlerinin İzlenmesi ve Stabilitenin Sağlanmasına Yönelik Önerilerin Geliştirilmesi Projesi”nde; “bu rapor kapsamında Kadifekale Topaltı, Vezirağa ve Şehitler Korusu bölgelerindeki şev hareketliliğinin izlenmesi ve buraların rekreasyon amaçlı kullanılabilmesi için yapılması gerekenlerin belirlenmesi, ayrıca şev kayma güvenliğinin artırılması yönünde çözüm önerilerinin belirlenmesine yönelik çalışmalar yapıldığı, çalışmanın 3 bölgede ele alındığı, en kritik bölge olan “Zon-I”ın İzmir Şehir Merkezinin güneydoğusunda, tarihi Kadifekalenin kuzeye bakan yamaçlarında yer almakta olduğu, bu alanın güneyinde “Rakım Erkutlu Caddesi”, güneybatısında “Kadifekale İtfaiye Binası”, güneydoğusunda “Hava Şehitliği”, kuzeybatısında ise “Topaltı İlköğretim Okulu”nun bulunduğu, çalışma alanının 23M-IIIc ve 23M-IIId paftalarının tam ortasında, 1/25.000 ölçekli L18-a2 paftasının ise güneybatısında bulunmakta olduğu; Zon-II bölgesinin Kadifekale Hava Şehitliği ve tarihi kalenin güneyinde yer alması ve bu sahanın eski bir heyelan alanı olması nedeniyle ikinci önemli saha olarak ele alınmış olduğu, bu sahanın güney-doğuda Vezirağa Su Kemerini ile sınırlanmakta, güney-batısında ise heyelan alanının sınırında (731, 7312, 5408, 734. Sokaklar) kalan bir yerleşim alanı bulunduğu, Zon-II’de geçmişte aktif heyelan nedeniyle boşaltılmış, buradaki konutlar yıkılarak alanın tamamen yerleşime kapatılmış olduğu, alanda şu anda aktif heyelan izlerine rastlanmamakta, yıkım sonrasında kalan taş bir duvarda farklı oturmaya bağlı çatlakların izlenmekte olduğu, Zon-II bölgesini sınırlandıran yerleşim alanı ile Zon-III arasında Yeşildere Karayolu Tünelinin yer aldığı, Zon-III’ün ise Şehitler Korusu olarak bilinen bir yeşil alan olup sahanın güney ucunda yüksek kotta Konak Anadolu Lisesinin mevcut olduğu, bu bölgede aktif heyelana işaret eden yüzey deformasyonlarının gözlemlendiği” belirtilerek, ayrıca raporun sonuçlar ve öneriler bölümünde heyelanı önlemeye yönelik alınması gereken önlemlere ilişkin açıklamalara değinilmiştir.

### 3. AFET DURUMU:

I) Yapı ve ikamet için yasaklanmış afete maruz bölge sınırları içinde yapıların kısmen yıkıldığı ve ikamet edilmediği, ayrıca kısmen de ikamet edildiği tespit edilmiştir.

II) Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd Proje Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca düzenlenen 29.01.1977 tarihli Rapora istinaden alınan 31.03.1978 tarih, 7/15319 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd Araştırma Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca düzenlenen 26.05.1981 tarihli Jeolojik Etüd Raporu EK: II’ye istinaden alınan 16.11.1981 tarih, 8/3864 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüd ve Hasar Tespit Daire Başkanlığı Jeolojik Etüd ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 28.10.1995 tarihli Jeolojik Etüd Raporuna istinaden alınan 04.05.1998 tarih, 98/11100 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüd ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd ve İzleme Şube Müdürlüğünce 05.03.2003 tarihinde etüd edilerek düzenlenen 11.03.2003 tarihli Jeolojik Etüd Raporuna (Bakanlar Kurulu Kararında

JK B.B. B.A. D.E. D.C.



rapor tarihi sehven 05.03.2003 yazılmıştır.) istinaden alınan 18.06.2003 tarih, 2003/5817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 30.11.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna ek olarak yine İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 22.02.2013 tarihli Ek Jeolojik Etüt Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

ile kabul edilen ve kroki halinde olan Afete Maruz Bölge sınırlarının koordinatlandırılarak sayısallaştırılması yapılan Afete Maruz Bölge Haritası Ek-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11'de verilmiştir.

#### 4. SONUÇ VE ÖNERİLER:

I) İzmir İli, Konak İlçesi, Kadifekale, İmariye, Vezirağa, 1. Kadriye, Altay, Suvari, Kosova, 19 Mayıs, Hasan Özdemir, Yeşildere, Ferahlı, Küçükada ve Lale Mahalleleri ile ilgili yapılan bu çalışma ile;

Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd Proje Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca düzenlenen 29.01.1977 tarihli Rapora istinaden alınan 31.03.1978 tarih, 7/15319 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

Mülga İmar ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Etüd Araştırma Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüd Baş Uzmanlığınca düzenlenen 26.05.1981 tarihli Jeolojik Etüd Raporu EK: II'ye istinaden alınan 16.11.1981 tarih, 8/3864 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Daire Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce düzenlenen 28.10.1995 tarihli Jeolojik Etüd Raporuna istinaden alınan 04.05.1998 tarih, 98/11100 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğü Afet Etüt ve Hasar Tespit Dairesi Başkanlığı Jeolojik Etüt ve İzleme Şube Müdürlüğünce 05.03.2003 tarihinde etüd edilerek düzenlenen 11.03.2003 tarihli Jeolojik Etüd Raporuna (Bakanlar Kurulu Kararında rapor tarihi sehven 05.03.2003 yazılmıştır.) istinaden alınan 18.06.2003 tarih, 2003/5817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 30.11.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna ek olarak yine İzmir Valiliğince (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) düzenlenen 22.02.2013 tarihli Ek Jeolojik Etüt Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı,

ile kabul edilen ve kroki halinde olan Afete Maruz Bölge sınırları koordinatlandırılarak sayısallaştırılmıştır.

II) Yapılan bu çalışma sayısallaştırma çalışması olup, Bakanlar Kurulunun; 31.03.1978 tarih, 7/15319 sayılı; 16.11.1981 tarih, 8/3864 sayılı; 04.05.1998 tarih, 98/11100 sayılı; 18.06.2003 tarih, 2003/5817 sayılı; 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı, "Afete Maruz Bölge" kararlarının alındığı tarihten sonra alanda yapılan konutlar ve yapılar için herhangi bir hak sahipliği çalışması yapılmayacaktır.

III) İzmir İli, Konak İlçesi, Kadifekale, İmariye, Vezirağa, 1. Kadriye, Altay, Suvari, Kosova, 19 Mayıs, Hasan Özdemir, Yeşildere, Ferahlı, Küçükada ve Lale Mahallelerine ait,

OK B B.A İE Da.

