

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI GÜNCELLENEN ÜCRET TARİFESİ

MUHTELİF ÜCRETLER

İŞLEM	BİRİM	2025 YILI GÜNCELLENEN
1) Yeni Yol Bedeli		
a- Yol Asfalt Kaplaması	m2	2.552,04
b- Yol Parke Kaplama	m2	2.955,96
2) Yer Görme Belgesi Ücreti	Adet	3.782,16
3) İş Bitirme Belgesi Ücreti	Adet	7.839,72
*Parsel cephesinde istinad duvarı varsa yol bedellerine ilave edilir.		
*Resmi Kurumlar, Sağlık ve Eğitim Tesisleri Tetkik ve Ücretlerden Muafır.		
*Fiyatlara KDV dahil değildir.		

ASFALT ÜCRETLERİ

İŞLEM	BİRİM	2025 YILI GÜNCELLENEN
1) Asfalt Betonlu Binder Tabakası Yapılması Teslimi	Ton	5.636,52
2) Asfalt Betonlu Aşınma Tabakası Yapılması anahtar Teslimi	Ton	5.636,52
3) Plent Altı Mamül asfalt (Nakliye Hariç)	Ton	5.636,52
*Fiyatlara KDV dahil değildir.		

İŞ MAKİNALARI KİRA ÜCRETLERİ

İŞLEM	BİRİM	2025 YILI GÜNCELLENEN
1) Paletli Ekskavatörler	Saat	5.636,52
2) Lastik Tekerlekli Ekskavatör	Saat	4.571,64
3) Paletli Dozer	Saat	7.509,24
4) Greyder	Saat	3.672,00
5) Lastik Tekerlekli Yükleyici	Saat	5.893,56
6) Bekolu Yükleyici	Saat	3.892,32
7) Kompresör	Saat	3.892,32
8) Vibrasyonlu Silindir	Saat	2.974,32
9) El Silindiri	Saat	2.570,40
*Fiyatlara KDV dahildir.		

MOLOZ ALIM ÜCRETLERİ

İŞLEM	BİRİM	2025 YILI GÜNCELLENEN
Moloz Alma Ücretleri		
Çuval Adeti (Kamyona molozların yüklenmesi ekiplerimizce yapılacaktır)		60,00
Çuval Adeti (Kamyona yüklemeyi moloz alımı başvurusunda bulunanın yaptırmaması)		50,00
*Fiyatlara KDV dahildir.		

Çuval ağırlığı 30 kg'ı geçmeyecektir. Firmaların yapmış olduğu tadilatlarda moloz kaldırma işini firma yaptıracaktır. Müdürlüğümüz sadece vatandaşların yaptırmış olduğu tadilatlardan çıkan moloz alım işini yapacaktır.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2025 YILI GÜNCELLENEN ÜCRET TARİFESİ		
GEÇİŞ HAKKI ÜST ÜCRETLERİ		
İŞLEM	BİRİM	2025 YILI GÜNCELLENEN
Sabit ve mobil haberleşme altyapı geçiş hakkı bedeli	mt	25,74
Fiyatlara KDV Hariçtir.		
ZEMİN TAHRİP VE YOL KAPLAMA BEDELİ		
İŞLEM	BİRİM	2025 YILI GÜNCELLENEN
Beton Yol Kaplama	m3	2.677,50
Asfalt Kaplama	m2	2.958,75
Perdahlı Beton Tretuvar Kaplama	m3	2.677,50
Kilit Parke Kaplama	m2	1.732,50
Karo - Wash Beton Tretuvar Kaplama	m2	3.397,50
Beton Bordür	mt	1.239,30
Doğal Taş Kaplama (kayrak, granit, andazit vb)	m2	8.955,00
Çim	m2	1.230,12
Toprak	m2	826,20
Sathi Kaplama	m2	1.305,00
Stablize	m2	472,50
KAZILARDA HATALI ÇALIŞMALAR İÇİN UYGULANACAK CEZA BEDELLERİ		
İŞLEM	BİRİM	2025 YILI GÜNCELLENEN
Açılan Tranşelerin Geri Dolgularında Uygun Malzeme Kullanılmaması	m3	2.295,00
Kazı Mahalinden Molozların Kaldırılmaması	m3	3.825,00
Asfalt Yollarda Asfalt Kesme Makinasının Kullanılmaması	mt	612,00
Çalışmalarda Emniyet Tedbirlerinin Alınmaması		229.500,00
Çalışmaların Ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilmemesi	gün	8.415,00
Tranşe Kapatılırken Dolguda Kompaktör Kullanılmaması	mt	1.530,00
Sıralı Sistem Yağmur Suyu Kanallarının ve Izgaralarının Doldurulması	mt	15.300,00
Tekil Yağmur Suyu Kanallarının ve Izgaralarının Doldurulması	ad	30.600,00
Çalışma Yapılan Alanın Temizlenmemesi		153.000,00
Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Aykome Üyesi Kurum ,Kuruluşlarca)		382.500,00
Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Tüzel Kişilerce)		153.000,00
Ruhsatsız Kazı Yapılması (Cadde/Sokak Başına) (Özel Kişilerce)		53.550,00
Muayene Bacaları Menhol Kapakları vb. İmalatının Üzerinin Dolgu Malzemesi İle Kapatılması	ad	76.500,00
Çalışmalarda Üst Kaplama Onarımlarının Yapılmaması (25 m2'den Küçük Kaplamalarda)	gün	7.650,00
Çalışmalarda Üst Kaplama Onarımlarının Yapılmaması (25 m2'den Büyük Kaplamalarda)	m2	765,00
AYKOME ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN ALTYAPI KAZI RUHSATLARINDA ALINACAK ALTYAPI TESPİT BEDELLERİ (KDV Hariç)		
İŞLEM	BİRİM	2025 YILI GÜNCELLENEN
Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerde		2.677,50
Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerde		15.300,00
Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taleplerinde (Aykome Üyesi Olan)		30.600,00
Denetim Metraj Birim Bedeli	mt	45,90
ELEKTRONİK HABERLEŞME ALTYAPILARI GEÇİŞ HAKKI BEDELLERİ GELİR TARİFESİ (KDV HARİÇ)		

