



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.06.2023-539

35.00/6529

KARAR TARİHİ VE NO : 22.06.2023-16145

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Konak İlçesi, Ahmetağa Mahallesi'nde bulunan, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.01.2002 tarih ve 9728 sayılı kararı ile belirlenen Kemeraltı Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde, aynı Kurulun 07.08.2003 tarih ve 10742 sayılı kararı ile uygun bulunan, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.07.2005 tarih ve 732 sayılı kararı ile revize edilen 1/1000 ölçekli Kemeraltı 1. Etap Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, aynı zamanda Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 09.06.1979 tarih ve A-1729 sayılı kararı ile tescilli 208 ada, 28 parselin bitişiği konumunda olan, Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, tapunun 208 ada, 27 ve 59 parsellerinde kayıtlı taşınmazlar ile çevresine ilişkin mülkiyet bilgileri ve halihazır durum dikkate alınarak, ada içi farklı fonksiyonların sınırları ile plan alt bölge sınırlarının düzenlenmesine ve parsellerin "Resmi Tesis Alanı" olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon imar planı değişikliği ve 1/500 ölçekli yerleşim planı değişikliği önerisinin 2863 sayılı Yasa kapsamında değerlendirilmesi istemini içeren İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 13.01.2023 tarih ve 1159946 sayılı yazısı, Müdürlük evrakına 20.06.2023 tarih ve 2117627 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, işlem dosyası ve diğer ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir İli, Konak İlçesi, Ahmetağa Mahallesi'nde bulunan, kentsel ve 3. derece arkeolojik sit sınırları içinde ve koruma amaçlı imar planı kapsamında kalan, tescilli bitişiği konumunda olan, Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, tapunun 208 ada, 27 ve 59 parsellerinde kayıtlı taşınmazlar ile çevresine ilişkin mülkiyet bilgileri ve halihazır durum dikkate alınarak, ada içi farklı fonksiyonların sınırları ile plan alt bölge sınırlarının düzenlenmesine, parsellerin "Resmi Tesis Alanı" olarak belirlenmesine yönelik kararımız eki 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon imar planı değişikliği ve 1/500 ölçekli yerleşim planı değişikliği önerisinin 2863 sayılı Yasa kapsamında uygun olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Asiye Mehtap GÜNGEN
Müdür

BAŞKAN
Emre KARAHAN
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Yusuf AKYAZICI
İMZA

ÜYE
Fatma YILMAZER
İMZA

ÜYE
Özgü YILDIRIM
İMZA

ÜYE
Dr. Selda ÖZGÜN CİRTİL
İMZA

ÜYE
Kürşat ZORLU
İMZA

ÜYE
Yağmur Han ŞENEL
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Neslihan YALINIZ KOÇ
Konak Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Cengiz TOPAL
İzmir Müze Müdürü V.
İMZA