



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 30.05.2023-532

35.00/3796-3816

KARAR TARİHİ VE NO : 30.05.2023-15900

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Konak İlçesi, Ahmetağa Mahallesi'nde bulunan, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.01.2002 tarih ve 9728 sayılı kararı ile belirlenerek, aynı Kurulun 07.08.2003 tarih ve 10742 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli Kemeraltı 1.Etap Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı uygun bulunan Kemeraltı Kentsel ve 3.Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde kalan, İzmir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı mülkiyetinde olan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 09.06.1979 tarih ve A-1729 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen, tapunun 222 ada 29 ve 30 parsellerinde kayıtlı taşınmazlar ile 21.12.2021 tarih ve 13194 sayılı kararımızla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen, tapunun 7464 ada 3 ve 4 parsellerinde kayıtlı taşınmazları ve özel mülkiyete ait, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.05.2007 tarih ve 2307 sayılı kararı ile tescil şerhinin kaldırılmasına karar verilen, aynı Kurulun 25.05.2011 tarih ve 5945 sayılı kararı ile tescil gösteriminin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planı değişikliği uygun bulunan, tescilli bitişiği konumundaki, tapunun 7464 ada 2 parselinde kayıtlı taşınmazı içeren 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon imar planı değişikliği ve 1/500 ölçekli yerleşim planı değişikliği önerilerinin 2863 sayılı Yasa kapsamında değerlendirilmesi istemini içeren İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.05.2023 tarih ve 1327582 sayılı yazısı, Müdürlük evrakına 29.05.2023 tarih ve 2075239 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, işlem dosyası ve diğer ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir İli, Konak İlçesi, Ahmetağa Mahallesi'nde bulunan, kentsel ve 3.derece arkeolojik sit sınırları içinde kalan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 7464 ada 3 ve 4 parsellerin tescil gösterimlerinin işlenmesine, söz konusu parsellerin Özel Proje Alanı (ÖPA) - İktisat Kongresi Anısına Kültür Merkezi olarak belirlenmesine, 222 ada 29 ve 30 parsellerin imar hatlarının düzenlenmesine, 7464 ada 3 ve 4 parseller ile 222 ada 30 parsel arasından geçen taşıt yolunun (860 Sokak) üzerinde "Arkad" gösteriminin işlenmesine, parsellerin 1 nolu plan alt bölgesinde kalacak şekilde belirlenmesine, plan notu eklenmesine ve 7464 ada 2 parselin tescil gösteriminin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan kararımız eki 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon imar planı değişikliği ile 1/500 ölçekli yerleşim planı değişikliğinin 2863 sayılı Yasa kapsamında uygun olduğuna karar verildi.



Asiye Mehtap GÜNGEN

Müdür

BAŞKAN
Emre KARAHAN
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Yusuf AKYAZICI
İMZA

ÜYE
Fatma YILMAZER
İMZA

ÜYE
Özgü YILDIRIM
İMZA

ÜYE
Dr. Selda ÖZGÜN CİRTİL
İMZA

ÜYE
Kürşat ZORLU
İMZA

ÜYE
Yağmur Han ŞENEL
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Özlem ÖZGÖREN
Konak Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Cengiz TOPAL
İzmir Müze Müdürü V.
İMZA