

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.665
Karar Tarihi : 14/06/2021

MECLİS KARARI

Meclisimizin 12/04/2021 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergeseine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07/06/2021 tarihli, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 08/06/2021 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 12/04/2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Bakanlığın KUIP-35893541 plan işlem numaralı 08/04/2021 tarihli ve E.142695 sayılı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma Alanları Şube Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergese, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 07/06/2021 tarihli, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonumuzun 08/06/2021 tarihli toplantısında incelendi. Konak Belediye Meclisininin 01/12/2020 tarihli ve 192/2020 sayılı Kararı ile kabul edilen ve bila gün, E.17012 sayılı Yazı ekinde 15/03/2021 kurum kayıt tarihinde Belediyemize iletilen, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Kemeraltı 1. Etap Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında, 5 kat yapılaşma koşullu, Büro Alanları (T-O5) kullanım kararında yer alan ve İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08/01/2020 tarihli ve 10231 sayılı Kararı doğrultusunda, 1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak belirlenen; Konak ilçesi, Konak Mahallesi, 214 ada, 1 parselin tescil gösteriminin işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği önerisi; 214 ada, 1 parselin T3- (Perakende Ticaret Alanı-3 kat) kullanım kararının ve yapılaşma koşulunun kaldırılarak "Özel Proje Alanı" olarak belirlenmesi ve öneri 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği Plan Notunun; "Konak ilçesi, Konak Mahallesi, 214 ada, 1 parselde açığa çıkarılan buluntuların yerinde korunması, konservasyonu ve restorasyonu ile zarar görmeyecek biçimde sergilenmesi ve tanıtımı kapsamında yürütülecek tüm iş ve işlemler ile her türlü uygulama Koruma Bölge Kurulunun iznine tabidir." şeklinde yeniden düzenlenmesi, öneri 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliğinde ise; 214 ada, 1 parsel için belirlenen yapı kitlesi ve parsel içi boşlukların kaldırılarak "Özel Proje Alanı" olarak belirlenmesi koşuluyla değişiklikle Komisyonlarımızca 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere uygun bulunarak oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müsterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

ASLININ AYNIDIR



Mustafa Tunç SOYER
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi

15
A/A