- 1) 29.01.1977 tarihli Rapora istinaden alınan 31.03.1978 tarih, 7/15319 sayılı **Bakanlar Kurulu Kararının iptal edilmesi**”;
- 2) 26.05.1981 tarihli Jeolojik Etüt Raporu EK: II'ye istinaden alınan 16.11.1981 tarih, 8/3864 sayılı **Bakanlar Kurulu Kararının iptal edilmesi**”;
- 3) 28.10.1995 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden alınan 04.05.1998 tarih, 98/11100 sayılı **Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen “Afete Maruz Bölge” kararının (Kararname eki listenin 20. sırasında yer almaktadır.) Kararname kapsamından çıkarılması**;
- 4) 11.03.2003 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna (Bakanlar Kurulu Kararında rapor tarihi sehven 05.03.2003 yazılmıştır.) istinaden alınan 18.06.2003 tarih, 2003/5817 sayılı **Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen “Afete Maruz Bölge” kararının (Kararname eki listenin 36. sırasında yer almaktadır.) Kararname kapsamından çıkarılması**;
- 5) 29.03.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı **Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen “Afete Maruz Bölge” kararının (Kararname eki listenin 35. sırasında yer almaktadır.) Kararname kapsamından çıkarılması**;
- 6) 30.11.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı **Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen “Afete Maruz Bölge” kararının (Kararname eki listenin 36. sırasında yer almaktadır.) Kararname kapsamından çıkarılması**;
- 7) 22.02.2013 tarihli Ek Jeolojik Etüt Raporuna istinaden alınan 16.12.2013 tarih, 2013/5739 sayılı **Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen “Afete Maruz Bölge” kararının (Kararname eki listenin 34. sırasında yer almaktadır.) Kararname kapsamından çıkarılması**;
- 8) Ek-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11’de sınırları belirtilen “Afete Maruz Bölge” için yeniden **Cumhurbaşkanı kararı alınması gerekmektedir.**

19. / 08 / 2022



Sezgin KAZAZ  
İnşaat Müh.

Planlama ve Risk Azaltma  
Şube Müdürlüğü

19 / 08 / 2022



Işık SARAÇ  
Jeo. Yük. Müh.

Planlama ve Risk Azaltma  
Şube Müdürlüğü

19.. / 08 / 2022



Ali Bora ATALAY  
Jeoloji Müh.

Planlama ve Risk Azaltma  
Şube Müdürlüğü

19. / 08 / 2022



Özlem ERDOĞDU  
Jeofizik Müh.

Planlama ve Risk Azaltma  
Şube Müdürlüğü



19 / 08 / 2022



Dilek ÇOLAK  
Jeofizik Müh.

Planlama ve Risk Azaltma  
Şube Müdürlüğü



T.C. İZMİR VALİLİĞİ İL AFET ve ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ			
	ADI SOYADI - UNVANI	TARİH	İMZA
İNCELEME ve TASVİP	Sezgin KAZAZ Planlama ve Risk Azaltma Şube Müdürü V.	19 / 08 / 2022	
<p>TASDİK OLUNUR</p> <p>19 / 08 / 2022</p>  <p>Kartal MUHÇI İL Afet ve Acil Durum Müdürü</p>			

**EKLER:**

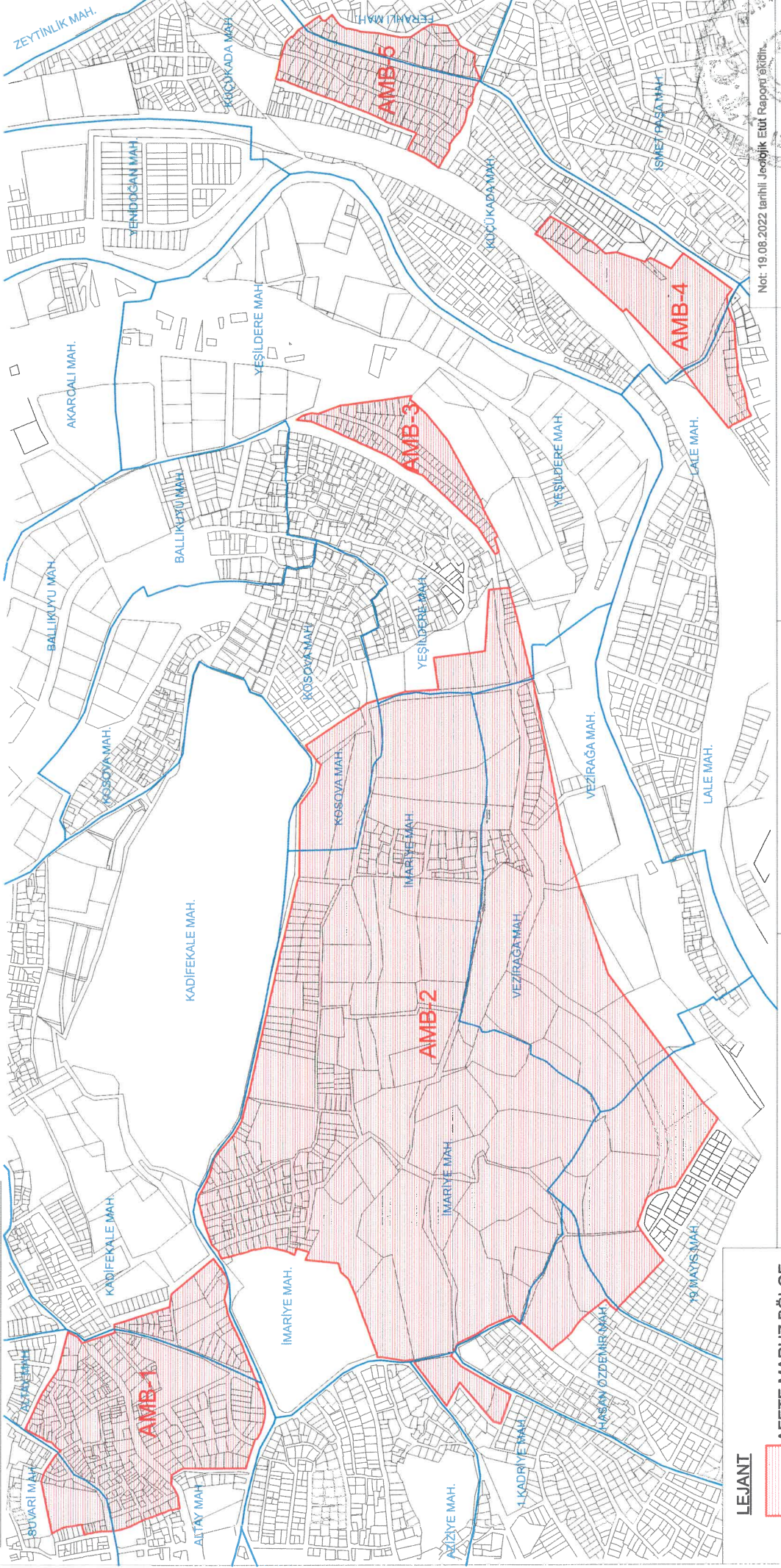
- Ek-1) Kadifekale, İmariye, Vezirağa, 1. Kadriye, Altay, Suvari, Kosova, 19 Mayıs, Hasan Özdemir, Yeşildere, Ferahlı, Küçükada ve Lale Mahalleleri Afete Maruz Bölge Haritaları (AMB-1 ; AMB-2 ; AMB-3 ; AMB-4 ; AMB-5)
- Ek-2) Kadifekale, Altay ve Suvari Mahalleleri Afete Maruz Bölge Haritası (AMB-1)
- Ek-3) Kadifekale, Altay ve Suvari Mahalleleri Koordinat Çizelgesi (AMB-1)
- Ek-4) İmariye, Vezirağa, 1. Kadriye, Kosova, 19 Mayıs, Hasan Özdemir, ve Yeşildere Mahalleleri Afete Maruz Bölge Haritası (AMB-2)
- Ek-5) İmariye, Vezirağa, 1. Kadriye, Kosova, 19 Mayıs, Hasan Özdemir, ve Yeşildere Mahalleleri Koordinat Çizelgesi (AMB-2)
- Ek-6) Yeşildere Mahallesi Afete Maruz Bölge Haritası (AMB-3)
- Ek-7) Yeşildere Mahallesi Koordinat Çizelgesi (AMB-3)
- Ek-8) Küçükada ve Lale Mahalleleri Afete Maruz Bölge Haritası (AMB-4)
- Ek-9) Küçükada ve Lale Mahalleleri Koordinat Çizelgesi (AMB-4)
- Ek-10) Küçükada ve Ferahlı Mahalleleri Afete Maruz Bölge Haritası (AMB-5)
- Ek-11) Küçükada ve Ferahlı Mahalleleri Koordinat Çizelgesi (AMB-5)



