



T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No : 22/2024

Birleşim No : 1

Oturum No :

Karar No : 52/2024

Karar Tarihi : 01.03.2024

Belediye Meclisinin 01.02.2024 günlü birleşiminde İmar – Kentsel Dönüşüm – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarına havale edilen Etüd Proje Müdürlüğünün önergesinde;

“İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.03.2020 tarihli ve 10602 sayılı kararı ile 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen Tan Mahallesi, 120 ada, 13 parselin tescil gösteriminin işlenmesine ve 120 adada güncel kadastral veriler doğrultusunda imar hatları ile tescilli parsel sınırlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ile 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği hazırlanmıştır. Konunun Sayın Meclisçe görüşülerek bir karar oluşturulmasını arz ederim.” Önergeye ilişkin;

İmar - Kentsel Dönüşüm - Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının ayrı ayrı, aynı metinli raporlarında; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.03.2020 tarihli ve 10602 sayılı kararı ile tescillenen ve önergede sehven Tan Mahallesi olarak belirtilen Kahraman Mescit Mahallesi, 120 ada, 13 parselin tescil gösteriminin işlenmesine ve güncellenen kadastral veriler doğrultusunda 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliğinde imar hatlarının, 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliğinde ise yapı kitlelerinin düzeltilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ile 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği Önerisi 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan yönetmelikler ve 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları kapsamında uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar - Kentsel Dönüşüm - Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının raporları meclisçe görüşülerek; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.03.2020 tarihli ve 10602 sayılı kararı ile tescillenen ve önergede sehven Tan Mahallesi olarak belirtilen Kahraman Mescit Mahallesi, 120 ada, 13 parselin tescil gösteriminin işlenmesine ve güncellenen kadastral veriler doğrultusunda 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliğinde imar hatlarının, 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliğinde ise yapı kitlelerinin düzeltilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ile 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği Önerisi 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan yönetmelikler ve 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları kapsamında uygun bulunarak kabulüne işaret yoluyla yapılan oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.

(MEC.1.BŞK.V)
MAHMUT ESAT ASLAN

KATİP
BURHAN YILMAZ

KATİP
SİBEL HÜR

KATİP
EMRAH EROL