İŞLEM	BİRİM	2025 YILI GÜNCELLENEN
İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (yıllık)	mt	37,02
İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (10 yıllık)	mt	109,26
İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda (20 yıllık)	mt	
İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (yıllık)	mt	144,66
İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (10 yıllık)	mt	868,32
İşletmecinin, Mevcut Altyapı Göz Kullanması (20 yıllık)	mt	0,00
İşletmecinin Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (yıllık)	mt	37,02
İşletmecinin Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (10 yıllık)	mt	70,14
İşletmecinin Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması (20 yıllık)	mt	
İşletmecinin ,1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (yıllık)	mt	132,48
İşletmecinin ,1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (10 yıllık)	mt	252,18
İşletmecinin ,1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye ait Güzergahtaki Boş Gözü Kullanması (20 yıllık)	mt	
Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (yıllık)	mt	179,64
Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (10 yıllık)	mt	3.101,16
Havayi Hat-İmar Planı Olan Bölge (20 yıllık)	mt	0,00
Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (yıllık)	mt	99,30
Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (10 yıllık)	mt	186,06
Havayi Hat-İmar Planı Olmayan Bölge (20 yıllık)	mt	
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye kadar Taban Alanı Ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (yıllık)	ad	2.067,84
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye kadar Taban Alanı Ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 yıllık)	ad	16.538,22
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7 m2'ye kadar Taban Alanı Ve 1,5 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (20 yıllık)	ad	
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (yıllık)	ad	2.894,34
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (10 yıllık)	ad	23.153,34
Saha Ekipmanı/Saha Dolabı-0,7-1,5 m2 Arası Taban Alanı Ve 2 m Yüksekliğe Kadar Olanlar (20 yıllık)	ad	
Ankesörlü Telefon (yıllık)	tl	2.067,84
Ankesörlü Telefon (10 yıllık)	tl	16.550,94
Ankesörlü Telefon (20 yıllık)	tl	
Metro/Raylı Sistem Tünel (yıllık)	mt	206,76
Metro/Raylı Sistem Tünel (10 yıllık)	mt	1.653,66
Metro/Raylı Sistem Tünel (20 yıllık)	mt	
1 m Kazı İçin Toplam Altyapı Birim Maliyeti	mt	3.637,62

ELEKTRONİK HABERLEŞME İSTASYONLARINA İLİŞKİN YER KULLANIM HAKKI ÜCRETLERİ(KDV Hariç)

İŞLEM	BİRİM	2025 YILI GÜNCELLENEN
İstasyon Başına (Yıllık)		303.830,94
Small Cell İstasyonlar İçin İstasyon Başına (Yıllık)		303.831,30
Seyyar İstasyon Başına (Günlük)		8.415,00
Yer Seçim Belgesi Ücreti (100 Mw Üstü)		60.766,32

NOT: (27.Ocak.2018 tarih ve 30314 sayılı R.G. "Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesinin Verilmesi ve Ücretlerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Maliye Bakanlığınca Belirlenecek Yeniden Değerleme Oranında Artırılarak Uygulanacaktır.)

Yer Seçim Belgesi Ücreti (100 Mw Ve Altı)		30.383,04
---	--	-----------

NOT: (27.Ocak.2018 tarih ve 30314 sayılı R.G. "Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesinin Verilmesi ve Ücretlerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Maliye Bakanlığınca Belirlenecek Yeniden Değerleme Oranında Artırılarak Uygulanacaktır.)

****GEÇİŞ HAKKI BEDELLERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ TARAFINDAN ALINIP İLÇE BELEDİYELERE GÖNDERİLMEKTEDİR.**