T.C.  
İZMİR VALİLİĞİ  
İL AFETE VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ

AFETE MARUZ BÖLGE HARİTASI

İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	KADİFEKALE, İMARIYE, VEZİRAĞA, 1. KADRIYE ALTAY, SUVARİ, KOSOVA, 19 MAYIS, HASAN ÖZDEMİR, YEŞİLDERE, FERAHLI, KÜÇÜKADA, LALE
AFET TÜRÜ	HEYELAN
PAFTANO	L18-A-08-C-2-C L18-A-08-C-2-D L18-A-08-C-3-A L18-A-08-C-3-B



LEJANT

 AFETE MARUZ BÖLGE

 MAHALLE SINIRI

Adı Soyadı

Ömer İŞİK

Unvanı

Harita Müh.

İmza



Ali Bora ATALAY

Jeoloji Müh.

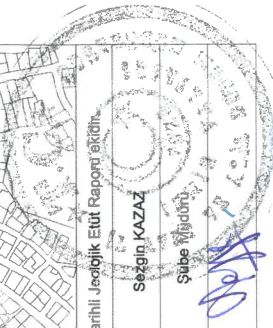


Seğtin KAZAZ

Şube Müdürü



Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ektedir.



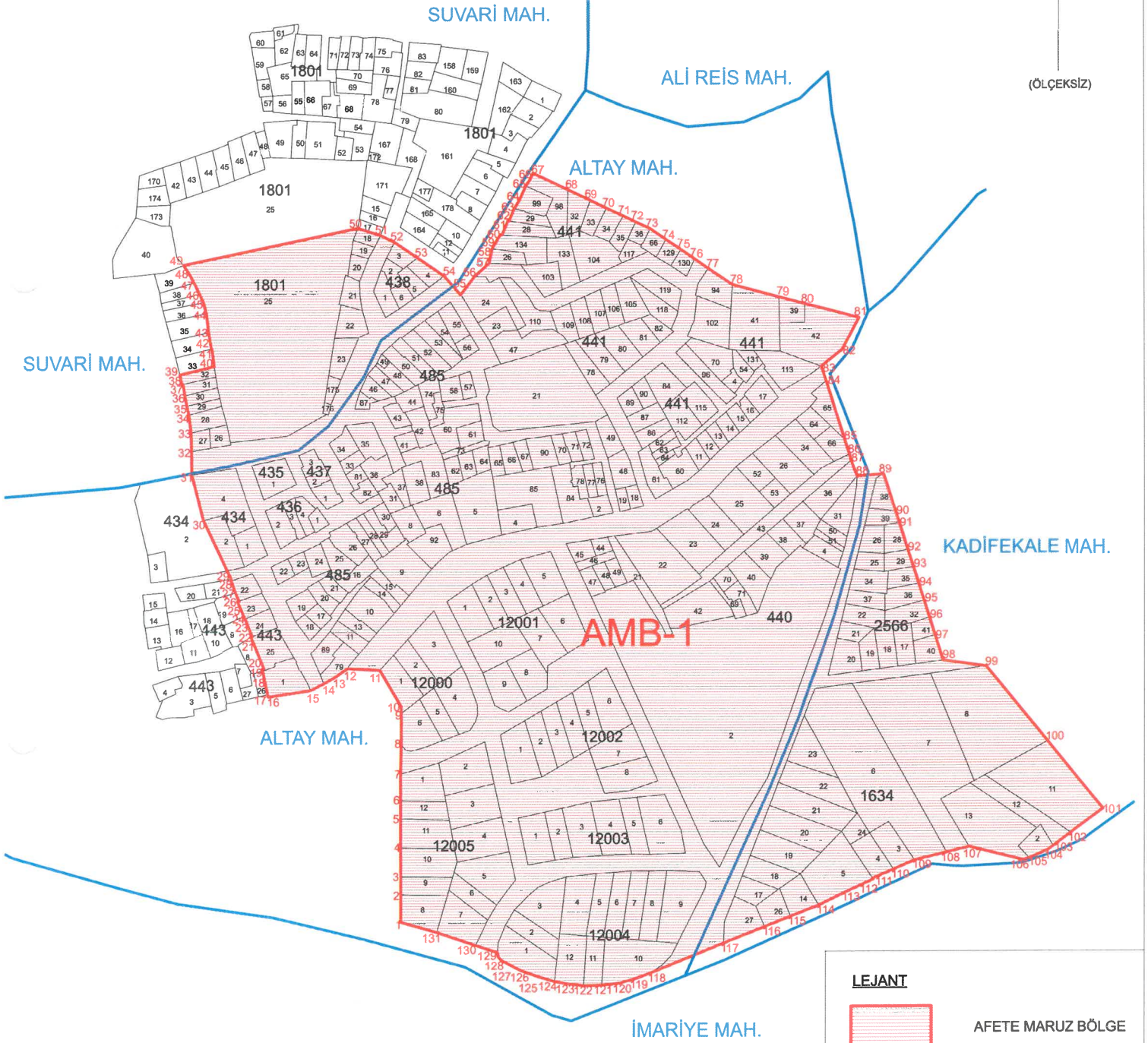


İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	KADİFEKALE ALTAY SUVARI
AFET TÜRÜ	HEYELAN
PAFTA NO	L18-A-08-C-2-D

AFETE MARUZ BÖLGE HARİTASI (AMB-1)




K

(ÖLÇEKSİZ)



Not: Bu Harita, 29.01.1977 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden 31.03.1978 tarih ve 7/15319 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı, 29.03.2012 ve 22.02.2013 tarihli Jeolojik Etüt Raporlarına istinaden 16.12.2013 tarih ve 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen Afete Maruz Bölge Haritalarının, koordinat alınarak sayısallaştırılmış halidir.

