

Sayı : E-35598559-115.99-33543
Konu : 7690 Ada 6 Parsel

01.06.2021

Sayın Gülseren ÖZEL (Abdurrahman kızı)

İlgi : İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 17.05.2021 tarihli ve E-66017023-165.02.03-1382999 sayılı yazısı ve eki 21.04.2021 tarih ve 12209 sayılı Kurul Kararı.

Mülkiyetinizde bulunan İzmir İli, Konak İlçesi, Umurbey Mah., 1493 Sok. No:3 adresinde ve tapununun 7690 ada 6 parselinde kayıtlı yapının tehlike arz ettiğinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Müdürlüğümüzce tespit edilmesi üzerine yasal işlemlere başlanmıştır. Eski eser (korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı) niteliğindeki taşınmaza ilişkin yazımız ekinde sureti gönderilmekte olan 21/04/2021 tarihli ve 12209 sayılı Koruma Kurulu Kararında "...taşınmazda can ve mal kaybını önlemeye yönelik gerekli önlemlerin (taşınmazın arka cephesinde kopan yapı elemanlarının ivedilikle kaldırılarak restorasyon projesinde kullanılacak olanların muhafaza edilmesine, düşeyden sapma tespit edilen duvarlarda ahşap ve çelik profil kullanılarak payanda yapılması, çelik kafes yapılması vs.) ilgili kurumlarca alınmasının sağlanmasına, yapının malzeme ve taşıyıcı sistem bozulmalarının tespiti ile sağlamlaştırma önerilerine yönelik ayrıntılı statik raporun ve bu rapor doğrultusunda taşınmazın güçlendirmesine yönelik hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle iletilmesine" karar verilmiştir. Kurul Kararı gereklerinin yerine getirilmesi gerekmekte olup can ve mal güvenliği açısından kararda belirtildiği şekilde güvenlik önlemlerinin ivedilikle alınarak **10 (ON)** gün içerisinde can ve mal güvenliğini sağlayıcı tedbirlerin alınması, taşınmazın cephe bütününde (ön ve arka) koruyucu kafes yapılması ve yapılacak girişimlerin her aşamasında Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerekmektedir.

Aksi taktirde, 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine göre Encümen Kararı alınarak Belediyemiz tarafından yapılacak ve masrafinin %20 fazlası tarafınızdan tahsil edilecektir. Ayrıca 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine göre yükümlülüklerinizi yerine getirmediğinizden dolayı tarafınıza **31.082,00 TL** (otuzbirbinsekseniki Türk Lirası) (hissensiz oranında) para cezası verilecek ve gerekli güvenlik önlemlerini almadığınızdan dolayı doğacak her türlü can ve mal kayıplarından tarafınız sorumlu tutulacaktır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Asker GÜNEŞ
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek:
1- İlgi Yazı
2- İlgi Yazı Eki 21.04.2021 tarih ve 12209 sayılı Kurul Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 0VT1-OD0D-00I5

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/konak-belediyesi-ebys>

Adres: 9 EYLÜL MEYDANI NO:11 K:3 BASMANE/İZMİR
Telefon No : 0232 484 66 15 Fax No : 2324893545
e-Posta : imarsehircilik@konak.bel.tr İnternet Adresi : <http://www.konak.bel.tr>
Kep Adresi : konakbelediyebakanligi@konakbel.hs01.kep.tr

Bilgi İçin :Eren KARAKUŞ
Arkeolog
Dahili No:1240

