

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2022 YILI ÜCRET TARİFESİ

MUHTELİF ÜCRETLER

İŞLEM	BİRİM	2022 YILI
1) Yeni Yol Bedeli		
a- Yol Asfalt Kaplaması	m2	166,80
b- Yol Parke Kaplama	m2	193,20
2) Yer Görme Belgesi Ücreti	Adet	247,20
3) İş Bitirme Belgesi Ücreti	Adet	512,40
*Parsel cephesinde istinad duvarı varsa yol bedellerine ilave edilir.		
*Resmi Kurumlar, Sağlık ve Eğitim Tesisleri Tetkik ve Ücretlerden Muafır.		
*Fiyatlara KDV dahil değildir.		

ASFALT ÜCRETLERİ

İŞLEM	BİRİM	2022 YILI
1) Asfalt Betonlu Binder Tabakası Yapılması Teslimi	Ton	368,40
2) Asfalt Betonlu Aşınma Tabakası Yapılması anahtar Teslimi	Ton	368,40
3) Plent Altı Mamül asfalt (Nakliye Hariç)	Ton	368,40
*Fiyatlara KDV dahil değildir.		

İŞ MAKİNALARI KİRA ÜCRETLERİ

İŞLEM	BİRİM	2022 YILI
1) Paletli Ekskavatörler	Saat	368,40
2) Lastik Tekerlekli Ekskavatör	Saat	298,80
3) Paletli Dozer	Saat	490,80
4) Greyder	Saat	240,00
5) Lastik Tekerlekli Yükleyici	Saat	385,20
6) Bekolu Yükleyici	Saat	254,40
7) Kompresör	Saat	254,40
8) Vibrasyonlu Silindir	Saat	194,40
9) El Silindiri	Saat	168,00
10) 10 Tondan Az Tonajlı Kamyon	Saat	254,40
11) 11 Tondan Fazla Tonajlı Kamyon	Saat	298,80
*Fiyatlara KDV dahil değildir.		

MOLOZ ALIM ÜCRETLERİ

İŞLEM	2022 YILI
Moloz Alma Ücretleri	
Çuval Adeti	4,50
*Fiyatlara KDV dahildir.	

**30m3(360 torba)molozu geçen tüm moloz alma işinde çalışan her saat için kepçe ve kamyon kiralama ücretinden hesaplama yapılacaktır. Ayrıca 100 çuval aşan moloz alımlarında 1 saat kepçe kiralama bedeli alınacaktır.Çuval ağırlığı 30 kg'ı geçmeyecektir. Firmaların yapmış olduğu tadilatlarda moloz kaldırma işini firma yaptıracaktır. Müdürlüğümüz sadece vatandaşların yaptırmış olduğu tadilatlardan çıkan moloz alım işini yapacaktır.

GEÇİŞ HAKKI ÜST ÜCRETLERİ

	2022 YILI
Sabit ve mobil haberleşme altyapı geçiş hakkı bedeli	1,68
Fiyatlara KDV Hariçtir.	

ZEMİN TAHRİP VE YOL KAPLAMA BEDELİ

	2022 YILI
Beton Yol Kaplama	368,40
Asfalt Kaplama	168,00
Perdahlı Beton Tretuvar Kaplama	272,40
Kilit Parke Kaplama	194,40
Karo - Wash Beton Tretuvar Kaplama	214,80
Beton Bordür	72,00
Doğal Taş Kaplama (kayrak, granit, andazit vb)	360,00
Çim	80,40
Toprak	54,00
Sathi Kaplama	138,00
Fiyatlara KDV Dahildir	

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ - 2
2022 YILI ÜCRET TARİFESİ