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ekdir.

Adı Soyadı	Ömer IŞIK	Ali Bora ATALAY	Sezgin KAZAZ
Unvanı	Harita Müh.	Jeoloji Müh.	Şube Müdürü
İmza			



İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	KADİFEKALE ALTAY SUVARI
AFET TÜRÜ	HEYELAN
PAFTA NO	L18-A-08-C-2-D

AMB-1 KOORDİNAT ÇİZELGESİ




Nokta No	Y	X
1	512229.449	4253340.788
2	512229.429	4253350.788
3	512229.415	4253357.288
4	512229.394	4253367.889
5	512229.372	4253378.489
6	512229.359	4253385.040
7	512229.339	4253394.700
8	512229.603	4253405.546
9	512229.600	4253416.796
10	512229.600	4253419.296
11	512221.736	4253432.605
12	512209.911	4253433.223
13	512205.281	4253429.987
14	512201.198	4253427.731
15	512196.322	4253425.201
16	512180.711	4253422.859
17	512180.488	4253423.721
18	512178.676	4253432.387
19	512178.526	4253433.107
20	512179.143	4253433.226
21	512174.317	4253444.801
22	512174.818	4253444.970
23	512172.189	4253451.470
24	512171.652	4253452.358
25	512169.391	4253457.749
26	512169.890	4253457.939
27	512168.649	4253460.908
28	512167.040	4253465.327
29	512167.035	4253465.965
30	512156.843	4253487.464
31	512152.592	4253504.052
32	512152.515	4253512.697
33	512152.337	4253519.503
34	512151.557	4253526.046
35	512150.805	4253529.321
36	512150.080	4253533.081
37	512149.379	4253537.296
38	512148.975	4253537.245
39	512148.287	4253540.753
40	512160.886	4253543.775
41	512160.051	4253550.264
42	512159.839	4253550.244
43	512158.816	4253556.204
44	512158.023	4253563.162
45	512156.933	4253567.259
46	512155.534	4253570.269
47	512153.484	4253574.427
48	512151.528	4253578.112
49	512149.644	4253580.811
50	512213.787	4253594.348
51	512222.105	4253591.734
52	512227.193	4253589.205

Nokta No	Y	X
53	512235.573	4253583.502
54	512245.325	4253576.865
55	512251.391	4253569.990
56	512256.454	4253576.692
57	512261.748	4253581.476
58	512262.869	4253586.821
59	512265.885	4253592.039
60	512266.433	4253591.824
61	512268.655	4253597.069
62	512269.035	4253596.988
63	512270.838	4253601.363
64	512272.610	4253604.245
65	512275.113	4253609.742
66	512276.797	4253612.343
67	512277.661	4253614.419
68	512290.412	4253608.341
69	512298.525	4253604.480
70	512304.405	4253601.588
71	512310.666	4253598.700
72	512315.244	4253596.503
73	512320.558	4253594.084
74	512326.386	4253590.091
75	512331.895	4253586.463
76	512336.983	4253582.943
77	512341.992	4253579.472
78	512350.747	4253573.607
79	512367.759	4253569.025
80	512377.151	4253566.565
81	512396.767	4253561.337
82	512390.596	4253549.705
83	512383.032	4253543.607
84	512384.850	4253538.217
85	512391.528	4253516.714
86	512393.321	4253511.336
87	512393.900	4253509.023
88	512396.120	4253503.302
89	512405.649	4253504.068
90	512409.926	4253490.494
91	512411.279	4253486.210
92	512414.405	4253476.283
93	512416.360	4253470.094
94	512418.308	4253463.903
95	512420.263	4253457.713
96	512422.211	4253451.519
97	512424.238	4253445.092
98	512427.164	4253435.807
99	512442.894	4253433.636
100	512465.498	4253406.211
101	512486.311	4253381.583
102	512474.303	4253372.828
103	512467.649	4253368.003
104	512465.684	4253366.633

Nokta No	Y	X
105	512458.818	4253363.607
106	512456.402	4253362.976
107	512436.752	4253367.833
108	512428.497	4253365.839
109	512416.855	4253363.029
110	512409.283	4253359.692
111	512401.782	4253356.389
112	512402.001	4253356.057
113	512391.583	4253351.284
114	512382.279	4253346.706
115	512372.157	4253342.682
116	512362.681	4253338.918
117	512347.729	4253332.974
118	512320.683	4253322.012
119	512314.492	4253319.816
120	512309.451	4253318.423
121	512302.814	4253317.665
122	512296.160	4253317.519
123	512290.733	4253318.139
124	512285.503	4253319.115
125	512279.928	4253320.751
126	512273.365	4253323.066
127	512266.358	4253326.757
128	512265.244	4253327.917
129	512264.844	4253329.675
130	512256.956	4253332.284
131	512242.725	4253337.027

Not: Koordinatlar ITRF96 3.derece 27 Dilim No datumundadır.

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ekdir.

Adı Soyadı	Ömer İŞİK	Ali Bora ATALAY	Sezgin KAZAZ
Unvanı	Harita Müh.	Jeoloji Müh.	Şube Müdürü
İmza			





İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	İMARIYE, VEZİRAĞA, 1. KADRIYE, KOSOVA, 19 MAYIS, HASAN ÖZDEMİR, YEŞİLDERE
AFETTÖRÜ	HEYELAN
PAFTANO	L18-A-08-C-2-C L18-A-08-C-2-D L18-A-08-C-3-A L18-A-08-C-3-B L18-A-08-D-4-A

T.C.  
İZMİR VALİLİĞİ  
İL AFETE VE ACIL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ

## AFETE MARUZ BÖLGE HARİTASI (AMB-2)

## KADİFEKALE MAH.

## İMARIYE MAH.

## KOSOVA MAH.

## AZİZİYE MAH.

## YEŞİLDERE MAH.

## AMB-2

## VEZİRAĞA MAH.

## 19 MAYIS MAH.

## HASAN ÖZDEMİR MAH.

LEJANT



AFETE MARUZ BÖLGE



MAHALLE SINIRI

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ektir.

Not: Bu Harita, 29.01.1977 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden 31.03.1978 tarih ve 7/15319 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 26.05.1981 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden 16.11.1981 tarih ve 8/3884 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen Afete Maruz Bölge Haritalarının, koordinat alınarak sayısallaştırılmış halidir.

Adı Soyadı	Ömer IŞIK	Unvanı	Harita Müh.	İmza
	Ali Bora ATALAY		Jeoloji Müh.	
	Sezgin KAZAZ		Şube Müdürü	

AFETE MARUZ BÖLGE

MAHALLE SINIRI

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ektir.

Not: Bu Harita, 29.01.1977 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden 31.03.1978 tarih ve 7/15319 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 26.05.1981 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden 16.11.1981 tarih ve 8/3884 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen Afete Maruz Bölge Haritalarının, koordinat alınarak sayısallaştırılmış halidir.




İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	İMARIYE, VEZİRAĞA, 1. KADRİYE, KOSOVA, 19 MAYIS, HASAN ÖZDEMİR, YEŞİLDERE
AFET TÜRÜ	HEYELAN
PAFTA NO	L18-A-08-C-2-C L18-A-08-C-2-D L18-A-08-C-3-A L18-A-08-C-3-B L18-A-09-D-4-A

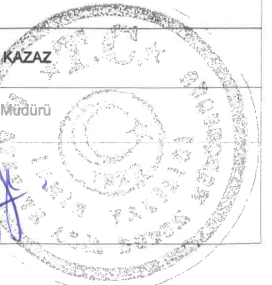
### AMB-2 KOORDİNAT ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	512486.480	4253371.859	53	513183.701	4253146.131	105	512386.082	4252949.172	157	512494.641	4253338.164
2	512495.568	4253375.644	54	513186.326	4253105.183	106	512382.279	4252954.060	158	512492.094	4253348.523
3	512503.053	4253383.479	55	513225.642	4253110.817	107	512378.726	4252958.637	159	512491.944	4253349.562
4	512509.091	4253385.593	56	513231.099	4253066.301	108	512373.693	4252963.914	160	512489.839	4253357.041
5	512513.480	4253387.305	57	513233.728	4253047.285	109	512382.290	4252972.905	161	512489.258	4253359.231
6	512523.008	4253390.801	58	513309.307	4253042.526	110	512406.454	4253000.213	162	512488.266	4253362.250
7	512531.446	4253393.526	59	513310.930	4253028.111	111	512408.034	4253003.459			
8	512536.555	4253395.129	60	513311.729	4253017.890	112	512415.687	4253011.704			
9	512550.903	4253398.778	61	513304.783	4253016.107	113	512413.895	4253016.629			
10	512558.381	4253401.173	62	513299.863	4253014.658	114	512402.933	4253042.472			
11	512564.482	4253399.197	63	513292.903	4253012.724	115	512393.527	4253055.938			
12	512570.004	4253395.880	64	513288.016	4253011.348	116	512382.372	4253079.863			
13	512582.828	4253389.428	65	513282.500	4253009.806	117	512371.180	4253085.859			
14	512588.770	4253386.492	66	513276.716	4253008.393	118	512366.676	4253087.872			
15	512598.931	4253384.028	67	513270.695	4253006.901	119	512354.085	4253075.727			
16	512608.523	4253381.644	68	513202.520	4252990.611	120	512329.820	4253033.471			
17	512615.226	4253376.338	69	513196.740	4252988.176	121	512318.901	4253014.360			
18	512636.597	4253357.791	70	512996.180	4252949.517	122	512283.659	4253026.619			
19	512637.487	4253357.062	71	512835.289	4252896.837	123	512286.112	4253035.627			
20	512643.069	4253353.616	72	512675.759	4252780.360	124	512286.356	4253044.487			
21	512648.411	4253350.569	73	512656.920	4252762.263	125	512334.431	4253077.414			
22	512654.773	4253346.943	74	512573.278	4252814.674	126	512305.742	4253093.772			
23	512684.396	4253339.579	75	512568.468	4252835.740	127	512318.027	4253103.118			
24	512684.218	4253338.841	76	512560.058	4252849.247	128	512359.013	4253134.300			
25	512745.335	4253325.569	77	512527.415	4252860.632	129	512362.248	4253134.385			
26	512753.516	4253323.854	78	512518.848	4252855.700	130	512360.721	4253146.114			
27	512761.517	4253321.919	79	512492.765	4252837.268	131	512365.283	4253174.097			
28	512769.208	4253320.314	80	512483.164	4252829.173	132	512365.230	4253179.726			
29	512776.729	4253318.708	81	512475.370	4252836.858	133	512369.399	4253180.559			
30	512784.680	4253316.743	82	512469.447	4252841.905	134	512428.855	4253202.645			
31	512795.952	4253314.190	83	512463.583	4252847.851	135	512440.272	4253206.562			
32	512827.866	4253308.870	84	512457.250	4252853.017	136	512442.112	4253207.194			
33	512836.597	4253305.215	85	512451.256	4252858.923	137	512460.707	4253215.225			
34	512845.518	4253302.981	86	512445.213	4252864.730	138	512469.201	4253224.500			
35	512854.359	4253300.976	87	512440.480	4252869.267	139	512480.369	4253227.657			
36	512862.900	4253299.382	88	512439.400	4252870.306	140	512484.434	4253268.429			
37	512870.101	4253297.616	89	512433.996	4252875.353	141	512494.126	4253263.955			
38	512880.743	4253294.953	90	512427.593	4252881.818	142	512497.479	4253275.767			
39	512889.414	4253293.038	91	512421.770	4252885.855	143	512498.537	4253279.147			
40	512898.205	4253290.853	92	512427.656	4252892.848	144	512490.715	4253281.843			
41	512907.036	4253288.709	93	512433.563	4252897.712	145	512492.493	4253286.454			
42	512915.827	4253286.564	94	512435.182	4252898.973	146	512493.083	4253286.274			
43	512924.368	4253284.790	95	512430.819	4252904.540	147	512493.891	4253288.924			
44	512950.572	4253278.646	96	512427.746	4252908.178	148	512494.969	4253291.735			
45	512955.263	4253276.579	97	512421.542	4252916.094	149	512495.967	4253294.756			
46	513044.453	4253275.594	98	512419.760	4252918.433	150	512497.762	4253302.687			
47	513072.355	4253255.101	99	512411.785	4252927.478	151	512499.039	4253307.907			
48	513093.398	4253250.224	100	512405.371	4252933.084	152	512500.045	4253313.988			
49	513099.734	4253255.798	101	512401.650	4252935.762	153	512498.650	4253322.397			
50	513117.476	4253268.709	102	512395.197	4252939.888	154	512497.056	4253329.776			
51	513163.167	4253201.638	103	512391.085	4252944.025	155	512497.586	4253330.156			
52	513169.322	4253194.032	104	512389.314	4252945.644	156	512495.611	4253337.985			

Not: Koordinatlar ITRF96 3.derece 27 Dilim No datumundadır.

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ekdir.

Adı Soyadı	Ömer İŞİK	All Bora ATALAY	Sezgin KAZAZ
Unvanı	Harita Müh.	Jeoloji Müh.	Şube Müdürü
İmza			



