

İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
2019 YILI TARİFE CETVELİ

İMAR DURUMU BELGE ÜCRETLERİ		2019 YILI		
1	ÇİZİLİ İMAR DURUMU		150,00	
	YER SEÇİM BELGESİ		150,00	
	YAZILI İMAR DURUMU		75,00	
	İMAR PLAN KOPYASI		75,00	
	SİT PAFTASINDAN ÖRNEK		75,00	
2	İRTİFAK TESİS ÜCRETİ			
	MESKEN İLK MÜRACAT		100,00	
	TİCARET İLK MÜRACAT		120,00	
	ONAYLANDIKTAN SONRA			
		KONUT	m ² başına	7,50
	İŞYERİ	m ² başına	15,00	
3	MUVAKKAT İNŞAAT ÜCRETİ			
	KONUT İLK MÜRACAAT		125,00	
	TİCARET İLK MÜRACAAT		150,00	
	ONAYLANDIKTAN SONRA			
		KONUT	m ² başına	200,00
	TİCARET	m ² başına	225,00	
	MUVAKKATLIK İPTALİ TETKİK ÜCRETİ		120,00	
4	KİTLE TASTIĞI ÜCRETİ		250,00	
5	KAYIT TETKİK ÜCRETİ		4,50	
6	YAPI KULLANMA TETKİK ÜCRETİ			
	Yeni inşaat,yeniden,yenileme,güçlendirmede			
		MESKEN	m ² başına	9,00
		İŞYERİ	m ² başına	17,50
	Diğer her türlü tadilatla			
		MESKEN	m ² başına	5,00
		İŞYERİ	m ² başına	7,50
	SIHHİ TESİSAT ÜCRETİ (Daire Başına)			80,00
	PISSU TESİSAT TETKİK ÜCRETİ (Daire başına)			80,00
	MERKEZİ SİSTEM ANTEN ÜCRETİ			80,00
7	HUSUSİ KANALIN ANA KANALA BAĞLANTI ÜCRETİ			
	A)1-5 Daireye kadar		100,00	
	B)5-10 Daireye kadar		125,00	
	C)10'dan fazla		150,00	
	KALORİFER TETKİK ÜCRETİ		175,00	
	HAVALANDIRMA TETKİK ÜCRETİ		175,00	
	İSITMA SOĞUTMA,KLİMA TETKİK ÜCRETİ		90,00	
	(Her bağımsız bölüm için)		90,00	
	MOTOR TETKİK ÜCRETİ		100,00	
	ASANSÖR PROJESİ TETKİK ÜCRETİ		100,00	
	HİDRAFOR TETKİK ÜCRETİ		175,00	
	FOSSEPTİK TETKİK ÜCRETİ		75,00	
	ASANSÖR TESCİL BELGESİ ONAY ÜCRETİ		150,00	
	RADYO FREKANSI/RADYOLINK İLAVE 1 ALICI ÜCRETİ		1.000,00	
	8	BAZ İSTASYONU TETKİK ÜCRETİ		
1 Verici, 1 Yedek Anten İlave Haberleşme Sistemi, Kule			27.500,00	
Kullanım Ücreti Her Kuruluş ve Her yer için Ayrı Ücret				
MOBİL HABERLEŞME SİSTEMLERİ YERİ KULLANIM ÜCRETİ			200,00	
9	PROJE BELGE ÜCRETİ			
	A) Belge Başına		4,50	
	B) Proje Onay ücreti (Belge Adedi)		30,00	
10	NİTELİK BELGESİ ÜCRETİ (BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA)		60,00	
11	YERİNDE TETKİK ÜCRETİ		200,00	
12	TADILAT RUHSATI TETKİK ÜCRETİ			
		MESKEN	m ² başına	6,00
		TİCARET	m ² başına	7,50
13	BETONARME TADILAT TETKİK ÜCRETİ			
		0-250 m ²		200,00
		251-500m ²		300,00
		501-1000 m ²		750,00
		1001-10000 m ²		1.250,00
		10001 m ²		2.500,00
14	YIKIM İZİNİ ÜCRETİ		m ² başına	4,00
15	EXPER TETKİK ÜCRETİ			
	Exper dosya başı tetkik ücreti			125,00
16	Otopark etüdünde ada incelemesi müracaat ücreti			400,00
17	Yeni inşaat tetkik ücreti			
		MESKEN	m ² başına	3,00
		TİCARET	m ² başına	4,00
18	Enerji Kimlik Belgesi Tetkik Ücreti		m ² başına	3,00
19	Paratoner Tetkik Ücreti (Adet)			1.250,00
20	İstinat Duvarı ve İksa Ruhsatı Tetkik Ücreti m2 başına			4,00
21	İstinat Duvarı ve İksa Ruhsatı Tadilat Tetkik Ücreti m2 başına			6,00
22	Tamirat, Bakım ve Onarım İzni Ücreti Bağımsız Bölüm Başına			200,00
23	İş Deneyim Belgeleri (Adet)			750,00