ELEKTRONİK HABERLEŞME ALTYAPILARI GEÇİŞ HAKKI BEDELLERİ GELİR TARİFESİ (KDV HARİÇ)		2022 YILI TUTAR (TL)
1-	İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (yıllık)	0,23 TL/mt
1-	İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (10 yıllık)	1,95 TL/mt
1-	İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (20 yıllık)	3,70 TL/mt
2-	İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (yıllık)	7,66 TL/mt
2-	İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (10 yıllık)	45,70 TL/mt
2-	İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (20 yıllık)	76,35 TL/mt
3-	İşletmecinin Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (yıllık)	0,23 TL/mt
3-	İşletmecinin Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (10 yıllık)	1,95 TL/mt
3-	İşletmecinin Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (20 yıllık)	3,70 TL/mt
4-	İşletmecinin ,1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (yıllık)	0,88 TL/mt
4-	İşletmecinin ,1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (10 yıllık)	6,98 TL/mt
4-	İşletmecinin ,1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (20 yıllık)	13,31 TL/mt
5-	Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (yıllık)	10,89 TL/mt
5-	Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (10 yıllık)	88,71 TL/mt
5-	Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (20 yıllık)	163,30 TL/mt
6-	Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (yıllık)	0,68 TL/mt
6-	Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (10 yıllık)	5,25 TL/mt
6-	Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (20 yıllık)	9,82 TL/mt
7-	Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye kadar Taban Alanı Ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (yıllık)	109,00 TL/Ad
7-	Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye kadar Taban Alanı Ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 yıllık)	872,12 TL/Ad
7-	Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye kadar Taban Alanı Ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (20 yıllık)	1.635,11 TL/Ad
8-	Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (yıllık)	168,10 TL/Ad
8-	Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 yıllık)	1.220,89 TL/Ad
8-	Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (20 yıllık)	2.289,24 TL/Ad
9-	Ankesörlü Telefon (yıllık)	109,07 TL/Ad
9-	Ankesörlü Telefon (10 yıllık)	872,12 TL/Ad
9-	Ankesörlü Telefon (20 yıllık)	1.635,11 TL/Ad
10-	Metro/Raylı Sistem Tünel (yıllık)	10,89 TL/mt
10-	Metro/Raylı Sistem Tünel (10 yıllık)	88,71 TL/mt
10-	Metro/Raylı Sistem Tünel (20 yıllık)	163,30 TL/mt
11-	1 m Kazı İçin Toplam Altyapı Birim Maliyeti	196,22 TL/mt

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI ÜCRET TARİFESİ EK	
KAZILARDA HATALI ÇALIŞMALAR İÇİN UYGULANACAK CEZA BEDELLERİ	2022 YILI TUTAR (TL)
1 Açılan Tranşelerin Geri Dolgularında Uygun Malzeme Kullanılmaması	108,00 TL/m3
2 Kazı Mahalinden Molozların Kaldırılmaması	180,00 TL/m3
3 Asfalt Yollarda Asfalt Kesme Makinasının Kullanılmaması	30,00 TL/ m
4 Çalışmalarda Emniyet Tedbirlerinin Alınmaması	7.200,00 TL.
5 Çalışmaların Ruhsatında Belirtilen Süre içerisinde Bitirilmemesi	600,00 TL/gün
6 Tranşe Kapatılırken Dolguda Kompaktör Kullanılmaması	48,00 TL/ m
7 Sıralı Sistem Yağmur Suyu Kanallarının ve ızgaralarının Doldurulması	600,00TL/m
8 Tekil Yağmur Suyu Kanallarının ve ızgaralarının Doldurulması	1.200,00 TL/adet
9 Çalışma Yapılan Alanın Temizlenmemesi	6.000,00 TL
10 Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Aykome Üyesi Kurum ,Kuruluşlarca)	14.400,00 TL
11 Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Tüzel Kişilerce)	7.200,00 TL
12 Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Özel Kişilerce)	3.600,00 TL
13 Muayene Bacaları Menhol Kapakları vb. imalatının Üzerinin Dolgu Malzemesi ile Kapatılması	1.200,00 TL/adet
ALTYAPI KAZI RUHSATLARINDA ALINACAK ALTYAPI TESPİT BEDELLERİ (KDV Hariç)	2022 YILI TUTAR 1 TL)
1 Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerde	192,00TL
2 Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerde	840,00TL
3 Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taleplerinde (Aykome Üyesi Olan)	1.620,00 TL
4 Denetim Metraj Birim Bedeli	3,00 TL/ m