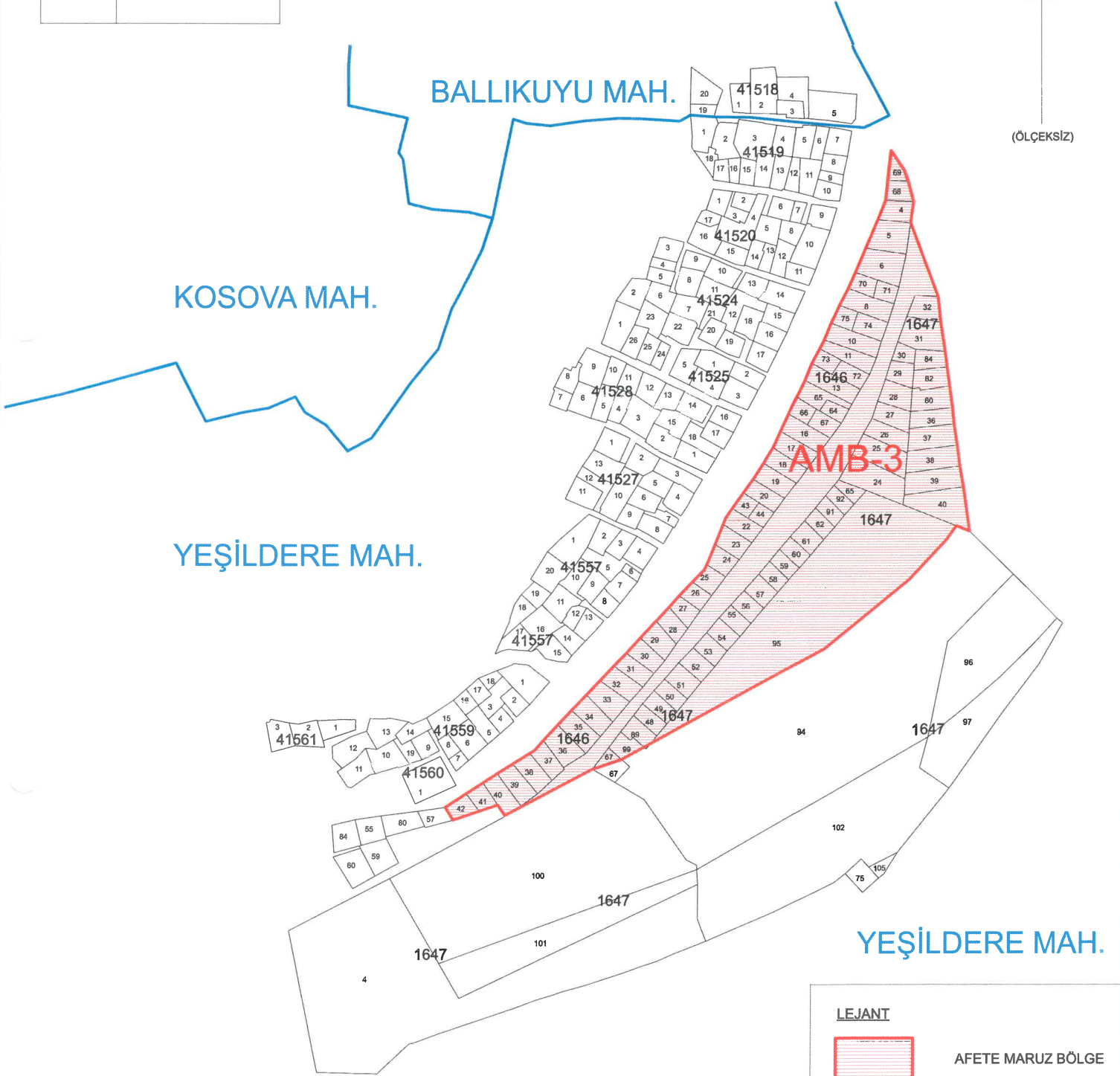


İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	YEŞİLDERE
AFET TÜRÜ	HEYELAN
PAFTA NO	L18-A-09-D-4-A

AFETE MARUZ BÖLGE HARİTASI (AMB-3)

K

(ÖLÇESİZ)



YEŞİLDERE MAH.

LEJANT



AFETE MARUZ BÖLGE



MAHALLE SINIRI

Not: Bu Harita, 28.10.1995 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden 04.05.1998 tarih ve 98/11100 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen Afete Maruz Bölge Haritasının, koordinat alınarak sayısallaştırılmış halidir.

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ekidir.

Adı Soyadı	Ömer İŞİK	Ali Bora ATALAY	Sezgin KAZAZ
Unvanı	Harita Müh.	Jeoloji Müh.	Şube Müdürü
İmza			





İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	YEŞİLDERE
AFET TÜRÜ	HEYELAN
PAFTA NO	L18-A-09-D-4-A




### AMB-3 KOORDİNAT ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
1	513353.055	4253034.792
2	513360.869	4253039.880
3	513367.224	4253043.915
4	513372.550	4253047.365
5	513378.355	4253050.996
6	513384.780	4253054.948
7	513386.629	4253056.066
8	513389.808	4253059.754
9	513395.188	4253065.519
10	513400.328	4253070.980
11	513405.848	4253076.771
12	513410.872	4253082.073
13	513416.019	4253087.533
14	513420.665	4253092.328
15	513425.918	4253098.083
16	513431.218	4253103.804
17	513431.841	4253104.386
18	513436.655	4253109.574
19	513440.457	4253113.842
20	513445.399	4253119.018
21	513449.791	4253123.560
22	513450.753	4253125.507
23	513453.837	4253133.064
24	513456.815	4253140.581
25	513457.744	4253142.965
26	513460.173	4253146.529
27	513464.344	4253152.423
28	513467.971	4253157.477
29	513471.819	4253163.455
30	513472.860	4253165.421
31	513475.289	4253169.241
32	513478.066	4253175.505
33	513481.046	4253182.005
34	513483.968	4253188.179
35	513486.895	4253194.405
36	513489.461	4253200.845
37	513492.333	4253206.260
38	513493.970	4253209.573
39	513496.569	4253215.833
40	513499.662	4253222.428
41	513502.946	4253228.877
42	513505.608	4253234.749
43	513509.436	4253243.805
44	513514.012	4253254.450
45	513516.943	4253261.705
46	513517.703	4253269.021
47	513518.948	4253280.127
48	513523.875	4253272.861
49	513525.351	4253268.699
50	513527.389	4253261.208
51	513526.308	4253253.259
52	513536.582	4253225.626
53	513537.542	4253216.098
54	513539.189	4253205.252
55	513539.951	4253199.360
56	513540.901	4253192.269
57	513541.997	4253184.097
58	513542.538	4253178.039
59	513543.760	4253170.101

Nokta No	Y	X
60	513544.741	4253162.315
61	513546.084	4253154.571
62	513548.377	4253137.974
63	513543.489	4253139.990
64	513539.928	4253134.853
65	513525.955	4253119.795
66	513506.438	4253103.850
67	513494.416	4253094.028
68	513430.171	4253058.814
69	513427.414	4253057.303
70	513419.029	4253052.707
71	513408.158	4253049.011
72	513375.416	4253031.760
73	513372.813	4253035.623
74	513365.889	4253033.323
75	513356.006	4253030.040

Not: Koordinatlar ITRF96 3.derece 27 Dilim No datumundadır.

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ekdir.

