

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
2021 YILI TARİFE CETVELLERİ

Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı	Birimi (Adet, saat, m, m2, m3, ton, gün vb.)	Tarife Ücreti (TL - Kdv dahil)
1-YAPI YERİ UYGULAMA KROKİSİ				
Ücret	2464 s.k	2-3 kat arası imarlı yerler	Tapu Alanı (m2)	1,25
Ücret	2464 s.k	4-6 kat arası imarlı yerler	Tapu Alanı (m2)	2,50
Ücret	2464 s.k	7-10 kat arası imarlı yerler	Tapu Alanı (m2)	3,50
Ücret	2464 s.k	10 kat üzeri ve Emsal yapılaşma koşullu yerler	Tapu Alanı (m2)	6,00
Ücret	2464 s.k	İlave inşaatlarda	Kitle taban alanı (m2)	İlgili birim fiyat
2-YAPI YERİ KOT KROKİSİ				
Ücret	2464 s.k	2-3 kat arası imarlı yerler	Tapu Alanı (m2)	0,65
Ücret	2464 s.k	4-6 kat arası imarlı yerler	Tapu Alanı (m2)	1,00
Ücret	2464 s.k	7-10 kat arası imarlı yerler	Tapu Alanı (m2)	1,30
Ücret	2464 s.k	10 kat üzeri ve Emsal yapılaşma koşullu yerler	Tapu Alanı (m2)	1,60
Ücret	2464 s.k	İlave inşaatlarda	Kitle taban alanı (m2)	İlgili birim fiyat
Ücret	2464 s.k	Yapı yüksekliğinin belirlenmesi	Her bir yapı için	130,00
3-RUHSAT SONRASI ONAYLAR				
Ücret	2464 s.k	Aplikasyon ve Temel Onayı	Tapu Alanı (m2)	1,30
Ücret	2464 s.k	Subasman Onayı	Tapu Alanı (m2)	1,30
4-DEĞİŞİKLİK İŞLEMLERİ				
Ücret	2464 s.k	16. md. yola terk, sınır düzeltmesi, ihdas işlemleri tetkik ücreti	Her işlem dosyası	250,00
Ücret	2464 s.k	İrtifak hakkı (Geçiş, otopark, trafo..vb)	Her işlem dosyası	250,00
Ücret	2464 s.k	Yol Profili Onayı	Beher m için	1,30
Ücret	2464 s.k	Yol Süliyeti Onayı	Beher m için	1,30
	2464 s.k	Yol Genişliği Belirlenmesi	Bir Parsel için	100,00
Ücret	2464 s.k	Röperli Kroki Onayı	İşleme konu tek parsel için	190,00
Ücret	2464 s.k	İmar Paftası veya Halihazır Paftası üzerine parsel işleme	İşleme konu tek parsel için	100,00
Ücret	2464 s.k	İmar hattının belirlenmesi işlemleri	İşleme konu tek parsel için	100,00
Ücret	2464 s.k	Vaziyet planındaki ölçülerine göre kat mülkiyeti ve kat irtifakına esas bağımsız bölüm kontrolü ve onayı	Her Bağımsız Bölüm İçin	70,00
5-NUMARATAJ İŞLEMLERİ				
Ücret	2464 s.k	Vaziyet planı ve bağımsız bölüm planı düzeltme onayı	-	190,00
Ücret	2464 s.k	Numarataj başvurusu	-	120,00
Ücret	2464 s.k	Numarataj belge ve krokisi	Her Bağımsız Bölüm İçin	70,00
Ücret	2464 s.k	Adres tespit işlemi sonucunda Mekansal Adres kayıt sisteminde yapılan güncelleme (MAKS)	-	8,00
6-UYGULAMA İŞLEMLERİ				
Ücret	2464 s.k	Düzenleme sahası seçilmesi veya değişiklik istemi	-	350,00
Ücret	2464 s.k	İmar planı uygulamalarına yönelik parselasyon planı istemi (Ada bazında 16.md veya 18. md uygulaması)	-	250,00
7-ÖZEL İSTEMLER				
Ücret	2464 s.k	Onaylı Belge (TUS Belgesi, numarataj belgesi, dağıtım cetveli, ölçü krokisi vb.)	Her Sayfa Başına	13,00
	2464 s.k		Ozalit (metre)	25,00
Ücret	2464 s.k	Halihazır haritanın manyetik ortamda (disket, CD) verilmesi veya AQ çizilmesi	Bir Pafta İçin	160,00
Ücret	2464 s.k	Eksiklikler ve değişiklikler nedeniyle ikinci kez işleme konu olan bir talep için	-	130,00
Ücret	2464 s.k	Ücret tarifesinde belirlenmemiş, yıl içinde mevzuat çerçevesinde yürürlüğe konulan ilk işlem için	-	130,00
Ücret	2464 s.k	Ada, parsel ve Numarataj bilgilendirme yazıları(Mukayeseli,Eski-Yeni ada parsel ..vb.)	-	50,00
Ücret	2464 s.k	Yer Kontrol Noktası	Her Yer Kontrol Noktası İçin	23,00
NOT :				
Belediyemizce protokol yapmış olan Resmi kurumlar ve planda Resmi (Eğitim Tesisi,Sağlık Tesisi,Dini Tesis , Karakol, Askeri Alan vb.) tesisi olarak ayrılmış olan yerler yukarıda belirtilen hizmetler karşılığında ücret alınmayacaktır.				