

Sayı : E-35598559-115.99-103009
Konu : 1278 ada, 12 parsel

23.02.2022

Sayın NİMET ŞEN AKDEMİR
AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ

İlgi : İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 16.02.2022 tarihli ve E-66017023-165.02.03-2178574 sayılı yazısı ve eki 31.01.2022 tarihli, 13408 sayılı Karar.

İzmir İli, Konak İlçesi, Alsancak Mahallesi, 1457 Sokak, No:7 adresinde, Alsancak Kentsel Sit sınırları içerisinde ve 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak yeniden tescillenen, tapuda 1278 ada, 12 parsel olarak kayıtlı tehlike arz eden taşınmazınızın ilgi Kurul Kararı gereği güvenlik önlemlerinin (çelik kafes, koruma perdesi vb.) ivedilikle alınması, Koruma Kurulu'nun 25.11.2015 tarih 3832 sayılı kararı gereği yapıya ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak iletilmesine karar verilmiştir.

Konu can ve mal güvenliği açısından önem arz ettiğinden dolayı ivedilikle **10 (ON) gün içerisinde** taşınmazın tehlike arz eden cephelerine yeterli yükseklikte ve kalınlıkta koruma perdesi yapılarak her aşamada Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerekmektedir. Aksi taktirde belirtilen imalatlar Belediyemizce yaptırılarak masrafın %20 fazlası tarafınızdan tahsil edilecek ve 3194 sayılı İmar Kanununa göre hisseniz oranında 42.333,00 TL para cezası verilecektir. Ayrıca ilgi Koruma Kurulu Kararı gereği belirtilen önlemler alınmadığı taktirde yaşanabilecek can ve mal kayıplarından tarafınız sorumlu tutulacaktır.

Bilgilerinize arz ederim.

Asker GÜNEŞ
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek: İlgi yazı eki 31.01.2022 tarihli, 13408 sayılı Karar

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0R17-7RGA-05MO Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/konak-belediyesi-ebys>





T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 31.01.2022-453

35.00/4943

KARAR TARİHİ VE NO : 31.01.2022-13408

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Konak İlçesi, Alsancak Mahallesi, 1457 Sokak, No:7 adresinde, İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.05.2017 tarih 5948 sayılı kararı ile belirlenen Alsancak Kentsel Sit sınırları içerisinde ve tescilli taşınmazın arka cepheden bitişiği konumunda bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 09.05.1980 tarih A-2175 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Yüksek Kurulu'nun 25.01.1985 gün ve 599 sayılı kararı ile tescilden çıkarılan ve İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 02.03.2016 tarih 4212 sayılı kararı ile 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak yeniden tescillenen, tapuda 1278 ada, 12 parsel olarak kayıtlı, mülkiyeti şahsa ait taşınmazın tehlike arz ettiğine ve 3194 sayılı İmar Yasası'nın 39.maddesine istinaden koruma perdesinin yapılmasına yönelik iletilen Konak Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.12.2021 tarih E.86356 sayılı ve 12.01.2022 tarih E.89521 sayılı yazıları ile Müdürlük evrakına 21.01.2022 gün ve 1177167 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir İli, Konak İlçesi, Alsancak Mahallesi, 1457 Sokak, No:7 adresinde, Alsancak Kentsel Sit sınırları içerisinde ve tescilli taşınmazın arka cepheden bitişiği konumunda yer alan, 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli tapuda 1278 ada, 12 parsel olarak kayıtlı, mülkiyeti şahsa ait taşınmazda gerekli güvenlik önlemlerinin (çelik kafes koruma perdesi vb.) alınmasında 2863 sayılı yasa kapsamında sakınca olmadığına, İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.11.2015 tarih 3832 sayılı kararı gereği yapıya ilişkin röleve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Emre KARAHAN
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
Yusuf AKYAZICI
İMZA

ÜYE
Fatma YILMAZER
İMZA

ÜYE
Özgü YILDIRIM
İMZA

ÜYE
Dr. Selda Özgün CİRTİL
İMZA

ÜYE
Zeliha DEMİREL
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Özlem ÖZGÖREN
Konak Belediye Başkanlığı
İMZA