Adı Soyadı	Ömer İŞİK	Ali Bora ATALAY	Sezgin KAZAZ
Unvanı	Harita Müh.	Jeoloji Müh.	Şube Müdürü
İmza			

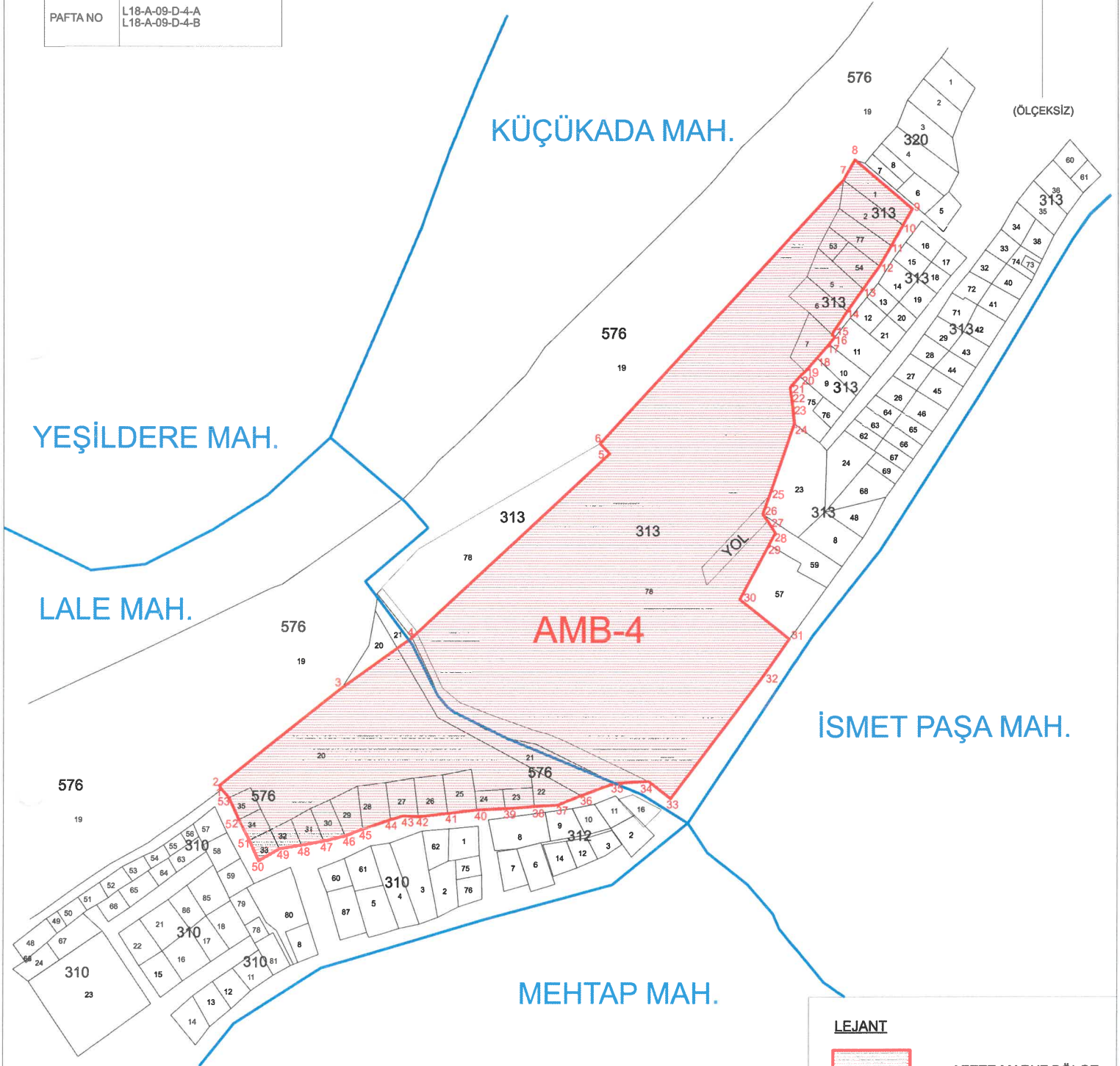




(ÖLÇEKSİZ)

İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	KÜÇÜKADA LALE
AFET TÜRÜ	HEYELAN
PAFTA NO	L18-A-09-D-4-A L18-A-09-D-4-B

AFETE MARUZ BÖLGE HARİTASI (AMB-4)



LEJANT



AFETE MARUZ BÖLGE



MAHALLE SINIRI

Not: Bu Harita, 28.10.1995 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden 04.05.1998 tarih ve 98/11100 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen Afete Maruz Bölge Haritasının, koordinat alınarak sayısallaştırılmış halidir.

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ekidir.

Adı Soyadı	Ömer İŞİK	Ali Bora ATALAY	Sezgin KAZAZ
Unvanı	Harita Müh.	Jeoloji Müh.	Şube Müdürü
İmza			





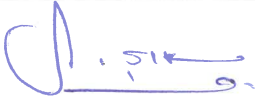


İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	KÜÇÜKADA LALE
AFET TÜRÜ	HEYELAN
PAFTA NO	L18-A-09-D-4-A L18-A-09-D-4-B

AMB-4 KOORDİNAT ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
1	513508.393	4252746.956
2	513507.542	4252748.455
3	513553.718	4252785.283
4	513580.181	4252804.268
5	513654.941	4252873.976
6	513651.290	4252877.782
7	513743.008	4252977.368
8	513747.337	4252985.025
9	513768.939	4252966.462
10	513765.421	4252960.238
11	513761.062	4252952.528
12	513756.622	4252944.850
13	513750.484	4252936.226
14	513744.534	4252927.865
15	513738.671	4252919.064
16	513739.836	4252918.109
17	513737.645	4252915.362
18	513733.074	4252910.167
19	513728.553	4252905.000
20	513726.574	4252903.198
21	513723.056	4252899.076
22	513723.508	4252895.617
23	513723.971	4252892.097
24	513724.605	4252885.257
25	513715.321	4252858.332
26	513712.709	4252851.139
27	513714.608	4252848.522
28	513717.480	4252843.994
29	513715.143	4252839.582
30	513704.156	4252818.796
31	513722.925	4252803.827
32	513713.214	4252790.012
33	513678.343	4252743.531
34	513670.019	4252750.035
35	513657.304	4252749.370
36	513644.419	4252744.676
37	513635.635	4252741.156
38	513626.731	4252740.564
39	513615.719	4252739.737
40	513604.941	4252739.262
41	513593.929	4252737.967
42	513582.800	4252736.671
43	513577.177	4252737.019
44	513572.257	4252735.610
45	513561.715	4252731.972
46	513555.156	4252729.508
47	513547.191	4252727.628
48	513538.874	4252726.100
49	513530.556	4252724.806
50	513522.593	4252720.349
51	513519.073	4252727.962
52	513514.968	4252735.575
53	513511.214	4252743.891

Not: Koordinatlar ITRF96 3.derece 27 Dilim No datumundadır.

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ektir.

Adı Soyadı	Ömer İŞİK	All Bora ATALAY	Sezgin KAZAZ
Unvanı	Harita Müh.	Jeolojik Müh.	Şube Müdürü
İmza			



İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	KÜÇÜKADA FERAHLI
AFET TÜRÜ	HEYELAN
PAFTA NO	L18-A-09-D-1-C L18-A-09-D-4-B

AFETE MARUZ BÖLGE HARİTASI (AMB-5)

K

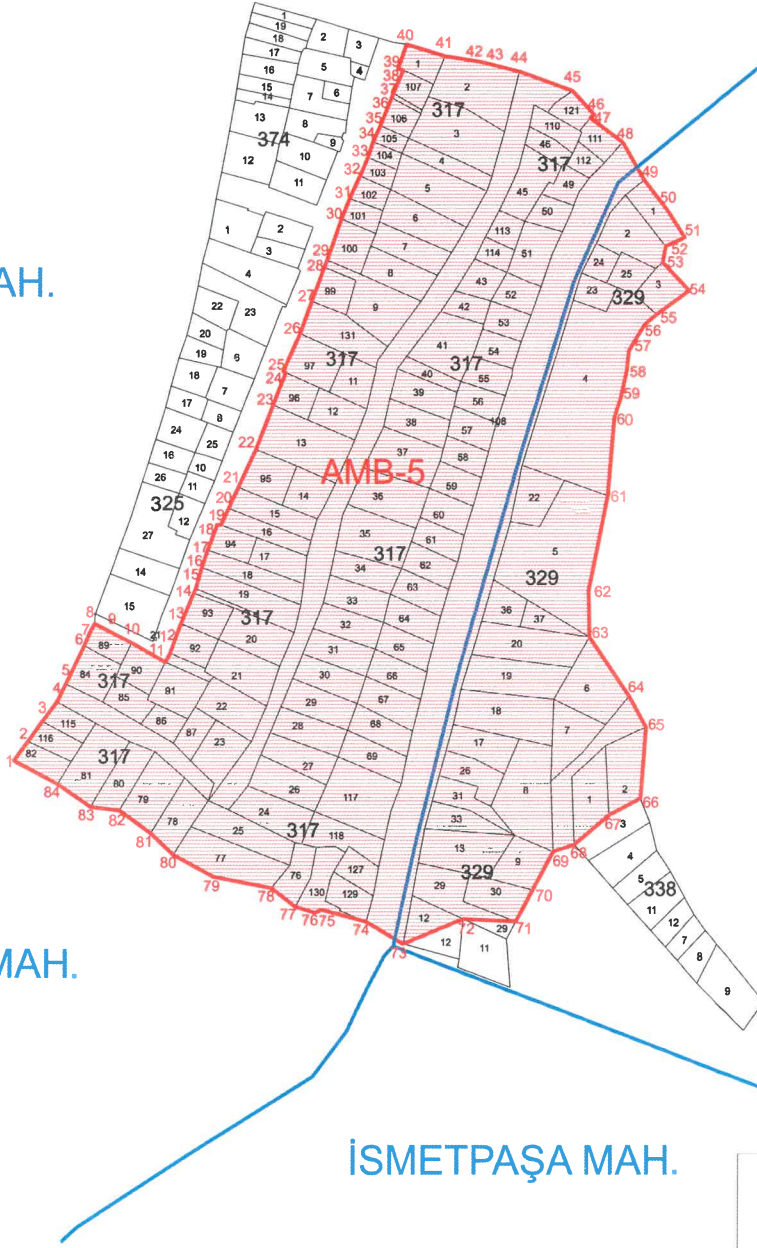


(ÖLÇEKSİZ)

KÜÇÜKADA MAH.

KÜÇÜKADA MAH.

FERAHLI MAH.



FERAHLI MAH.

KÜÇÜKADA MAH.

İSMETPAŞA MAH.

LEJANT



AFETE MARUZ BÖLGE



MAHALLE SINIRI

Not: Bu Harita, 28.10.1995 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden 04.05.1998 tarih ve 98/11100 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 30.11.2012 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden 16.12.2013 tarih ve 2013/5739 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen Afete Maruz Bölge Haritalarının, koordinat alınarak sayısallaştırılmış halidir.

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ekidir.

Adı Soyadı

Ömer İŞİK

Ali Bora ATALAY

Sezgin KAZAZ

Unvanı

Harita Müh.

Jeoloji Müh.

Şube Müdürü

İmza





İL	İZMİR
İLÇE	KONAK
MAHALLE	KÜÇÜKADA FERAHLI
AFET TÜRÜ	HEYELAN
PAFTA NO	L18-A-09-D-1-C L18-A-09-D-4-B

AMB-5 KOORDİNAT ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
1	513828.787	4253104.049
2	513832.735	4253109.464
3	513836.759	4253115.068
4	513840.885	4253120.533
5	513843.325	4253125.575
6	513848.549	4253136.323
7	513849.960	4253139.710
8	513851.409	4253142.444
9	513856.381	4253139.910
10	513861.922	4253137.086
11	513871.410	4253131.706
12	513872.706	4253134.176
13	513875.747	4253142.481
14	513879.295	4253150.986
15	513879.905	4253152.303
16	513881.562	4253158.212
17	513883.230	4253163.080
18	513885.851	4253170.256
19	513886.851	4253170.128
20	513889.025	4253174.806
21	513891.720	4253180.739
22	513896.640	4253191.350
23	513901.411	4253203.831
24	513904.947	4253212.886
25	513904.226	4253213.267
26	513908.968	4253223.828
27	513912.239	4253232.885
28	513915.777	4253242.444
29	513916.591	4253244.451
30	513920.638	4253255.930
31	513922.902	4253261.663
32	513925.826	4253267.959
33	513928.051	4253273.114
34	513929.490	4253277.530
35	513931.550	4253282.008
36	513934.717	4253289.823
37	513935.238	4253291.052
38	513938.036	4253297.575
39	513936.555	4253297.942
40	513938.935	4253304.804
41	513949.642	4253301.493
42	513959.757	4253299.877
43	513962.510	4253299.175
44	513970.325	4253297.181
45	513985.102	4253291.773
46	513991.155	4253285.097
47	513990.056	4253284.209
48	513999.136	4253277.373
49	514005.226	4253266.806
50	514011.957	4253258.059
51	514016.647	4253250.775
52	514011.248	4253248.294
53	514010.409	4253243.768
54	514017.922	4253235.888
55	514008.713	4253229.212
56	514005.411	4253226.452
57	514000.924	4253219.086
58	514000.291	4253213.256
59	513998.598	4253205.665

Nokta No	Y	X
60	513996.837	4253200.301
61	513995.024	4253178.350
62	513989.741	4253151.690
63	513990.011	4253138.698
64	514001.193	4253122.087
65	514005.947	4253113.474
66	514004.451	4253093.530
67	513995.612	4253088.853
68	513985.903	4253080.575
69	513980.027	4253078.650
70	513974.375	4253067.908
71	513969.766	4253059.149
72	513955.071	4253059.830
73	513938.360	4253052.846
74	513927.857	4253059.125
75	513915.289	4253062.465
76	513913.363	4253061.628
77	513907.845	4253063.296
78	513901.155	4253068.508
79	513884.965	4253071.642
80	513873.694	4253077.780
81	513867.385	4253083.756
82	513858.520	4253090.165
83	513850.354	4253091.136
84	513841.122	4253097.483

Not: Koordinatlar ITRF96 3.derece 27 Diim No datumundadır.

Not: 19.08.2022 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ekdir.

Adı Soyadı	Ömer İŞİK	Ali Bora ATALAY	Sezgin KAZAZ
Unvanı	Harita Müh.	Jeolojik Müh.	Şube Müdürü
İmza	